

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS****Acta núm. 3 de la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament de Ses Salines de dia 14 de març de 2016**

Batle:

BERNAT ROIG GALMES

Regidors presents:

ANA MARIA PERALTA MARTINEZ

ANTONIA GARCIA URÉNDEZ

JOSEFINA TUR MARÍ

TOLO SALVA VIDAL

BERNAT BONET SALOM

SEBASTIANA GOMILA AMENGUAL

FRANCISCO JOSE PARRONDO ALACID

MARIA BONET RIGO

JUAN RODRÍGUEZ GINARD

JAUME MORA NIELL

DOLORES SANCHEZ BONET

JOSE RAMON REVERT MELERO

Secretari-Interventor

SR. JAIME PERELLÓ MARCÉ

Essent les 20.00 hores, es reuniren a la Casa Consistorial els Srs. Regidors que es ressenyen a dalt, presidits pel Sr. Batle de la Corporació, el Sr. Bernat Roig Galmés, i assistits pel Secretari de la Corporació, amb la finalitat de celebrar la sessió extraordinària del Ple de l'Ajuntament que havia estat convocada pel dia d'avui. Comprovada l'existència del quòrum que exigeix la Llei, es va ordenar el començament de la sessió, en la qual es varen debatre els següents assumptes:

ORDRE DEL DIA:

PRIMER.- APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS (actes núm. 1/2016 i 2/2016).

SEGON.- MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL núm. 14, REGULADORA DE LA TAXA PER A LA TRAMITACIÓ DELS EXPEDIENTS D'ACTIVITATS.

TERCER.- RESOLUCIÓ DE L'AL·LEGACIÓ AL PRESSUPOST I, EN EL SEU CAS, APROVACIÓ DEFINITIVA.

QUART.- DECLARACIÓ DE: " SES SALINES MUNICIPI TALAIÒTIC" PER L'ANY 2016.

CINQUÈ.- DECLARACIÓ MUNICIPI CONTRA LES PROSPECCIONS D'HIDROCARBURS.

SISÈ.- MOCIÓ DE SUPORT A LA PRESENTACIÓ D'AL·LEGACIONS A LA DECLARACIÓ D'IMPACTE AMBIENTAL D'UN PROJECTE DE PROSPECCIONS D'HIDROCARBURS.

CONTROL DELS ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ

SETÈ.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS I DECRETS DICTATS PER LA BATLIA-PRESIDÈNCIA.

VUITÈ.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS I ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

NOVÈ.- Mocions d'urgència, si escau

PRECS I PREGUNTES

PART RESOLUTÒRIA

PRIMER.- APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS (actes núm. 1/2016 i 2/2016).

Conformement amb el disposat a l'article 91 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals, el Sr. Batle comença la sessió demanant si qualche membre dels assistents ha de formular cap observació a les actes que s'han repartit oportunament amb la convocatòria.

S'aprova per unanimitat.

SEGON.- MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL núm. 14, REGULADORA DE LA TAXA PER A LA TRAMITACIÓ DELS EXPEDIENTS D'ACTIVITATS.

Acte seguit es dóna compte del dictamen emès per la Comissió Informativa de data 10 de març de 2016, que es transcriu a continuació:

"ORDENANÇA FISCAL NÚM. 14

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA PER A LA TRAMITACIÓ DELS EXPEDIENTS D'ACTIVITATS

ARTICLE 1. FONAMENT LEGAL

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 20 del Reial decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament percebrà la taxa per la llicència d'activitats, que es regirà per la present ordenança fiscal, segons els previst a l'article 57 de l'esmentat Reial decret.

ARTICLE 2. OBJECTE

Aquesta exacció s'exigeix per la presentació dels serveis tècnics, jurídics i administratius i la realització d'activitats de competència municipal, necessàries per a l'atorgament de les preceptives llicències municipals d'activitat, permís d'instal·lació, llicències d'obertura i funcionament i autoritzacions equivalents, verificant si els establiments, instal·lacions o activitats han reunit les condicions de seguretat i salubritat exigides per les corresponents normes municipals o generals.

ARTICLE 3. FET IMPOSABLE.

El fet imposable és l'activitat municipal de verificar, comprovar, revisar, tramitar, ordenar, resoldre, informar i/o valorar les sol·licituds, projectes i altres documents, en matèria d'activitat, d'acord amb les previsions i determinacions de la vigent Llei Balear d'activitats 16/2006 de 17 d'octubre, així com les posteriors modificacions d'aquesta i els reglaments de desenvolupament d'aquestes normes, la Normativa Urbanística General i Municipal i altres disposicions generals i particulars que resultin d'aplicació.

ARTICLE 4. SUBJECTE PASSIU I SUBSTITUT DEL CONTRIBUENT.

Estan obligats al pagament les persones naturals o jurídiques (incloent les entitats a que es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària) següents:

- a) Sol·licitants de la respectiva llicència d'activitats, permís equivalent, actualització, autorització de la modificació o ampliació i traspàs o canvi de titularitat.
- b) Els titulars de l'activitat que es pretén desenvolupar o es desenvolupi en qualsevol establiment, espai o instal·lació i que necessiti autorització municipal de l'activitat, d'acord amb la vigent Llei Balear d'activitats 16/2006 de 17 d'octubre, així com les posteriors modificacions d'aquesta i els reglaments de desenvolupament d'aquestes normes.
- c) Responen solidàriament amb els subjectes passius els propietaris o/i posseïdors, i també els arrendataris, si escau, dels terrenys i immobles en que es realitzin els actes subjectes a l'exacció.
- d) Responen subsidiàriament els interessats que aportin documentació dintre d'un procediment d'autorització d'activitat, quan no siguin els sol·licitants de la mateixa, ni titulars de l'activitat,



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ni els propietaris o/i posseïdors, ni els arrendataris, si escau, dels terrenys i immobles en que es realitzin els actes subjectes a l'exacció.

ARTICLE 5. QUOTA TRIBUTÀRIA.

La quota tributària es determinarà en funció de les diferents categories d'activitats de competència municipal previstes en la Llei Balear corresponent, d'acord amb les tarifes següents:

1) Per sol·licitud de permís municipal d'instal·lació o llicència d'obertura i funcionament o autorització municipal equivalent o per inici de l'acció municipal davant una activitat ja iniciada que legalment la requereix:

1.Activitats permanents:

a) Innòcues: 120 euros + 2 euros per cada m2 de superfícies construïda.

b) Menors: 180 euros + 2,5 euros per cada m2 de superfícies construïda.

c) Majors: 200 euros + 0,8 euros per cada m2 de superfície construïda.

2.Activitats no permanents.

a) Menors: 25 euros

b) Majors: 200 euros

3. Activitats itinerants:

a) Menors: 25 euros

b) Majors: 45 euros

2) Per aportació de nova documentació a càrrec de l'interessat: 12 euros amb independència del tipus d'activitat subjecta a la taxa.

3) Per concessió de la llicència d'obertura i funcionament o autorització administrativa municipal assimilable a aquella:

1.Activitats permanents:

a) Innòcues: 35 euros

b) Menors: 65 euros.

c) Majors: 205 euros.

2.Activitats no permanents:

a) Temporals convalidables: 0 euros

b) Temporals no convalidables: 0 euros.

c) Unes altres no permanents que afectin únicament al terme municipal: 0 euros.

4) Per actualització de les llicències d'obertura i funcionament de les activitats permanents majors i menors:

a) Innòcues: 90 euros + 2 euros per cada m2 de superfície construïda.

b) Menors: 180 euros + 2,5 euros per cada m2 de superfície construïda.

c) Majors: 200 euros + 0,8 euros per cada m2 de superfície construïda.

d) Infraestructures comuns: 200 euros + 0,8 euros per cada m2 de superfície comú.

5) Per traspassos o canvis de titular:

a) Innòcues: 50 euros + 2 euros per cada m2 de superfície construïda.

b) Menors: 80 euros + 2,5 euros per cada m2 de superfície construïda.

c) Majors: 90 euros + 0,8 euros per cada m2 de superfície construïda.

6) Per modificacions i ampliacions substancials d'activitat que legalment requereixin nova llicència: la mateixa tarifa dels apartats 1), 2) i 3) anteriors, en funció de la tipologia de l'activitat.

7) Per modificacions i ampliacions no substancials d'activitat que legalment no requereixin nova llicència:

a) Innòcues: 25 euros.

b) Menors: 50 euros

c) Majors: 100 euros

8) per cada visita de comprovació que el personal municipal farà als establiments per tal de constatar que es disposa de la documentació i/o autoritzacions necessàries:

a) Activitats innòcues: 30 euros.

b) Activitats menors: 50 euros.

- c) Activitats majors: 100 euros.

ARTICLE 6. EXEMPCIONS I BONIFICACIONS.

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa, excepte les determinades legalment.

ARTICLE 7. MERITACIÓ

1. Conformement a l'article 26 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, la taxa es meritara quan s'iniciï la prestació del servei o la realització de l'activitat. a aquest efecte, es considerarà iniciada aquesta activitat en la data de presentació de l'oportuna sol·licitud de llicència o de presentació de la comunicació prèvia o de la declaració responsable, si el subjecte passiu la formula expressament.

2. Quan l'activitat hagi tingut lloc sense que s'hagi obtingut l'oportuna llicència, o no s'hagi presentat la preceptiva comunicació prèvia o declaració responsable, la taxa es meritara quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'activitat, l'establiment i les instal·lacions compleixen les condicions exigibles, amb independència de la iniciació de l'expedient administratiu que es pugui instruir per autoritzar-ne l'activitat o decretar-ne el tancament, si no és autoritzable aquesta activitat. Tot això sense perjudici de l'actuació de la Inspecció Tributària.

3. L'obligació de contribuir, un cop nascuda, no es veurà afectada, de cap manera, per la denegació de la llicència sol·licitada o per la concessió d'aquesta condicionada a la modificació de les condicions de l'establiment, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant un cop concedida la llicència.

4. No es tramitaran les sol·licituds sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

ARTICLE 8. SOL·LICITUD

Els interessats en l'obtenció de les llicències, presentaran la pertinent sol·licitud acompanyant la documentació expressada per la normativa d'aplicació. Així mateix, en les corresponents sol·licituds, s'haurà d'acreditar el pagament de l'últim rebut liquidat pel concepte d'impost sobre béns immobles que afecti al lloc que on s'ha de dur a terme l'activitat. Aquesta acreditació s'haurà d'efectuar mitjançant l'aportació de còpia del rebut abonat, o si no n'hi ha, mitjançant un informe emès pels Serveis de Recaptació, que justifiqui la no subjecció o exempció al tribut esmentat.

En els casos en que la liquidació o liquidacions esmentades haguessin estat objecte de recurs en el termini hàbil, encara no resolt, i sempre que al costat del citat recurs s'hagi sol·licitat la suspensió de l'acte impugnat, acompanyant a tal fi garantia suficient que cobreix el total del deute tributari, l'acreditació exigida podrà substituir-se per algun dels següents documents:

- a) Fotocòpia de l'escrit d'interposició del recurs (degudament registrat d'entrada).
- b) Fotocòpia de l'acord de suspensió de l'acte dictat per l'organisme competent.
- c) Certificació o diligència en la que es faci constar que encara no ha estat dictada resolució sobre el recurs presentat, expedida per l'organisme competent.

ARTICLE 9. MODIFICACIONS DEL PROJECTE.

Si després de formulada la sol·licitud corresponent i abans del seu atorgament, es modifiqués o ampliés el projecte, s'haurà de posar en coneixement de l'administració Municipal, acompanyant la documentació pertinent i quedant obligat el sol·licitant a l'ampliació del dipòsit provisional de les taxes en la quantitat corresponent, de conformitat amb l'article 7 d'aquesta ordenança.

Si com a conseqüència d'aquesta modificació s'hagués reduït la base de gravamen, una vegada que s'hagués atorgat la llicència corresponent i practicada la liquidació, serà tocat a l'interessat el saldo que al seu favor resultés.

En el cas de transmissió d'activitat que requereix llicència o autorització municipal assimilable, s'haurà de posar igualment en coneixement de l'Administració Municipal, acompanyant la documentació pertinent i quedant el nou titular obligat al pagament de la taxa que correspongui per aplicació de les disposicions d'aquesta Ordenança.

ARTICLE 10. LIQUIDACIONS

1. Les liquidacions inicials tindran caràcter provisional fins que, un cop acabades les obres corresponents, l'administració municipal comprovi allò que s'ha realitzat i el seu import, això sense perjudici de la legalització, si escau de l'obra definitiva efectuada i de la imposició, si pertoca, de les sancions que procedixin.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

2.A la vista del resultat de la comprovació, s'aplicarà la liquidació definitiva, sobre la base del pressupost de les obres realment executades.

3.Les quotes no liquidables i no satisfetes dintre del període voluntari i la seva pròrroga, es faran efectives per mitjà de constrenyiment d'acord amb el vigent Reglament de Recaptació.

4.Les liquidacions es notificaran als subjectes passius amb l'expressió dels requisits previstos en la vigent Llei General Tributària.

ARTICLE 11. CRÈDITS INCOBRABLES

Es consideraran crèdits incobrables i partides fallides, aquelles quotes que no s'hagin pogut fer efectives pel procediment de constrenyiment, per a la declaració de les quals es formalitzarà l'expedient oportú, d'acord amb el que preveu el vigent Reglament General de Recaptació.

ARTICLE 12. INFRACCIONS I SANCIONS.

En tot el relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries, així com a la determinació de les sancions que per les mateixes corresponguin en cada cas, s'estarà al regulat en la Llei General Tributària i en les disposicions que la complementin i desenvolupin, i al previngut en l'Ordenança Fiscal General.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA.

Es deroga expressament l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per l'atorgament de les llicències d'obertura d'establiments vigent.

DISPOSICIÓ FINAL.

La present ordenança entrarà en vigor quan s'hagi publicat íntegrament l'acord definitiu i el text en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i romandrà en vigor fins a la seva modificació o derogació."

El Sr. Parrondo explica que s'ha modificat i adequat a la nova normativa. Explica que s'ha canviat el moment del pagament de la taxa i que ara es cobrarà abans de començar els tràmits. Les tarifes són les mateixes

Sense que es produeixin intervencions, es sotmet a votació el present punt de l'ordre del dia, que és aprovat per unanimitat dels presents.

TERCER.- RESOLUCIÓ DE L'AL·LEGACIÓ AL PRESSUPOST I , EN EL SEU CAS, APROVACIÓ DEFINITIVA.

Acte seguit es dóna compte del dictamen emès per la Comissió Informativa de data 10 de març de 2016, que es transcriu a continuació:

"Proposta d'acord que s'eleva al Ple

Tenint en compte que durant el termini d'exposició al públic del pressupost municipal inicialment aprovat s'ha presentat per part del Sr. Vitor Anibal Temporao Martins (núm. RGE 2016/436 de 27 de gener de 2016) al·legació per falta d'inclusió de partida pressupostària per satisfer la quantia de 79.514,35.- € més els interessos legals i demés despeses vinculades al mateix,

Tenint en compte que, segons l'art. 170.2.b) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, un dels motius pels quals es pot presentar reclamacions contra el pressupost és per ometre el crèdit necessari per al compliment d'obligacions exigibles a l'entitat local, en virtut de precepte legal o de qualsevol altre títol legítim,

Atès que el pressupost inicialment aprovat contempla a l'aplicació pressupostària 151.60001 l'import de 89.000.- €, motiu pel qual es proposa al plenari de la Corporació l'adopció del següent acord:

- 1.- Desestimar l'al·legació per existir consignació suficient per fer front al pagament de l'expropiació.
- 2.- Aprovar definitivament el pressupost.
- 3.- Procedir a la seva publicació."

El Sr. Batle explica que s'ha presentat una al·legació.

El Sr. Rodríguez manifesta que, per coherència amb el que varen votar al pressupost, votaran en contra, encara que valoren d'incoherent l'al·legació presentada.

Acabat el debat, es sotmet a votació el present punt de l'ordre del dia i, per 8 vots a favor (ENDAVANT i PI) i 5 vots en contra (PP), s'ACORDA:

1r.- Desestimar l'al·legació per existir consignació suficient per fer front al pagament de l'expropiació.

2n.- Aprovar definitivament el pressupost.

3r.- Procedir a la seva publicació

QUART.- DECLARACIÓ DE: " SES SALINES MUNICIPI TALAIÒTIC" PER L'ANY 2016.

Acte seguit es dóna compte del dictamen emès per la Comissió Informativa de data 10 de març de 2016, que es transcriu a continuació:

" Declarar el 2016 any Talaiòtic al Municipi de Ses Salines.

El municipi de Ses Salines és molt divers i ric. Tenim aspectes tant de municipi d'interior com turístic, zones urbanes i rústiques, i també hi ha certa diversitat en la gent que hi habita.

El patrimoni del municipi tampoc no és una excepció en aquesta diversitat, i podem fer gala amb orgull d'un patrimoni cultural ben ampli. Totes les cultures que han passat per les nostres illes han deixat també una petjada arqueològica en el nostre municipi, sigui més gran o més petita, des de les cultures pretalaiòtiques fins a nosaltres mateixos, passant per la talaiòtica, romana, vàndala, bizantina i islàmica.

D'entre tot l'extens ventall històric-cultural present arreu del municipi, segurament la cultura talaiòtica és la més representativa. Només cal esmentar jaciments com el Mitjà Gran, na Mora, les coves d'es Verger i, per suposat, el poblat talaiòtic dels Antigors, que en seria l'abanderat.

Precisament enguany, l'any 2016, es compleixen 100 anys de les excavacions arqueològiques que dugué a terme J. Coromines al poblat talaiòtic dels Antigors, de la mà del Institut d'Estudis Catalans i publicades a l'anuari de l'IEC de 1916. En aquell moment només s'excavaren dos talaiots, els seus voltants més immediats i un recinte d'habitació. Les troballes foren excepcionals, i actualment es conserven al Museu Arqueològic de Catalunya. L'excavació del poblat talaiòtic dels Antigors fou el punt de partida que marcà l'inici d'un gran debat científic sobre la cultura talaiòtica, que encara avui en dia continua amb molts interrogants incontestats.

Han passat ja 100 anys des de la primera i única excavació al poblat dels Antigors i, tret d'actuacions puntuals que s'han fet al llarg dels anys, en general la norma d'actuació ha estat de silenci i desinterès. Seria profitós, de manera institucional, donar a conèixer més a fons la cultura talaiòtica municipal, donada la importància que tingué i encara té en el territori que actualment habitam.

Per tot això, el Ple de l'ajuntament de Se Salines adopta els següents acords:

1r.- Declarar l'any 2016 any talaiòtic al nostre municipi.

2n.- Fomentar en la mesura del possible activitats i/o accions per donar a conèixer, preservar, conservar i estudiar el patrimoni talaiòtic del nostre municipi."

La Sra. Bonet diu que els hi pareix bé.

Acabada la intervenció, es sotmet a votació el present punt de l'ordre del dia i, per unanimitat dels presents, s'ACORDA:

1r.- Declarar l'any 2016 any talaiòtic al nostre municipi.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

2n.- Fomentar en la mesura del possible activitats i/o accions per donar a conèixer, preservar, conservar i estudiar el patrimoni talaiòtic del nostre municipi

Abans de començar el debat del punt 5è de l'ordre del dia, s'acorda que els punts 5è i 6è es votaran conjuntament.

CINQUÈ.-DECLARACIÓ MUNICIPI CONTRA LES PROSPECCIONS D'HIDROCARBURS.

SISÈ.- MOCIÓ DE SUPORT A LA PRESENTACIÓ D'ALLEGACIONS A LA DECLARACIÓ D'IMPACTE AMBIENTAL D'UN PROJECTE DE PROSPECCIONS D'HIDROCARBURS.

Acte seguit es dóna compte dels dictàmens emesos per la Comissió Informativa de data 10 de març de 2016, que es transcriuen a continuació:

"EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Marea Blava Mallorca (MBM) és una plataforma constituïda per diverses entitats empresarials, medioambientalistes i socials de Mallorca unides per la preocupació i la lluita contra els projectes de prospeccions d'hidrocarburs que amenacen el medi ambient i les principals indústries de l'economia balear, com el turisme i la pesca.

També hem conegut últimament la implicació per part d'institucions de Balears, com el Govern i el Consell de Mallorca, integrant-se en l'Aliança Mar Blava, que persegueix els mateixos objectius.

Marea Blava Mallorca manifesta la seva preocupació davant la quantitat de projectes d'exploració i explotació d'hidrocarburs en les aigües profundes que ens envolten i que posen en risc el fràgil equilibri ecològic de la zona i als sectors econòmics que vertebraven el territori de les Illes Balears com el turisme, la pesca o l'agricultura. Aquesta preocupació es veu agreujada per dos motius fonamentals: l'exemple de les conseqüències d'accidents en plataformes d'extracció en aigües profundes com el de la plataforma Deepwater Horizon en el Golf de Mèxic al 2010, els efectes del qual perduraran durant dècades; i el segon, la falta de responsabilitat civil i econòmica que exigeix la legislació actual com s'ha demostrat en el cas del Prestige, deixant, això sí, greus conseqüències en el medi ambient i en l'economia, especialment en el sector pesquer i en el turístic.

En aquests moments la dependència energètica dels combustibles fòssils importats que sofreix l'Estat espanyol il·lustra la seva balança econòmica. En línia amb les recomanacions europees i internacionals, la forma de solucionar aquest problema no passa per augmentar la producció d'un recurs contaminant i escàs com el petroli, sinó per invertir en el major ben energètic d'Espanya: l'eficiència, l'estalvi energètic i les energies renovables. Les previsions sobre el volum del petroli existent en el Mediterrani resolrien aquesta dependència energètica en un percentatge tan insignificant, que no justifiquen en absolut l'enorme risc que per a l'ecosistema i l'economia suposarien les prospeccions.

Com a Plataforma, instem a les autoritats locals, a defensar la conservació del nostre patrimoni natural i el dret constitucional de la ciutadania i de tots els sectors públics i privats a viure i desenvolupar les seves activitats econòmiques en un medi ambient sa que els garanteixi la sostenibilitat, amenaçada actualment per aquests projectes de prospecció d'hidrocarburs en les aigües del Mediterrani Occidental.

Actualment la denegació d'un projecte no significa la protecció del territori afectat, per la qual cosa seguidament es pot iniciar una altra petició de projecte de prospecció. Pensem que mentre no hi hagi un marc estable de protecció del medi ambient marí podem estar defensant-nos d'aquests projectes fins a l'eternitat. Per això és necessària una Llei que declari el Mediterrani espanyol com a zona lliure de prospeccions i extracció d'hidrocarburs.

Per tot això proposem la següent

MOCIÓ

1. Declarar SES SALINES com Municipi oposat a les prospeccions d'hidrocarburs a les Illes Balears, defensant un canvi de model energètic més sostenible.
2. Donar suport a totes les iniciatives dirigides a aturar les prospeccions promogudes des d'entitats, plataformes i ciutadania preocupada per la sostenibilitat del nostre medi natural, econòmic i social.

3. Instar al Govern de l'Estat espanyol a promoure una Llei per a la declaració del Mediterrani espanyol com a zona lliure de prospeccions d'hidrocarburs. Per això,
4. Signar el Document de Compromís per aconseguir una Llei per a la declaració del Mediterrani espanyol com a zona lliure de prospeccions d'hidrocarburs (document adjunt a aquesta moció)."

L'altre dictamen: " EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Marea Blava Mallorca (MBM) és una plataforma constituïda per diverses entitats empresarials, medioambientalistes i socials de Mallorca unides per la preocupació i la lluita contra els projectes de prospeccions d'hidrocarburs que amenacen el medi ambient i les principals indústries de l'economia balear, com el turisme i la pesca.

Des d'aquesta plataforma pensem que perpetuar l'insostenible model energètic actual, basat fonamentalment en el consum de combustibles fòssils, explotant nous jaciments d'hidrocarburs en el Mediterrani, agreuja el problema del canvi climàtic i no aporta solucions significatives a la nostra dependència del petroli. En canvi, tenim sense aprofitar un gran potencial energètic renovable propi de les nostres latituds, així com la millora de la nostra eficiència energètica, per la qual cosa és imprescindible i urgent fer una aposta ferma i progressiva cap a un nou model energètic eficient, intel·ligent i 100% renovable com a solució sostenible i definitiva.

També hem conegut últimament la implicació per part d'institucions de Balears, com el Govern i el Consell de Mallorca, integrant-se en l'Aliança Mar Blava, que persegueix els mateixos objectius.

Des de MBM tenim la intenció de facilitar la informació i recollida d'al·legacions de tots els projectes que surtin a exposició pública i que intentarem siguin massives, perquè pensem que un rebuig contundent per part de la societat és el primer requisit per evitar les prospeccions, amb la instal·lació de diferents taules informatives a l'espai públic a carrers i places, sent el més imminent el projecte promogut per l'empresa Spectrum Geo Limited 20130253PHC.

I és per això que ens dirigim a aquesta administració municipal per demanar la col·laboració en dos aspectes:

- ☐ Expressar el rebuig d'aquest ajuntament a tots els projectes de prospecció i explotació d'hidrocarburs que amenacen les Illes.
- ☐ La implicació directa de l'ajuntament en la col·laboració en el procés de recollida d'al·legacions relatives a la DIA del projecte promogut per l'empresa Spectrum Geo Limited 20130253PHC a les Illes Balears.

Aquesta demanda no és gratuïta, sinó que respon al limitat temps de què disposem per a la presentació d'al·legacions, que és de trenta dies naturals des de la publicació de la DIA. Per aquest motiu necessitam facilitats des de les administracions públiques per poder agilitzar aquest procés.

Per altra banda, en la passada campanya de recollida d'al·legacions (Projecte Cairn Energy, gener 2013), després de certs dubtes per part dels ajuntaments d'Eivissa sobre si podien recollir i registrar les al·legacions, es va concloure que sí era possible fer arribar a la seva destinació les al·legacions registrades als ajuntaments i, per tant, la seva col·laboració s'esdevenia molt important i imprescindible per a la bona consecució de la campanya.

Per tot això proposem la següent

MOCIÓ

1. Expressar el rebuig d'aquest ajuntament a tots els projectes de prospecció i explotació d'hidrocarburs que amenacen les Illes.
2. Donar suport a la presentació d'al·legacions relativa a la Declaració d'Impacte Ambiental del projecte promogut per l'empresa Spectrum Geo Limited 20130253PHC a les Illes Balears.
3. Permetre i agilitzar els permisos per a la instal·lació de taules informatives i de recollida d'al·legacions de MBM en la via pública, especialment en dies de fires, mercats i esdeveniments promoguts per l'ajuntament durant el període de presentació d'al·legacions.
4. Facilitar els tràmits per a la presentació d'al·legacions posant a disposició de la ciutadania els registres municipals per poder dipositar les al·legacions que després serien cursades a la Delegació de Govern, ja sigui perquè els registres funcionen com a finestres úniques on es poden presentar documents adreçats a Delegació de Govern i/o als Ministeris o, si més no, que aquests registres funcionin com a dipositaris d'al·legacions que després poden ser traslladades a les dependències de la Delegació de Govern per personal del propi ajuntament.
5. Publicar a mitjans i xarxes socials propis de l'ajuntament els models d'al·legacions per a la seva descàrrega electrònica o edició de vincles d'internet a pàgines on puguin ser descarregades.
6. Publicar a mitjans i xarxes socials propis de l'ajuntament les notícies relacionades amb l'apertura dels processos de presentació d'al·legacions, animant a la ciutadania a presentar-les i actualitzant el recompte d'al·legacions presentades al propi municipi.
7. Disposar de còpies del model d'al·legacions a les dependències municipals amb instruccions per emplenar-les i registrar-les.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

8. Publicar als taulons de l'ajuntament el material gràfic proporcionat per plataformes o entitats que informin i animin a la participació en el procés de presentació d'al·legacions."

Sense que es produeixin intervencions, es sotmeten a votació els dos punts de l'ordre del dia, que són aprovats per unanimitat dels presents.

MOCIONS D'URGÈNCIA.-

MOCIÓ NÚM. 1.- Presentada per l'Equip de Govern - Acord transaccional entre la Sra. Francisca Oliver Mateu i l'Ajuntament en relació al recurs pel preu just en expropiació forçosa seguit a la Sala de lo Contenciós-Administratiu del TSJ en Illes Balears P.O. 432/2014.

" CONVENIO TRANSACCIONAL EN RECURSO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO 432/2014.

En Ses Salines, a ++ de abril de 2016.

REUNIDOS

de una parte, D. Bernat Roig Galmés, mayor de edad, de nacionalidad española y provisto de DNI 37336870G

de otra parte, Dª Francisca Oliver Mateu, mayor de edad, de nacionalidad española y provista de DNI 38002338J.

ACTUAN

D. Bernat Roig Galmés en calidad de Alcalde del Ayuntamiento de Ses Salines, provisto de CIF P0705900I y domicilio en Plaça Major, 1 de Ses Salines; especialmente facultado por el Acuerdo del Pleno del Ayuntamiento de fecha ****

Dª Francisca Oliver Mateu en su propio nombre y derecho.

RECONOCIMIENTO:

Las partes, conforme intervienen y actúan, se reconocen mutuamente poseer la capacidad legal necesaria y la representación suficiente para formalizar este documento, y a tal efecto

EXPONEN

I.- Que habida cuenta que en el procedimiento P.O. 432/2014 seguido ante la Sala de lo Contencioso Administrativo del TSJ de les Illes Balears, la Sra. Oliver reclama al Ayuntamiento, la fijación del justiprecio en la cantidad de 195.129,75 euros por la finca objeto de expropiación.

El Ayuntamiento fijó su valoración en 5.972,72 euros y el Jurado de Expropiación Forzosa determinó que el justiprecio era de 195.129,75 euros. A dicha cantidad o a la que fijase la Sala habría que añadir el abono de los intereses.

II.- Siendo que las partes han entablado conversaciones para la resolución amistosa del conflicto, y habiendo llegado a un acuerdo, el Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día, del que acompaña certificado, ha acordado fijar mediante el presente pacto transaccional el justiprecio en la cantidad de 195.129,75 euros, que es el establecido por el Jurado.

Se ha tenido en cuenta para la firma de este convenio el informe de la asesoría externa de fecha 7 de marzo de 2016 que avala el pacto.

III.- Visto que la propietaria ha propuesto la renuncia a parte de los intereses, a cambio de la aceptación de la valoración, y el pronto pago del montante total.

IV.- Por la presente las partes se disponen a ejecutar los restantes acuerdos alcanzados, y a tal efecto ACUERDAN:

Primero.- Acordar como justiprecio, incluido el valor de la finca, más premio de afección e intereses a fecha del acuerdo del pleno en la cantidad de 230.000,00 euros.

Segundo: Acordar que el pago de dicha suma se realizará en los siguientes plazos:

- La cantidad de 150.000 euros en un plazo máximo de un mes desde la firma del presente convenio, y como máximo el 30 de junio de 2016.
- El resto del justiprecio, es decir 80.000 euros, la fecha límite será el 31 de marzo de 2017.

Tercero: Si se incumplieran dichos plazos el expropiado podrá reclamar los intereses que se hubieran devengado desde la fecha del acuerdo de la Junta de Gobierno antes reseñado y, por la cantidad que quede pendiente de abono. Asimismo, el Ayuntamiento, sin más trámite, podrá proceder al pago de cualquier cantidad dentro de las indicadas, antes de los plazos máximos previstos.

Cuarto: La Sra. Francisca Oliver Mateu autoriza al Ayuntamiento de Ses Salines a ocupar la finca una vez realizados todos los pagos de la forma acordada, o de forma anticipada.

Quinto: Con el presente acuerdo, la Sra. Oliver Mateu entiende resuelto cualquier posible contencioso con el Ayuntamiento relativo a su propiedad con esa manzana, incluido superficies, valoraciones, etc., por lo que ambas partes dan por totalmente finalizada la controversia.

A tal efecto, se levantará acta de la ocupación de dichos terrenos, con descripción de su situación actual, con las edificaciones que pudieran existir y demás datos precisos para su plena identificación, acompañado de planos y fotografías.

Dicha acta, se presentará para su incorporación o anotación en el Registro de la Propiedad y si fuere preciso levantar acta de escritura pública ante Notario, los gastos correrán a cargo del Ayuntamiento de Ses Salines.

Los honorarios de Abogado y Procurador y demás tasas judiciales que procedan serán satisfechos por sus respectivos representados.

Todos los demás gastos, así como, impuestos y cualquier otra exacción que se deriven de este convenio serán satisfechos por las partes según la Ley.

Sexto: Ambas partes, con renuncia a sus posibles fueros se someten a los Juzgados y Tribunales con Jurisdicción en el término municipal de Ses Salines.

Séptimo: El presente convenio se presentará ante la Sala de lo Contencioso Administrativo del TSJ en Illes Balears para su conformidad y aprobación, para el consecuente archivo del recurso P.O. 432/2014, sin imposición de costas a ninguna de las partes. La aprobación del presente convenio constituirá título ejecutivo suficiente para su ejecución forzosa inmediata en caso de que este fuera incumplido por alguna de las partes firmantes.

para que conste donde sea menester se extiende el presente documento que, previa su lectura, es firmado por las partes por duplicado ejemplar y a un solo efecto, en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.

El Alcalde

Francisca Oliver Mateu

Bernat Roig Galmés . "

Atès el Procediment Contenciós-Administratiu P.O. 432/2014 que se segueix per aquest Ajuntament contra el JURAT PROVINCIAL D'EXPROPIACIÓ FORZOSA a les ILLES BALEARS i Dª FRANCISCA OLIVER MATEU, en relació al preu just fixat pel Jurat en Resolució nº 4.057, de 19 de setembre de 2014, dictada a l'expedient 104/2011.

I vist l'informe de l'assessor jurídic, Sr. Agustín Fernando Estela Ripoll, de data 7 de març de 2016, sobre transacció extrajudicial contenciós-administrativa 432/2014.

Se proposa al Plenari de l'Ajuntament de ses Salines l'adopció del següent acord:

" PACTE TRANSACCIONAL AMB Dª FRANCISCA OLIVER MATEU PEL PAGAMENT DEL JUSTIPREU EN P.O. 432/2014 TSJIB.

1.- Aprovar la resolució por mutu acord o pacte transaccional, el contenciós que es segueix en les condicions que figuren en el Conveni que s'acompanya i que es dona per reproduït, fixant com a preu just, interessos i demás condicions, les següents:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Primer: Acordar com a preu just, inclòs el valor de la finca, més premi d'afecció i interessos a data de l'acord del plenari, la quantitat de 230.000,00 euros.

Segon: Acordar que el pagament d'aquesta suma es realitzarà en els següents terminis:

- La quantitat de 150.000 euros en un termini màxim d'un mes des de la signatura del present conveni, i com a màxim el 30 de juny de 2016.
- La resta del preu just, és a dir 80.000 euros, la data límit serà el 31 de març de 2017.

Tercer: Si s'incomplissin aquests terminis l'expropiat podrà reclamar els interessos que s'haguessin devengat des de la data de l'acord de la Junta de Govern abans ressenyat i, per la quantitat que quedi pendent d'abonament. Així mateix, l'Ajuntament, sense més tràmit, podrà procedir al pagament de qualsevol quantitat dins de les indicades, abans dels terminis màxims prevists.

Quart: La Sra. Francisca Oliver Mateu autoritza a l'Ajuntament de Ses Salines a ocupar la finca una vegada realitzats tots els pagaments de la forma acordada, o de forma anticipada.

Cinquè: Amb el present acord, la Sra. Oliver Mateu entén resolt qualsevol possible contenciós amb l'Ajuntament relatiu a la seva propietat amb aquesta illota, inclòs superfícies, valoracions, etc., pel que ambdues parts donen per totalment finalitzada la controvèrsia.

A aquest efecte, s'aixecarà acta de l'ocupació dels esmentats terrenys, amb descripció de la seva situació actual, amb les edificacions que poguessin existir i demés dades precises per a la seva plena identificació, acompanyada de plànols i fotografies.

Aquesta acta se presentarà per a la seva incorporació o anotació al Registre de la Propietat i si fos precís aixecar acta d'escriptura pública davant Notari, les despeses seran a càrrec de l'Ajuntament de Ses Salines.

Els honoraris d'Advocat i Procurador i demés taxes judicials que precedeixin seran satisfetes pels seus respectius representats.

Totes les demés despeses, així com els impostos i qualsevol altra exacció que se derivin d'aquest conveni seran satisfets per les parts segons la Llei.

Sisè: Ambdues parts, amb renúncia als seus possibles furs, es sotmeten als Jutjats i Tribunals amb Jurisdicció en el terme municipal de Ses Salines.

Setè: El present conveni se presentarà davant la Sala del Contenciós Administratiu del TSJIB per a la seva conformitat i aprovació, pel conseqüent arxiu del recurs P.O. 432/2014, sense imposició de costes a cap de les parts. L'aprovació del present conveni constituirà títol executiu suficient per a la seva execució forçosa immediata en cas de que aquest fos incomplert per alguna de les parts signants.

2.- Presentar el present conveni a la Sala, per a la seva acceptació, previ informe o parèixer del Sr. Advocat de l'Estat per a la seva aprovació, ai així ho estima.

3.- El pacte transaccional serà presentat a la Sala per la representació processal d'aquesta part.

4.- Facultar al Sr. Batle per signar tots els documents que siguin pertinents per a l'efectivitat d'aquest acord."

El Sr. Batle cedeix la paraula al Secretari perquè expliqui el punt. El Secretari explica que es tracta de facultar al Batle per poder signar un conveni per resoldre l'expedient. Explica el Secretari que les dues parts han de cedir un alguna de les seves pretensions, l'Ajuntament donant per vàlid el preu just del Jurat d'Expropiació Forçosa i la Sra. Francisca Oliver Mateu renunciant a part dels interessos i altres valoracions o medicions o superfícies. Diu que s'ha informat en el sentit de la necessitat de dotar pressupostàriament el pagament corresponent a l'exercici 2016.

Es passa a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat dels assistents.

El Sr. Rodríguez diu que s'abstindran. Els hi hauria agradat haver tingut coneixement abans del mateix acord; no ho veuen malament i per això no poden votar en contra, emperò s'abstindran pels motius esmentats.

Acabades les intervencions, es sotmet a votació la moció, que és aprovada per 8 vots a favor (ENDAVANT i PI) i 5 abstencions (PP).

MOCIÓ NÚM. 2.- Presentada per l'Equip de Govern - Zona ORA

"L'Equip de Govern format pels grups ENDAVANT - EL PI proposen al Ple de l'Ajuntament de Ses Salines:

1r.- Aturar temporalment el procediment de posada en funcionament de l'ORA, per obrir un període de debat sobre el model, amb la finalitat, en primer lloc, de solventar el problema real d'aparcament que hi ha a la Colònia i en segon lloc obtenir el màxim consens possible pel que fa a aquest aspecte. Quan s'hagi trobat un bon model, es tornarà a posar en funcionament la licitació de la gestió de l'ORA".

El Sr. Salvà explica la urgència. Diu que: "davant la gran quantitat de queixes que ens han fet arribar diferents veïnats de la Colònia, a més de la reunió que es va fer al Centre Cívic i que va quedar patent el malestar que hi havia, la postura del PI és que pensam que s'hauria de deixar passar aquest estiu per analitzar ben bé la situació de la Colònia durant els mesos forts, saber on són els problemes que es creen i perquè es creen. Al mateix temps demanaríem que s'obris un període de debat per consensuar amb afectats, veïnats, partits polítics quina és la millor solució que s'ha de donar, si durant aquest estiu queda reflectit que hi ha un problema. I així ho hem fet saber a cada un dels partits que formen el consistori."

Es passa a votació la urgència essent aprovada per unanimitat dels assistents.

El Sr. Rodríguez demana qui ha de defensar el punt. El Sr. Mora introdueix un incís, i diu que és tracta de cercar solucions a un problema. El Sr. Rodríguez diu que votaran a favor sempre que es llevi la darrera frase de la moció, la que diu "quan s'hagi trobat un bon model, es tornarà a posar en funcionament la licitació de la gestió de l'ORA".

El Sr. Salvà diu que aquesta frase està posada perquè es vol trobar una solució, sense que hi hagi res secundari ni altres intencions.

El Sr. Batlle proposa la següent redacció: "quan s'hagi trobat una solució es tornarà a dur un nou model".

El Sr. Rodríguez manté la seva oferta de consens.

Torna a intervenir el Sr. Batlle i vol deixar constància de la bona voluntat de l'equip de govern per arribar a un consens. **Formula una nova proposta:** "quan s'hagi trobat un bon model es faran els tràmits necessaris per dur-lo a terme".

Tots a favor del punt, amb la darrera esmena inclosa.

El Sr. Rodríguez vol que consti en acta que duien una urgència de derogació de les ordenances de s'ORA, no obstant que vista la bona voluntat de l'equip de govern ho deixaran damunt la taula.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

MOCIÓ NÚM. 3.- Presentada per la Sra. Bonet – instar al Govern de les Illes Balears a realitzar de manera urgent la connexió dels municipis del Migjorn de Mallorca a la Xarxa de Distribució d'Aigua Potable.

El Sr. Batle diu que no passen gens de pena en aquest sentit però que abans han d'estudiar la moció. Diu que l'aigua de la Mancomunitat fa dècades que no baixa.

La Sra. Bonet diu que retiren la moció i la deixen pendent de xerrar-ne i consensuar-la.

II.CONTROL I SEGUIMENT D'ALTRES ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS I DECRETS DICTATS PER LA BATLIA-PRESIDÈNCIA.

D'acord amb allò que disposa l'article 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals, el Sr. Batle passa a donar succinta compte dels Decrets de Batlia resolts des de l'anterior sessió.

La Corporació se'n dona per assabentada.

DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS I ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

La Corporació se'n dona per assabentada.

III. PRECS I PREGUNTES

Sr. Rodríguez:

1.- Prec: quan hi hagi un esborrany d'ordenança que es dugui al Plenari de la Junta de Districte per poder debatre-la.

I d'aquesta manera, essent les 20:40 hores de dia 14 de març de 2016, i no havent més assumptes per tractar, es donà per acabada la sessió de la qual s'aixeca la present acta que conforme per tots els presents, la firmen amb jo, de la qual cosa, com a Secretari, dono fe.

Vist-i-plau, el Batle,

Bernat Roig Galmés



El Secretari,

Jaime Perelló Marcé.

