



Acta núm. PLE2023/14 de la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament de Ses Salines de dia 10 d'octubre de 2023

En el terme municipal de Ses Salines, el dia 10 d'octubre de 2023, essent les 08:30 hores i sota la Presidència del Sr. Juan Rodriguez Ginard, a la Saló d'actes de l'Ajuntament, es reuneix en sessió ordinària i en primera convocatòria el Ple d'aquest Ajuntament. A la mateixa varen assistir els membres que a continuació es relacionen:

Regidors presents:

JUAN RODRIGUEZ GINARD - PP
GUILLEM FRANCESC MAS BONET - PP
DOLORES SANCHEZ BONET - PP
PATRICIA MESQUIDA AMOR - PP
MIGUEL RIGO BARAHONA - PP
JOSE MARIA ABADIA CASTAÑO - PP
SEBASTIANA GOMILA AMENGUAL - PI
COLAU ESCALES SALVA - SOM COALICIÓ
BERNAT ROIG GALMES - ENDAVANT
MARIA MERCEDES SALAS ALFONSO - ENDAVANT
ANTONIA GARCIAS URENDEZ - ENDAVANT
MIQUEL FONTIRROIG MAS - ENDAVANT
JOSEFINA TUR MARI - ENDAVANT

Secretari

Jaime Perelló Marcé

Essent les 08:30 hores, es reuniren a la Casa Consistorial els Srs. Regidors que es ressenyen a dalt, presidits pel Sr. Batle de la Corporació, el Sr. Juan Rodriguez Ginard, i assistits pel Secretari de la Corporació, amb la finalitat de celebrar la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament que havia estat convocada pel dia d'avui.

Signatura 2 de 2	18/10/2023	Batle
Juan Rodriguez Ginard		
Signatura 1 de 2	18/10/2023	Secretari-Interventor
Jaime Perelló Marcé		

Aquest document és Segell autèntica d'un document electrònic validable a la seu electrònica de l'ajuntament Ses Salines:		
Codi Segur de Validació	5585a57eefc452386fb10eb313f10b0001	Data document: 11/10/2023
Url de validació	https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/arxidiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=040	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





Comprovada l'existència del quòrum que exigeix la Llei, es va ordenar el començament de la sessió, en la qual es varen debatre els següents assumptes:

ORDRE DEL DIA:

1. Examen i aprovació actes sessions anteriors:

1.1. PLE2023/12 ordinària 08/08/2023

1.2. PLE2023/13 extraordinària 08/09/2023

2. Propostes

2.1. Batlia

2.1.1. PRP2023/187 Proposta Ple exp 3-2023 reconeixement extrajudicial

2.1.2. PRP2023/192 Proposta Ple en relació al personal eventual retribucions

2.1.3. PRP2023/197 Nomenament representant de l'Ajuntament al Patronat del Parc Nacional de Cabrera

2.1.4. PRP2023/199 Proposta Ple modificació provisional OF núm. 23 ocupació de via pública

2.1.5. PRP2023/201 Modificació de l'ordenança fiscal núm. 49, reguladora de la taxa per prestació de serveis a les escoles municipals d'educació infantil del Terme Municipal de Ses Salines

2.1.6. PRP2023/203 Modificació de l'Ordenança Gral núm. 32, reguladora de l'ocupació de via pública al municipi de Ses Salines

2.1.7. PRP2023/204 Modificació del règim d'indemnitzacions i assistències per membres de la Corporació

2.1.8. PRP2023/205 Modificació de la periodicitat de les sessions ordinàries de la JGL

2.2. Contractació

2.2.1. PRP2023/195 Proposta al Ple de la corporació d'aprovació de PCAP amb classificació modificada i inici de la nova licitació de l'obra PASSEIG DE LA SAL de la Colònia de Sant Jordi (T.M de Ses Salines)

Signatura 2 de 2	18/10/2023	Batle
Juan Rodriguez Ginard		
Secretari-Interventor	18/10/2023	
Jaime Perelló Marcé		





PART RESOLUTÒRIA

1. Examen i aprovació actes sessions anteriors:

1.1. PLE2023/13 extraordinària 08/09/2023

1.2. PLE2023/12 ordinària 08/08/2023

Les actes de les darreres sessions s'aproven per unanimitat dels assistents.

2. Propostes

2.1. Batlia

2.1.1. PRP2023/187 Proposta Ple exp 3-2023 reconeixement extrajudicial

2023/1281

ABSIS-COMPTABILITAT

PROPOSTA DE BATLIA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT 3/2023 DE RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE DESPESES

A la comptabilitat municipal existeixen una sèrie de despeses concretes en exercicis anteriors, per un total de 1.143,40€.

Malgrat admetre la incorrecció del procediment seguit per a la realització de la despesa, per evitar l'enriquiment injust que suposaria el no reconeixement de la corresponent obligació, propòs al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent acord:

PRIMER. Aprovar el reconeixement dels crèdits següents, per un total de 1.143,40€, corresponents a despeses concretes en exercicis anteriors:

N.Reg.	D.Reg.	Text	NIF.	Raó social interessat	Núm. Fac.	Data Fac.	C.Fun.	C. Eco.	Import
001267	31/08/2023	FACTURA PER FEINA FETA PUNTS CÀRREGA C/DELAPAU	B07697527	BAIXA TENSIO S.L	00000057	16/11/2020	920	2279904	1.143,40

SEGON. Aplicar, amb càrrec al Pressupost de l'exercici 2023, els crèdits corresponents a les despeses relacionades a l'apartat anterior.





Ajuntament de SES SALINES
ILLES BALEARS

Ses Salines, a la data de la signatura electrònica

El batle

Juan Rodríguez Ginard

Diligència: La Comissió informativa va dictaminar dia 5 d'octubre de 2023 el present punt de l'ordre del dia.

Intervencions:

No hi ha intervencions.

Votacions:

La proposta ha estat aprovada per 8 vots a favor (PP, PI, SC); 5 abstencions (Endavant).

2.1.2. PRP2023/192 Proposta Ple en relació al personal eventual retribucions

2023/1325

ABSIS-SECRETARIA

" Proposta de Batlia en relació al personal eventual, d'acord amb les següents característiques:

En aplicació de l'article 104 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, proposo al plenari l'adopció del següent acord:

Primer.- La creació del següent lloc de personal eventual, assignat als Serveis Generals de l'Ajuntament, amb la següent denominació, característiques i retribució:

.- Denominació: Assessor.

.- Característiques:

Signatura 2 de 2	Batle
Juan Rodríguez Ginard	18/10/2023
Signatura 1 de 2	Secretari-Interventor
Jaime Perelló Marcé	18/10/2023

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a la seu electrònica de l'ajuntament Ses Salines:		
Codi Segur de Validació	5585a57eefc452386fb10eb313f10b0001	Data document: 11/10/2023
Uri de validació	https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisInj=040	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





- 1.- Titulació: Llicenciat/graduat en Dret.
- 2.- El servei s'ha de prestar a jornada parcial de 20 hores setmanals.
- 3.- Els treballs a realitzar seran, entre d'altres, assessoria jurídica.
- 4.- Retribucions brutes mensuals per aquesta jornada parcial serà de 1.650.- € per 14 pagues a partir de la data de nomenament, i s'incrementarà la retribució anual en el percentatge que a tal efecte s'indiqui en els Pressuposts Generals o norma general aplicable.
- 5.- Finalització del contracte: el contracte es podrà donar per cessament lliure acordat per Batlia o per cessament automàtic quan finalitzi el seu mandat

Segon.- La dedicació parcial del citat personal implicarà, a més del compliment de la jornada laboral establerta, el reconeixement de la compatibilitat per a tota mena d'activitats privades, per compte propi o aliè, amb exclusió de les activitats descrites a l'article 12 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions Públiques, i subjecció a la jornada de treball i horari.

Ses Salines, a la data de la signatura electrònica

El Batle,

Juan Rodríguez Ginard

Diligència: La Comissió informativa dia 5 d'octubre de 2023 va dictaminar favorable el present punt de l'ordre del dia.

Intervencions:

El Sr. Roig diu que hi haurà augment de despesa de l'Equip de Govern.

Respon el Sr. Batle que es tracta del mateix sou que tenia l'assessor a la legislatura passada.

Votacions:

La proposta ha estat aprovada per 8 vots a favor (PP, PI, SC); 5 vots en contra (Endavant).

Signatura 2 de 2	Batle
Juan Rodríguez Ginard	18/10/2023
Secretari-Interventor	
Jalme Perelló Marcó	18/10/2023
Signatura 1 de 2	





2.1.3. PRP2023/197 Nomenament representant de l'Ajuntament al Patronat del Parc Nacional de Cabrera

Nomenament representant de l'Ajuntament al Patronat del Parc Nacional de Cabrera

Exposició

El Parc Nacional de Cabrera té constituït un Patronat com a òrgan de participació de la societat per vetllar pel compliment de les normes establertes en interès dels parcs nacionals, d'acord a la Llei 30/2014, de 3 de desembre, de parcs nacionals.

El patronat està constituït per una sèrie de membres, regulats pel Real Decret 1760/1998, de 31 de juliol, entre els que hi ha d'haver un membre de l'Ajuntament de Ses Salines.

A la sessió organitzativa del Ple celebrada dia 30-06-2023 es va aprovar la proposta de nomenament de representants de la Corporació davant els òrgans col·legiats i no es va incloure aquest òrgan col·legiat.

D'acord amb l'art. 38.c) del ROF és competència del Ple el nomenament dels representants de la Corporació davant els òrgans col·legiats.

Per tot això ES PROPOSA al PLE de la Corporació l'adopció dels següents acords:

1r.- Anomenar representants de l'Ajuntament de Ses Salines davant el Patronat del Parc Nacional de Cabrera als regidors:

- José María Abadía Castaño (titular)
- Miguel Rigo Barahona (suplent).

2n.- Notificar aquest nomenament al Patronat del Parc Nacional de Cabrera

A Ses Salines, en data de la signatura electrònica.

El batle

Diligència: La Comissió informativa dia 5 d'octubre de 2023 va dictaminar favorable el present punt de l'ordre del dia.

Intervencions:

Signatura 2 de 2	18/10/2023	Batle
Juan Rodríguez Glinard		
Signatura 1 de 2	18/10/2023	Secretari-Interventor
Jaime Perelló Marcé		

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a la seu electrònica de l'ajuntament Ses Salines:		
Codi Segur de Validació	5585a57eefc452386fb10eb313f10b0001	Data document: 11/10/2023
Url de validació	https://sedesimplifica03.abiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisni=040	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





No hi ha intervencions.

Votacions:

La proposta s'aprova per 8 vots a favor (PP, PI, SC); 5 abstencions (Endavant).

2.1.4. PRP2023/199 Proposta Ple modificació provisional OF núm. 23 ocupació de via pública

2023/1323

ABSIS-COMPTABILITAT

PROPOSTA DE BATLIA DE MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 23 REGULADORA DE LA TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DERIVAT DE L'OcupACIÓ DE TERRENYS DE VIA O ESPAI PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES, TRIBUNES, TABLADOS I ALTRES ELEMENTS ANÀLEGS AMB FINALITAT LUCRATIVA

De conformitat amb allò que disposen els articles 20 i 57 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, sotmet a la consideració de l'Ajuntament Ple l'adopció dels acords següents:

PRIMER. Aprovar provisionalment modificació de l'ordenança fiscal núm.23 reguladora de la taxa reguladora de la taxa per la utilització privativa o aprofitament especial derivat de l'ocupació de terrenys de via o espai públic amb taules i cadires, tribunes, tablados i altres elements anàlegs amb finalitat lucrativa en els termes que s'anomenen a continuació:

Artículo 3º.- CUOTA TRIBUTARIA.-

La cuota tributaria se determinará por una cantidad fija señalada según la naturaleza del servicio o actividad, de acuerdo con las siguientes tarifas:

- a) Por la ocupación de terrenos de dominio público con mesas, sillas, estantes, vitrinas y otros elementos comerciales, por cada año natural 55,00 euros por metro cuadrado. No se autorizarán ocupaciones inferiores a dicho plazo, siendo

Signatura 2 de 2	Batle
Juan Rodriguez Ginard	18/10/2023
Signatura 1 de 2	Secretari-Interventor
Jalme Perelló Marcó	18/10/2023

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a la seu electrònica de l'ajuntament Ses Salines:

Codi Segur de Validació	5585a57eefc452386fb10eb313f10b0001	Data document: 11/10/2023
Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/jdiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=040	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





Ajuntament de SES SALINES
ILLES BALEARS

la cuota irreducible, aunque la ocupación sea inferior a dicho plazo, si dicho importe se halla domiciliado le será de aplicación

Artículo 5º.- EXENCIONES Y BONIFICACIONES.-

Se aplicará, de acuerdo con el artículo 9.1 del TRLRH, una bonificación de un 5% de la cuota a aquellos obligados tributarios que domicilien el tributo en una cuenta bancaria municipal.

SEGON. Donar a l'expedient la tramitació i publicitat preceptiva, mitjançant la seva exposició en el taulell d'anuncis d'aquest Ajuntament i en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*, per termini de trenta dies hàbils, dins dels quals els interessats podran examinar-lo i plantejar les reclamacions que estimin oportunes.

TERCER. Considerar, en el supòsit que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini indicat anteriorment, que l'acord és definitiu, en base a l'article 17.3 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Ses Salines, a la data de la signatura electrònica

El Batle

Juan Rodríguez Ginard

Diligència: La Comissió informativa dia 5 d'octubre de 2023 va dictaminar favorable el present punt de l'ordre del dia.

Intervencions:

El Sr. Roig recorda que després de la pandèmia ja es va demanar a un plenari el restabliment de la taxa al preu que hi havia anteriorment.

El Sr. Batle diu que es va posar durant la pandèmia una taxa simbòlica de cinc euros i ara es passa a la mateixa taxa que hi havia abans de la pandèmia.

Votacions:

Signatura 2 de 2	Batle
Juan Rodríguez Ginard	18/10/2023
Signatura 1 de 2	Secretari-Interventor
Jaime Perelló Marcé	18/10/2023

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a la seu electrònica de l'ajuntament Ses Salines:		
Codi Segur de Validació	5585a57eefc452386fb10eb313f10b0001	Data document: 11/10/2023
Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=040	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





La proposta ha estat aprovada per 8 vots a favor (PP, PI, SC); 5 abstencions (Endavant).

2.1.5. PRP2023/201 Modificació de l'ordenança fiscal núm. 49, reguladora de la taxa per prestació de serveis a les escoles municipals d'educació infantil del Terme Municipal de Ses Salines

Expte 2023/1341

Proposta de Ple

Modificació ordenança fiscal reguladora de la taxa per prestació de serveis a l'escola d'educació infantil Colònia de Sant Jordi

Es proposa al Ple de l'Ajuntament la següent modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per prestació de serveis a l'escola d'educació infantil Colònia de Sant Jordi per incloure, una vegada incorporada a la xarxa d'escoles infantils pública de la CAIB, l'escola d'educació infantil de Ses Salines "Barrufets":

"Ordenança fiscal reguladora de la taxa per prestació de serveis a les escoles municipals d'educació infantil del Terme Municipal de Ses Salines"

I. Fonament i naturalesa

Article 1

D'acord amb els articles 57 i 20 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (en davant, TRLRHL), i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 de dit text legal, aquest Ajuntament estableix la "taxa per prestació de serveis a les escoles municipals d'educació infantil del Terme Municipal de Ses Salines", que es regirà per la present ordenança fiscal

II. Fet imposable

Article 2

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa, la prestació de serveis d'estància, atenció educativa, formativa i assistencial a la primera infància, dirigida als nins de zero des de les 16 setmanes fins a tres anys d'edat, a les escoles municipals d'educació infantil del Terme Municipal de Ses Salines, que es descriuen al quadre

Signatura 2 de 2	18/10/2023	Batle
Juan Rodriguez Ginard		
Signatura 1 de 2	18/10/2023	Secretari-Interventor
Jaime Perelló Marcé		

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a la seu electrònica de l'ajuntament Ses Salines:

Codi Segur de Validació	5585a57eefc452386fb10eb313f10b0001	Data document: 11/10/2023
Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/di/arx/jdiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=040	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





de tarifes de l'article 6 d'aquesta ordenança i que es correspon amb allò descrit a l'article 20.4.ñ del TRLRHL.

III. Subjecte passiu

Article 3

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques, així com les Entitats a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades pel servei que constitueix el fet imposable de la taxa.

IV. Responsables

Article 4

- 1.- Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones causants o col·laboradores en la realització de la infracció tributària.
- 2.- Els coparticipants o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries de dites Entitats.
- 3.- Seran responsables subsidiaris els administradors de persones jurídiques, els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i abast que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.
- 4.- La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els terminis i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.

V. Beneficis fiscals

Article 5

- 1.- Exempcions. Es reserven dues places anuals per a infants amb família en situació de risc i exclusió social, condicionat a l'informe favorable del departament de serveis socials de l'Ajuntament a on s'acreditin les circumstàncies socials corresponents.
- 2.- Bonificacions. S'aplicaran les següents bonificacions:
 - a) Bonificació aplicable segons la situació familiar següent i aplicable de forma excloent:
 - Per a les famílies nombroses de 3 fills: un 20%.
 - Per a les famílies nombroses de 4 fills: un 25%.
 - Per a les famílies nombroses de 5 fills o més: un 30 %.

Signatura 2 de 2	Batle
Juan Rodríguez Ginard	18/10/2023
Signatura 1 de 2	Secretari-Interventor
Jaime Perelló Marcé	18/10/2023

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a la seu electrònica de l'ajuntament Ses Salines:

Codi Segur de Validació	5585a57eefc452386fb10eb313f10b0001	Data document: 11/10/2023
Url de validació	https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=040	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





- Per a dos germans matriculats: un 20%. En cas de ser membres d'una família nombrosa només es farà un 10% de descompte per cada germà matriculat, més el descompte corresponent de família nombrosa.
- Per minusvalidesa de l'infant (Mínim 33%): un 20%.

En cas d'optar a algun d'aquests descomptes, s'haurà d'acreditar prèviament mitjançant l'aportació del títol de família nombrosa o minusvalidesa, expedit per l'autoritat competent.

L'atorgament d'aquestes bonificacions requereix la presentació de la documentació acreditativa com a tal.

VI. Quota tributària

Article 6

1- La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes per serveis segons les modalitats que s'estableixen a continuació:

MATRÍCULA:

- Matrícula anual (setembre-agost): 62.154€
- Matrícula estiu dos mesos (juliol- agost): 25.90€
- Matrícula estiu un mes: 15.54€

TARIFES:

- Acollida (7:30 a 9:00): 15.54€
- Jornada escolar general (9:00 a 13:00): 124.30€
- Jornada escolar amb servei de menjador (*) (9:00 a 13:30): 155.38€
- Jornada escolar amb servei de menjador i descans *(9:00 a 15:00): 165.73€
- Recollida (15:00 a 16:00): 15.54€
- Hora esporàdica: 2.08€
- Espais familiars, massatge, tallers: 12.43€

(*) En relació al menjador, no s'inclou el preu del menjar.

Signatura 2 de 2	Juan Rodriguez Ginard	18/10/2023	Batle
Signatura 1 de 2	Jaime Perelló Marcé	18/10/2023	Secretari-Interventor





S'entendrà que l'alumnat ho és durant tot el curs escolar (de l'1 de setembre al 31 d'agost de l'any vinent).

Els usuaris que no estiguin empadronats al municipi de Ses Salines, tindran un augment del 20% damunt la quota que vulguin contractar.

Normes de gestió

Article 7

1.- Els rebuts seran cobrats mitjançant domiciliació bancària, durant els 5 primers dies de cada mes. El cobrament s'efectuarà per mes vençut. No satisfer els rebuts dintre del període voluntari, suposarà un recàrrec sobre el deute.

Si no s'està d'acord amb l'import cobrat, es comunicarà a l'Àrea d'Educació per aclarir possibles dubtes i evitar tràmits innecessaris.

2.- Un retard en el pagament de més de dues mensualitats sense motiu que ho justifiqui significarà la baixa de l'infant al centre. L'Ajuntament ha de comunicar amb 15 dies d'antelació la baixa per escrit.

VIII. Meritació i període impositiu

Article 8

1.- La taxa es meritara el primer dia de cada període impositiu

2.- En els supòsits d'inici de la prestació, una vegada començat el curs escolar, la meritació tindrà lloc en el moment de la formalització de la corresponent matrícula, independentment del moment en què es produeixi l'assistència efectiva, conforme a la quantia i termini de pagament establerts als articles 6 i 7 de la present ordenança fiscal.

3.- En tot cas, el període impositiu comprendrà el mes natural.

IX. Declaració i ingrés

Article 9

1.- La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació

2.- Quan es sol·liciti la prestació del servei, es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació.

3.- El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa

4.- En el cas de baixes definitives del Centre, a petició dels pares o tutors legals, al llarg del període impositiu, es procedirà a la devolució de les quanties següents:

.- Produïdes entre el dia 1 i 15 de cada mes: devolució de mitja quota

.- Produïda entre el dia 16 i darrer de cada mes: no procedirà devolució

Signatura 2 de 2	18/10/2023	Batle
Juan Rodríguez Ginard		
Signatura 1 de 2	18/10/2023	Secretari-Interventor
Jaime Perelló Marcé		

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a la seu electrònica de l'ajuntament Ses Salines:

Codi Segur de Validació	5585a57eefc452386fb10eb313f10b0001	Data document: 11/10/2023
Url de validació	https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisni=040	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





X. Notificacions de les taxes

Article 10

La notificació del deute tributari, en els supòsits de serveis singulars, es realitzarà a l'interessat, en el moment en què es presenta l'autoliquidació, amb caràcter previ a la prestació del servei

No obstant, si una vegada verificada l'autoliquidació resulta aquesta incorrecta, es practicarà liquidació complementària.

XI. Infraccions i sancions

Article 11

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sancions a què es corresponen en cada cas, s'estarà a allò disposat als articles 178 i següents de la Llei General Tributària i la seva normativa de desenvolupament.

Disposició final

La present ordenança fiscal entrarà en vigor i serà d'aplicació a partir del dia següent a la seva publicació, continuant vigent en tant no s'acordi la seva modificació o derogació expressa".

Ses Salines, a la data de la Signatura electrònica

Diligència: La Comissió informativa dia 5 d'octubre de 2023 va dictaminar favorable el present punt de l'ordre del dia.

Intervencions:

El Sr. Roig demana si s'entén derogada l'ordenança anterior.

Respon el Sr. Batle que s'han de mantenir els preus fins que hi hagi la nova concessionària.

Votacions:

La proposta ha estat aprovada per 8 vots a favor (PP, PI, SC); 5 abstencions (Endavant).

Signatura 2 de 2	18/10/2023	Batle
Juan Rodríguez Ginard		
Signatura 1 de 2	18/10/2023	Secretari-Interventor
Jaime Perelló Marcé		





2.1.6. PRP2023/203 Modificació de l'Ordenança Gral núm. 32, reguladora de l'ocupació de via pública al municipi de Ses Salines

Expte. 2023/1343

Proposta de Ple

Modificació ordenança general número 32 de l'ocupació de via pública amb taules i cadires i altres béns mobles

Es proposa la següent modificació:

"Article 23

Infraccions:

Les infraccions regulades en la present ordenança es qualifiquen com a lleus, greus i molt greus.

Es consideren infraccions lleus:

- a) Causar danys als béns municipals, modificar-los o utilitzar-los en contra del destí que els és propi, causant perjudicis econòmics, quan el seu import no superi la quantitat de 1.000 euros.*
- b) L'incompliment de les disposicions que regulen la utilització dels béns destinats a un servei públic pels usuaris d'aquest.*
- c) L'incompliment del deure dels titulars de concessions o autoritzacions de conservar en bon estat els béns de domini públic.*
- d) L'incompliment del deure dels particulars de netejar els espais públics quan tinguin autoritzat un aprofitament especial o ús privatiu del domini públic.*
- e) Realitzar en la via pública treballs propis d'oficis o professions sense autorització municipal, quan aquesta sigui necessària.*
- f) Ocupar els espais públics o usar-los més enllà del que permet l'autorització o concessió, quan la sanció imposada d'acord amb l'article 24 consisteixi en una multa compresa entre els imports fixats per a les sancions lleus.*
- g) No comunicar a l'Ajuntament la celebració d'actes o reunions que suposin limitacions als usos generals dels espais públics.*
- h) L'incompliment de l'obligació de respectar un espai mínim per al pas de vianants, quan estigui autoritzada l'ocupació dels espais públics.*

Signatura 2 de 2
Juan Rodríguez Ginard
18/10/2023
Batle

Signatura 1 de 2
Jaime Perelló Marcé
18/10/2023
Secretari-Interventor

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a la seu electrònica de l'ajuntament Ses Salines:

Codi Segur de Validació 5585a57eefc452386fb10eb313f10b0001

Data document: 11/10/2023

Url de validació <https://sedesimplifica03.abiscloud.com/abis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=040>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





i) L'incompliment de l'autorització i delimitació municipal, per a dur a terme determinades concentracions lúdico-festives.

j) No col·locar en lloc visible el permís o autorització corresponent.

[...]

l) La utilització i ocupació de via pública sense autorització.

m) Qualsevol altre incompliment del que es preveu en la present ordenança municipal i que no estigui qualificat com a infracció greu o molt greu.

Es consideraran infraccions greus:

a) Causar danys als béns municipals, modificar-los o utilitzar-los en contra del destí que els és propi, causant perjudicis econòmics, quan el seu import superi la quantitat de 1.000 euros i no excedeixi de 10.000 euros.

b) La realització d'obres, treballs o altres actuacions no autoritzades en béns de domini públic.

c) Les actuacions sobre béns afectes a un servei públic que impedeixin o dificultin greument la normal prestació d'aquell.

d) La utilització de béns cedits gratuïtament per a fins diferents dels previstos en l'acord de cessió.

e) Dur a terme qualsevol activitat no emparada per la llicència o concessió.

f) Incomplir les condicions o les obligacions que s'estableixen en la pròpia autorització o concessió.

g) Demorar la fi de l'activitat en la via pública, més enllà de 15 minuts de l'horari d'obertura autoritzat.

h) No deixar expedit l'accés a habitatges i locals comercials.

i) No complir amb els canvis exigits per l'Ajuntament per a millorar les condicions estètiques.

j) No retirar les taules i cadires al pas d'un vehicle d'urgències, impedit-li o dificultant el pas.

k) La reincidència en la comissió d'infraccions lleus en el període d'un any.

l) La utilització i ocupació de via pública sense autorització o títol habilitant en zona inautoritzable.

m) Ocupar els espais públics o usar-los més enllà del que permet l'autorització o concessió, quan la sanció imposada d'acord amb l'article 24 consisteixi en una multa compresa entre els imports fixats per a les sancions greus.

Signatura 2 de 2	18/10/2023	Batle
Juan Rodriguez Ginard		
Signatura 1 de 2	18/10/2023	Secretari-Interventor
Jaime Perelló Marcé		





Es consideraran infraccions molt greus:

- a) La usurpació de béns de domini públic.
- b) Causar danys als béns municipals, modificar-los o utilitzar-los en contra del destí que els és propi, causant perjudicis econòmics, quan el seu import superi la quantitat de 10.000.- euros.
- c) La reincidència en la comissió d'infraccions greus en el període d'un any.
- d) Desatendre o fer cas omís de les ordres que, envers el funcionament de l'ocupació, i ajustades a Dret, poguessin rebre's per part de les autoritats competents o els seus agents i especialment de la policia local referent a facilitar la comprovació de la possessió de l'autorització de via pública pertinent.
- e) Ocupar els espais públics o usar-los més enllà del que permet l'autorització o concessió, quan la sanció imposada d'acord amb l'article 24 consisteixi en una multa compresa entre els imports fixats per a les sancions molt greus.

Article 24. Sancions

1.

- a) Les infraccions lleus se sancionaran amb una multa compresa entre 300 i 750 euros.
- b) Les infraccions greus se sancionaran amb multa compresa entre 751 euros i 1.500 euros.
- c) Les infraccions molt greus se sancionaran amb multa compresa entre 1.501 euros i 3.000 euros.

Per a graduar la quantia de la multa s'ha d'atendre a l'import dels danys causats, al valor dels béns o drets afectats, a la reiteració per part del responsable, i al grau de culpabilitat d'aquest; es considerarà circumstància atenuant, que permetrà reduir la quantia de la multa fins a la meitat, la correcció per l'infractor de la situació creada per la comissió de la presumpta infracció en el termini màxim de deu dies a comptar des de l'endemà al requeriment realitzat a aquest efecte.

2.- En cas d'ocupar els espais públics o usar-los més enllà del que permet l'autorització o concessió -apartat f) de les sancions lleus; m) de les infraccions greus; e) de les infraccions molt greus-, la sanció consistirà en una multa de 150€ per cada metre quadrat d'espai públic ocupat sense autorització o concessió, condicionant la quantia resultant de la sanció la classificació de la infracció. En aquest cas no hi haurà graduació de la sanció.

Signatura 2 de 2	18/10/2023	Batle
Juan Rodríguez Gínard		
Signatura 1 de 2	18/10/2023	Secretari-Interventor
Jaime Perelló Marcé		

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a la seu electrònica de l'ajuntament Ses Salines:		
Codi Segur de Validació	5585a57eefc452386fb10eb313f10b0001	Data document: 11/10/2023
Url de validació	https://sedesimplifica03.abiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisni=040	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





3.-En cas de reincidència en infraccions greus o molt greus es podrà declarar la inhabilitació de l'infractor per a ser titular d'autoritzacions i concessions per un termini d'un a tres anys.

4.- Amb independència de les sancions que es puguin imposar, l'infractor estarà obligat a la restitució i reposició dels béns al seu estat anterior, amb la indemnització dels danys i perjudicis causats, en el termini que en cada cas es fixi en la resolució corresponent.

5.- Les sancions amb multes previstes en els paràgrafs anteriors, quan el fet no estigui castigat en les Lleis penals, podran fer-se efectives dins dels quinze dies hàbils següents a la notificació del Decret d'inici del procediment sancionador, amb una reducció general del 50% sobre la quantia que es fixi provisionalment en aquell. L'import de la reducció practicada s'exigirà sense més requisit que la notificació a l'interessat, quan s'hagi interposat recurs potestatiu de reposició o contenciós administratiu en contra de la sanció".

Ses Salines, a la data de la signatura electrònica.

El batle

Diligència: La Comissió informativa dia 5 d'octubre de 2023 va dictaminar favorable el present punt de l'ordre del dia.

Intervencions:

No hi ha intervencions.

Votacions:

La proposta ha estat aprovada per 8 vots a favor (PP, PI, SC); 5 abstencions (Endavant).

2.1.7. PRP2023/204 Modificació del règim d'indemnitzacions i assistències per membres de la Corporació

Signatura 2 de 2	18/10/2023	Batle
Juan Rodriguez Ghard		
Signatura 1 de 2	18/10/2023	Secretari-Interventor
Jaline Perelló Marcé		

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a la seu electrònica de l'ajuntament Ses Salines:		
Codi Segur de Validació	5585a57eefc452386fb10eb313f10b0001	Data document: 11/10/2023
Url de validació	https://sedesimplifica03.abiscloud.com/absis/idi/ax/xabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=040	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





Modificació del règim d'indemnitzacions i assistències per membres de la Corporació

Proposta de Ple

Modificació règim d'indemnitzacions i assistències pels membres de la Corporació

Es proposa modificar el següent règim d'indemnitzacions i assistències per incloure les sessions de Ple de la Junta de Districte:

"2.- ASSISTÈNCIES:

Els membres de la Corporació que no tinguin dedicacions percebran per l'assistència efectiva a les sessions dels òrgans municipals de què formin part, les següents quanties:

- Sessions de Ple: 100.- €/sessió.
- Sessions de la Junta de Govern Local: 200.- €/sessió.
- Sessions Comissions Informatives: 100.- €/sessió.

Els vocals de la Junta de districte de la Colònia de Sant Jordi percebran per l'assistència efectiva als següents òrgans de què formin part, les següents quanties:

- Sessions Ple de la Junta de Districte: 100.- €/sessió
- Sessions Junta de Govern de la Junta de Districte: 150.- €/sessió".

Ses Salines, a la data de la signatura electrònica

Diligència: La Comissió informativa dia 5 d'octubre de 2023 va dictaminar favorable el present punt de l'ordre del dia.

Intervencions:

No hi ha intervencions.

Votacions:

La proposta ha estat aprovada per 8 vots a favor (PP, PI, SC); 5 abstencions (Endavant).

Signatura 2 de 2
Juan Rodriguez Gínnard
18/10/2023
Batle

Signatura 1 de 2
Jaime Perelló Marcé
18/10/2023
Secretari-Interventor

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a la seu electrònica de l'ajuntament Ses Salines:		
Codi Segur de Validació	5585a57eefc452386fb10eb313f10b0001	Data document: 11/10/2023
Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/ary/absaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisinj=040	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





2.1.8. PRP2023/205 Modificació de la periodicitat de les sessions ordinàries de la JGL

Modificació de la periodicitat de les sessions ordinàries de la JGL

Proposta de Ple

Es proposa la següent modificació de la periodicitat de les sessions ordinàries de la Junta de Govern Local:

Primer.- La Junta de Govern Local es reunirà tots els dimarts a les 8:00 hores en primera convocatòria.

Ses Salines, a la data de la signatura electrònica

El batle

Diligència: La Comissió informativa dia 5 d'octubre de 2023 va dictaminar favorable el present punt de l'ordre del dia.

Intervencions:

No hi ha intervencions.

Votacions:

La proposta ha estat aprovada 8 vots a favor (PP, PI, SC); 5 abstencions (Endavant).

2.2. Contractació

2.2.1. PRP2023/195 Proposta al Ple de la corporació d'aprovació de PCAP amb classificació modificada i inici de la nova licitació de l'obra PASSEIG DE LA SAL de la Colònia de Sant Jordi (T.M de Ses Salines)

PROPOSTA DE BATLIA

Signatura 2 de 2	Batle
Juan Rodriguez Ginard	18/10/2023
Secretari-Interventor	18/10/2023
Jaime Perelló Marcé	





Vist el Projecte Executiu del Passeig de la Sal de la Colònia de Sant Jordi (T.M de Ses Salines), redactat per l'Enginyer de Camins, Canals i Ports, el Sr. Mateo Estrany Pieras amb núm. de col·legiat 9.522 al març de 2023 i visat en data 10.07.2023, amb núm. 2023/01050/02.

Atès que en data 8 de setembre en de 2023, en sessió de caràcter extraordinari del Ple d'aquest Ajuntament, entre d'altres, es va adoptar el següents acords:

1.-Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques.

2. Delegar en el Sr. Batlle, les ulteriors fases de contractació de dit expedient."

Un cop s'han revisats els plecs de clàusules administratives particulars de l'obra de referència, atès el que disposa l'article 79.5 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i un cop s'han revisat les característiques particulars de l'obra amb més deteniment, es considera adient modificar l'apartat de **F.1 CLASSIFICACIÓ DELS CONTRACTISTES**, el qual queda redactat de la següent manera:

"Clasificación exigida o admitida para acreditar la solvencia:

Grupo	Subgrupo	Categoría	Denominación
E	7	2	Obras Hidráulicas sin cualificación específica.
G	6	3	Obras Viales sin cualificación específica.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb l'article 117 i la Disposició Addicional Segona i Tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic (en davant, LCSP) **PROPOSO** al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

1.-Aprovar novament els plecs de clàusules administratives particulars modificats .

2. Delegar en el Sr. Batlle, les ulteriors fases de contractació de dit expedient.

Ses Salines, a la data de la signatura electrònica

El Batlle-President, Juan Rodríguez Ginard.





Diligència: La Comissió informativa dia 5 d'octubre de 2023 va dictaminar favorable el present punt de l'ordre del dia.

Intervencions:

No hi ha intervencions.

Votacions:

La proposta ha estat aprovada per 8 vots a favor (PP, PI, SC); 5 abstencions (Endavant).

3. Propostes urgents

3.1. 3.0. Mocions

3.1.1. PRP2023/159 Moció presentada pel PI- Proposta per les Illes per una nova regulació turística que permeti l'intercanvi de places i potenciï el canvi d'ús com a mecanisme de decreixement turístic

Moció presentada pel PI- Proposta per les Illes per una nova regulació turística que permeti l'intercanvi de places i potenciï el canvi d'ús com a mecanisme de decreixement turístic

" **EL GRUP MUNICIPAL DEL PI-PROPOSTA PER LES ILLES BALEARS D'AQUEST AJUNTAMENT** d'acord amb el que preveu el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, desitja elevar al Ple de l'Ajuntament la següent **MOCIÓ**:





PER UNA NOVA REGULACIÓ TURÍSTICA QUE PERMETI L'INTERCANVI DE PLACES I POTENCIÏ EL CANVI D'ÚS COM A MECANISME DE DECREIXEMENT TURÍSTIC

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

A les Illes Balears ja fa molts d'anys que existeix un viu debat sobre els límits i les proporcions de l'activitat turística. Ja fa gairebé 25 anys que es va fer una aposta per contenir el creixement de les places turístiques a través del mecanisme de l'intercanvi de places turístiques, és a dir, que per obrir una nova plaça s'hagués de donar de baixa una altra plaça.

L'article 51 de la Llei 2/1999 General Turística de les Illes Balears fa més de 20 anys que va establir legalment la necessitat que per poder autoritzar nous establiments turístics es donés de baixa un altre establiment. Això és l'anomenat intercanvi de places, un exemple: per obrir un nou establiment de 100 places he de donar de baixa 100 places d'un altre establiment. Aquestes places, establia el mateix article 51 de la Llei 2/1999, que es podien obtenir de particulars, de l'administració turística competent o dels organismes que es creen a l'article 54 de la Llei present. El consorci de borses de places és aquest organisme que es va crear per gestionar la bossa de places. Una bossa que s'integrava de les autoritzacions donades de baixa definitiva. Per tant, la persona, per continuar amb l'exemple, que volia obrir un nou establiment de 100 places podia obtenir aquestes places a través de la seva adquisició de particulars o del consorci que tenia les places que s'havien donat de baixa. Aquest règim jurídic en essència es va mantenir a la Llei 8/2012 del Turisme de les Illes Balears.

La Llei 6/2017 de modificació de la Llei 8/2012 del turisme de les Illes Balears, relativa a la comercialització d'estades turístiques a habitatges, va introduir importants canvis en aquesta regulació de l'intercanvi de places. Un dels canvis introduïts va ser la limitació d'adquisició de places a les places que s'haguessin adquirit en el seu moment de manera onerosa i que les places donades de baixa només s'integraven a la bossa de places si havien estat adquirides onerosament. Aquest canvi provocava que la immensa majoria de places turístiques deixessin de

Signatura 1 de 2	Jaime Perelló Marcé	18/10/2023	Secretari-Interventor
Signatura 2 de 2	Juan Rodríguez Gínnard	18/10/2023	Batle

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a la seu electrònica de l'ajuntament Ses Salines:		
Codi Segur de Validació	5585a57eefc452386fb10eb313f10b0001	Data document: 11/10/2023
Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=040	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





ser aptes per fer intercanvi i des d'aquest punt de vista els seus legítims titulars perdessin valor econòmic perquè ja no podien ser objecte d'adquisició.

Aquesta situació, es va convertir en especialment greu per les estades turístiques en habitatge (lloguer turístic) perquè aquest és un segment del turisme on hi ha molta rotació, ja durant un període de temps es pot dur a terme activitat turística i després, per diferents motius, es recupera l'ús estrictament residencial.

Tot i això és obvi que la bossa de places existent havia anat acumulant un número important de places abans del canvi operat l'any 2017. Per altra banda el Pla d'Intervenció en Àmbits Turístics (PIAT) aprovat definitivament el 9 de juliol de 2020 va establir un sostre màxim de places turístiques distribuït en dos tipus d'allotjament: 315.000 places en establiments d'allotjament turístic i 115.000 places en habitatges residencials. El PIAT va crear dues noves bosses de places i va fixar un límit de places per aquestes bosses (art. 17): a) Bossa per allotjaments turístics: 15.000 places; b) Bossa per estades turístiques a habitatges: 28.000 places.

Ja durant aquesta legislatura, el Decret Llei 2/2022 de mesures urgents per a la sostenibilitat i la circularitat del turisme va aprovar l'anomenada moratòria de places. Aquesta moratòria consistia en la suspensió de la possibilitat d'adquirir places turístiques a l'organisme gestor o a l'administració turística, com també l'intercanvi de places entre particulars (disposició addicional 1). Aquesta mesura va suposar la cronificació de l'oferta turística ja que no es podien obrir noves places perquè no podien adquirir les places necessàries degut a la moratòria, en definitiva, no havia possibilitat d'intercanvi encara que es garantís que no suposava cap creixement global de places.

En una passa més al final de la passada legislatura a través de la modificació número 3 del Pla Territorial de Mallorca, en la seva Disposició Transitòria Setzena, s'estableix l'eliminació de totes les places turístiques de les bosses o de l'intercanvi entre particulars fins que l'instrument d'ordenació que correspongui dugui a terme la reavaluació a la baixa de la capacitat de càrrega turística de l'illa.

Signatura 2 de 2	18/10/2023	Batle
Juan Rodriguez Ginard		
Signatura 1 de 2	18/10/2023	Secretari-Interventor
Jaime Perelló Marcó		

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a la seu electrònica de l'ajuntament Ses Salines:

Codi Segur de Validació	5585a57eefc452386fb10eb313f10b0001	Data document: 11/10/2023
Url de validació	https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/di/arx/di/arxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=040	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





A tots aquests canvis dels darrers anys hi hem d'afegir dos fets importants: 1. La creació d'una submodalitat de lloguer turístic: l'estada turística en habitatges plurifamiliars que cada 5 anys necessiten obtenir places (art. 50.3 de la Llei 8/2012 del Turisme); 2. Una regulació del canvi d'ús perquè establiments turístics passin a tenir ús d'habitatge, sociosanitari, administratiu o d'innovació sense la flexibilitat suficient per fer atractiva aquesta opció als operadors turístics per ajudar a minvar pressió turística fent desaparèixer, totalment o parcialment, les places que hagin canviat d'ús.

Per tots aquests motius des de el Pi-Proposta per les Illes consideram que resulta imprescindible acometre una reforma normativa que per una banda acabi amb la inseguretat jurídica implantada, que permeti el dinamisme empresarial i l'intercanvi de places sense que això hagi de suposar cap increment del numero global de places i per l'altra, que fomenti el canvi d'ús amb eliminació, total o parcial, de les places objecte de canvi d'ús per així minvar pressió turística.

A més, la potenciació del canvi d'ús servirà també com a mesura en matèria d'habitatge per fer front a les enormes dificultats existents per poder trobar habitatges a preus assequibles als nostres pobles i ciutats. Si aconseguim minvar la saturació i augmentar sense consum de territori el nombre d'habitatges necessaris, facilitarem a les famílies més necessitades i en especial als nostres joves el poder aconseguir un habitatge a preu assequible i assolirem un doble objectiu d'interès general.

Pels motius exposats anteriorment, proposam que el Ple de l'Ajuntament de Ses Salines **ACORDI**:

Primer. Instar al Govern de les Illes Balears i al Consell Insular de Mallorca a impulsar un canvi legislatiu que recuperi la possibilitat d'intercanviar totes les places turístiques que es troben d'alta i en funcionament garantint que aquesta mesura no suposi en cap cas que s'incrementi ni una sola plaça del sostre de places global de Mallorca.

Signatura 1 de 2	18/10/2023	Jaime Perelló Marcé
Signatura 2 de 2	18/10/2023	Juan Rodríguez Ginard
		Batle

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a la seu electrònica de l'ajuntament Ses Salines:		
Codi Segur de Validació	5585a57eefc452386fb10eb313f10b0001	Data document: 11/10/2023
Url de validació	https://sedesimplifica03.absiscloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=040	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	





Així, es recuperarà el funcionament de les dues bosses de places i la possibilitat d'intercanvi entre particulars.

Segon. Instar al Govern de les Illes Balears i al Consell Insular de Mallorca a impulsar els canvis normatius necessaris perquè les places turístiques autoritzades dels habitatges turístics plurifamiliars tenguin caràcter indefinit.

Tercer. Instar al Govern de les Illes Balears i al Consell Insular de Mallorca a impulsar els canvis normatius necessaris perquè es faci més atractiu el canvi d'ús d'establiments turístics obsolets i de baixa qualitat per poder passar a tenir ús d'habitatge, sociosanitari, administratiu o d'innovació. Les places d'aquests establiments s'amortitzaran, totalment o parcialment, per minvar pressió turística a les Illes Balears."

Ses Salines, en data de la signatura electrònica.

Intervencions:

Es passa a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat dels assistents.

El Sr. Roig presenta les següents esmenes

.- PRIMER.- Instar al Govern de les Illes Balears i al Consell Insular de Mallorca a què, una vegada s'hagi dut a terme la reavaluació a la baixa de la capacitat de càrrega turística de l'illa, estudiin l'impuls d'un canvi legislatiu que aprofiti les places turístiques que es troben d'alta i en funcionament garantint que aquesta mesura no suposi en cap cas que s'incrementi ni una sola plaça del sostre de places global de Mallorca, ni suposi un excés de la càrrega que pot suportar l'illa.

Es passa a votació l'esmena, essent aprovada per unanimitat dels assistents.

.- Eliminar el segon punt, substituint-lo pel següent: SEGON.-. Instar el Govern de les Illes Balears i el Consell Insular de Mallorca a fer front al lloguer vacacional illegal amb els recursos que ja disposen."

Es passa a votació l'esmena, essent rebutjada per 5 vots a favor (ENDAVANT); 8 vots en contra (PP, PI, SC).

.- Tercer. Instar al Govern de les Illes Balears i al Consell Insular de Mallorca a aprofitar els canvis normatius existents perquè es faci més atractiu el canvi d'ús d'establiments turístics obsolets i de baixa qualitat per poder passar a tenir ús d'habitatge, sociosanitari, administratiu o d'innovació. Les places d'aquests

Signatura 2 de 2	Batle
Juan Rodriguez Ginard	18/10/2023
Secretari-Interventor	
Jalme Perelló Marcé	18/10/2023
Signatura 1 de 2	





Ajuntament de SES SALINES
ILLES BALEARS

establiments s'amortitzaran, totalment o parcialment, per minvar pressió turística a les Illes Balears."

Es passa a votació l'esmena, essent aprovada per unanimitat dels assistents.

Votacions:

La proposta esmenada ha estat aprovada per 8 vots a favor (PP, PI, SC); 5 abstencions (ENDAVANT).

III. PRECS I PREGUNTES

Pren la paraula el Sr. Roig, en representació d'ENDAVANT:

1.- Pregunta: en relació a l'advertiment, al darrer plenari, de problemes d'electricitat al municipi, es varen solucionar?

R (Sr. Batle): vàrem enviar queixa a ENDESA que va dir que hi havia problemes a la xarxa.

2.- Pregunta: vareu solucionar els problemes de fems al Municipi?

R (Sr. Batle): vàrem traslladar queixa a FCC amb repulsa per la seva gestió.

3.- Prec: al punt verd s'exhibeix una bandera d'un partit polític; demanem la seva retirada.

R (Sr. Batle): es llevarà.

4.- Prec: els solars municipals davant l'escola de Ses Salines haurien d'estar nets.

R (Sr. Batle): ho farem.

5.- Prec: per altra banda, consideram que els plenaris s'han de fer en horari d'horabaixa.

R (Sr. Batle): ofereix canviar l'horari a les 7:00 hores de la matinada o a les 16:00 hores.

Sr. Roig: ens estimam continuar com està.

Pren la paraula la Sra. Tur, en representació d'ENDAVANT:

1.- Prec: és necessari mantenir net el punt d'aportació del punt verd de Ses Salines, amb presència de felins, essent necessari que estigui vigilat.

Signatura 2 de 2
Juan Rodriguez Glnard
18/10/2023
Batle

Signatura 1 de 2
Jaime Perelló Marcé
18/10/2023
Secretari-Interventor





R (Sr. Batle): ho tindrem en compte.

I d'aquesta manera, essent les 09:10 hores de dia 10 d'octubre de 2023 i no havent més assumptes per tractar, es donà per acabada la sessió de la qual s'aixeca la present acta que conforme per tots els presents, la firmen amb jo, de la qual cosa, com a Secretari, dono fe.

A Ses Salines en data de la signatura electrònica

Signatura 1 de 2	18/10/2023	Secretari-Interventor	Signatura 2 de 2	18/10/2023	Batle
Jaime Perelló Marcé			Juan Rodriguez Gihard		

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a la seu electrònica de l'ajuntament Ses Salines:

Codi Segur de Validació 5585a57eefc452386fb10eb313f10b0001 Data document: 11/10/2023

Url de validació <https://sedesimplifica03.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=040>

Metadades Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Paper transcripció acords i resolucions



