



Govern de les Illes Balears

*Diligència.- Full 0684020 inutilitzat.
El Secretari*

0684021 |

Acta núm. 9 de la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament de Ses Salines de dia 11 de juliol de 2016

Batle:

BERNAT ROIG GALMES

Regidors presents:

ANA MARIA PERALTA MARTINEZ

ANTONIA GARCIA URÉNDEZ

JOSEFINA TUR MARÍ

TOLO SALVA VIDAL

BERNAT BONET SALOM

FRANCISCO JOSE PARRONDO ALACID

SEBASTIANA GOMILA AMENGUAL

JUAN RODRÍGUEZ GINARD

JAUME MORA NIELL

DOLORES SANCHEZ BONET

JOSE RAMON REVERT MELERO

Secretari-Interventor

SR. JAIME PERELLÓ MARCÉ

Excusen la seva assistència:

MARIA BONET RIGO

Essent les 20.00 hores, es reuniren a la Casa Consistorial els Srs. Regidors que es ressenyen a dalt, presidits pel Sr. Batle de la Corporació, el Sr. Bernat Roig Galmés, i assistits pel Secretari de la Corporació, amb la finalitat de celebrar la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament que havia estat convocada pel dia d'avui. Comprovada l'existència del quòrum que exigeix la Llei, es va ordenar el començament de la sessió, en la qual es varen debatre els següents assumptes:

ORDRE DEL DIA:

PRIMER.- APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS (actes núm. 5/2016, 6/2016, 7/2016 i 8/2016).

SEGON.- DONAR COMPTE DE L'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE 2015.

TERCER.- EXPEDIENT 6/2016 DE CRÈDITS EXTRAORDINARIS.

QUART.- EXPEDIENT 7/2016 DE CRÈDITS EXTRAORDINARIS.

CINQUÈ.- EXPEDIENT 10/2016 DE CRÈDITS EXTRAORDINARIS.

SISÈ.- APROVAR L'EXPEDIENT PER PROCEDIR A CONCERTAR L'OPERACIÓ DE CRÈDIT A LLARG TERMINI PER IMPORT DE 1.380.000€ PER AL FINANÇAMENT DE DESPESES DERIVADES D'EXPEDIENTS D'EXPROPIACIONS.

SETÈ.- EXPEDIENT 12/2016 DE CRÈDITS EXTRAORDINARIS.

VUITÈ.- RATIFICACIÓ DEL NOMENAMENT DEL BATLE COM A MEMBRE DEL CONSELL ESCOLAR DE MALLORCA.

NOVÈ.- CONVENI EXPROPIACIÓ AMB EL SR. JUAN OLIVER MATEU (SOLAR PORT).

DESÈ.- PROPOSTA D'ADHESIÓ AL PROGRAMA D'UNICEF: "MUNICIPIS ALIATS AL PROGRAMA CAI (CIUTATS AMIGUES DE LA INFÀNCIA)

ONZÈ.- DECLARACIÓ DE SUPORT A LA PRÒRROGA DE VIGÈNCIA DE L'ESTABLERT A LA DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA 4a DE LA LOUS (implementació xarxa sanejament a edificis no plurifamiliars).

CONTROL DELS ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ

DOTZÈ.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS I DECRETS DICTATS PER LA BATLIA-PRESIDÈNCIA.

TRETZÈ.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS I ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

CATORZÈ.- Mocions d'urgència, si escau

PRECS I PREGUNTES

PART RESOLUTÒRIA

PRIMER.- APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS (actes núm. 5/2016, 6/2016, 7/2016 i 8/2016).

Conformement amb el disposat a l'article 91 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals, el Sr. Batle comença la sessió demanant si qualche membre dels assistents ha de formular cap observació a les actes que s'han repartit oportunament amb la convocatòria.

El Sr. Rodríguez diu que s'absté a les dues sessions que no va assistir.



Govern de les Illes Balears

Es passa a votació les actes, essent aprovades per 11 vots a favor i 1 abstenció (Sr. Rodríguez).

SEGON.- DONAR COMPTE DE L'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST DE 2015

Es dóna compte del dictamen de la Comissió Informativa de dia 7 de juliol de 2016:

" Donar compte de la Liquidació del pressupost 2015.

De conformitat amb allò que disposa l'article 90.2 del Reial Decret 500/1990, per la intervenció es dóna compte al Ple de la Liquidació del Pressupost General, corresponent a l'exercici de 2015, aprovada pel Batle, mitjançant resolució de 26 de maig de 2016.

HE RESOLT: Aprovar la següent liquidació:

Resultat Pressupostari:

1.	(+) DRETS RECONEGUTS NETS	6.040.305,58
2.	(-) OBLIGACIONS RECONEGUDES NETES	5.243.051,09
	RESULTAT PRESSUPOSTARI DE L'EXERCICI	797.254,49
3.	(+) Crèdits finançats amb romanent general	0,00
4.	(+) Desviacions de finançament negatiu	0,00
5.	(-) Desviacions de finançament positiu	0,00
	RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT	797.254,49

De l'esmentada liquidació es dedueix el següent Romanent de Tresoreria:

1.	(+) DEUTORS PENDENTS DE COBRAMENT A FI D'EXERCICI	2.132.638,17
	Del Pressupost d'Ingressos. Ppt. Corrent	356.857,25
	Del Pressupost d'Ingressos. Ppt. Tancat	1.987.083,53
	D'altres operacions no pressupostàries	147.075,11
	MENYS = Ingressos pendents aplic. Def.	358.377,72
2.	(-) CREDITORS PENDENTS DE PAGAMENT A FI D'EXERCICI	1.333.131,43
	Del Pressupost de Despeses. Ppt. Corrent	312.749,89
	Del Pressupost de Despeses. Ppt. Tancat	774,75
	D'altres operacions no pressupostàries	1.163.992,46
	MENYS=Pagament pendents aplic. Def.	144.385,67
3.	(+) FONS LÍQUIDS EN LA TRESORERIA A FI D'EXERCICI	4.138.895,52
	ROMANENT DE TRESORERIA TOTAL	4.938.402,26
4.	SALDOS DE DUBTÓS COBRAMENT	1.234.661,60
5.	ROMANENT TRESORERIA AFECTAT A DESPESES AMB FINANÇ. AFECTAT	924.968,97
	ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS	2.778.771,69 ."

La Corporació es dóna per assabentada.

TERCER.- EXPEDIENT 6/2016 DE CRÈDITS EXTRAORDINARIS.

Es dóna compte del dictamen de la Comissió Informativa de dia 7 de juliol de 2016:

" En compliment de la providència de Batlia de data 2 de juny de 2016, aquesta Batlia proposa al Ple Municipal, l'adopció de l'acord següent:

PRIMER. Aprovar inicialment l'expedient núm. 6/2016 de crèdits extraordinaris, del pressupost de la Corporació, en els següents termes:

1. Partides del pressupost de despeses a què afecta l'expedient:

<i>Aplicació Pressupostària</i>	<i>Descripció</i>	<i>Consignació anterior</i>	<i>Augment</i>	<i>Consignació definitiva</i>
172.2279913.02	Contractes actuacions platges municipi	0,00	1.320,00	1.320,00
337.2260903.02	Activitats de temps lliure i oci	0,00	1.274,13	1.274,13
342.2120301.02	Camp d'esports	0,00	2.692,59	2.692,59
342.2120302.02	Piscina municipal	0,00	1.073,87	1.073,87
338.2269902.03	Festes populars	0,00	54.487,47	54.487,47
320.4790001.01	Subvenció escoltes infantils municipi	0,00	15.785,00	15.785,00
011.90100.02	Amortització préstec	0,00	14.422,88	14.422,88
151.60001.03	Adquisicions i expropiacions	0,00	150.000,00	150.000,00
TOTALS ...		0,00	241.055,94	241.055,94

2. Recursos amb què s'ha de finançar la modificació de crèdit:

- a) El romanent líquid de tresoreria resultant de la liquidació del pressupost de 2015.

Romanent líquid de tresoreria	Import €
1. Romanent de tresoreria inicial afectat	924.968,97
2. Romanent de tresoreria despeses generals	2.778.771,69
3. Imports utilitzats per a altres expedients de modificació	125.070,10
4. Romanent líquid de tresoreria afectat utilitzat a l'expedient	0
5. Romanent per a despeses generals utilitzat a l'expedient	241.055,94
6. Romanent líquid de tresoreria afectat disponible	0
7. Romanent per a despeses generals disponible	2.412.645,65



Govern de les Illes Balears

SEGON. Que s'exposi al públic, per un termini de quinze dies, als efectes de reclamacions que preveu l'article 169 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals. Si transcorre aquest termini sense presentar-se'n, s'entendrà l'expedient definitivament aprovat sense necessitat de nou acord plenari."

El Sr. Rodríguez recorda al Sr. Batle que quan estava a l'oposició la legislatura passada deia que l'aplicació del superàvit era per mancances de l'equip de Govern. Li demana si realment ara han canviat d'opinió. També li demana en relació a l'import destinat per festes.

El Sr. Batle diu que són dotacions de crèdit de l'exercici anterior, és a dir, de la legislatura passada, i que per tant encara estaven a l'oposició.

El Sr. Rodríguez manifesta que s'abstindran.

Es passa a votació el present punt de l'ordre del dia i per 8 vots a favor (ENDAVANT i EL PI) i 4 abstencions (PP) s'ACORDA:

PRIMER. Aprovar inicialment l'expedient núm. 6/2016 de crèdits extraordinaris, del pressupost de la Corporació, en els següents termes:

1.- Partides del pressupost de despeses a què afecta l'expedient:

<i>Aplicació Pressupostària</i>	<i>Descripció</i>	<i>Consignació anterior</i>	<i>Augment</i>	<i>Consignació definitiva</i>
172.2279913.02	Contractes actuacions platges municipi	0,00	1.320,00	1.320,00
337.2260903.02	Activitats de temps lliure i oci	0,00	1.274,13	1.274,13
342.2120301.02	Camp d'esports	0,00	2.692,59	2.692,59
342.2120302.02	Piscina municipal	0,00	1.073,87	1.073,87
338.2269902.03	Festes populars	0,00	54.487,47	54.487,47
320.4790001.01	Subvenció escoletes infantils municipi	0,00	15.785,00	15.785,00
011.90100.02	Amortització préstec	0,00	14.422,88	14.422,88
151.60001.03	Adquisicions i expropiacions	0,00	150.000,00	150.000,00
TOTALS ...		0,00	241.055,94	241.055,94

2.- Recursos amb què s'ha de finançar la modificació de crèdit:

a) El romanent líquid de tresoreria resultant de la liquidació del pressupost de 2015.

Romanent líquid de tresoreria	Import €
1. Romanent de tresoreria inicial afectat	924.968,97
2. Romanent de tresoreria despeses generals	2.778.771,69
3. Imports utilitzats per a altres expedients de modificació	125.070,10

4. Romanent líquid de tresoreria afectat utilitzat a l'expedient	0
5. Romanent per a despeses generals utilitzat a l'expedient	241.055,94
6. Romanent líquid de tresoreria afectat disponible	0
7. Romanent per a despeses generals disponible	2.412.645,65

SEGON. Que s'exposi al públic, per un termini de quinze dies, als efectes de reclamacions que preveu l'article 169 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals. Si transcorre aquest termini sense presentar-se'n, s'entendrà l'expedient definitivament aprovat sense necessitat de nou acord plenari."

QUART.- EXPEDIENT 7/2016 DE CRÈDITS EXTRAORDINARIS.

Es dona compte del dictamen de la Comissió Informativa de dia 7 de juliol de 2016:

" En compliment de la providència de Batlia de data 2 de juny de 2016, aquesta Batlia proposa al Ple Municipal, l'adopció de l'acord següent:

PRIMER.- Aprovar inicialment l'expedient 7/2016, de modificació de crèdit en forma de crèdit extraordinari del Pressupost Propi de l'exercici 2016, pels imports i conceptes que s'indiquen a continuació:

<i>Aplicació pressupostària</i>	<i>Descripció despesa</i>	<i>Import</i>
151.60001.02	Adquisicions i expropiacions	100.000,00 €
TOTAL		100.000,00 €

SEGON.- Finançar aquesta modificació mitjançant la baixa de crèdits d'altres partides del Pressupost vigent no compromeses:

Aplicació Pressupostària	Descripció	Consignació anterior	Baixes	Consignació definitiva
920.2261101.01	Despeses jurídiques	200.000,00	-100.000,00	100.000,00
TOTALS ...		200.000,00	-100.000,00	100.000,00

TERCER- Exposar al públic, previ anunci en el BOIB, durant el termini de 15 dies l'expedient de modificació de crèdit pressupostari i transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin produït reclamacions donar-lo per aprovat definitivament en compliment del disposat a l'article 169 del RDL 2/2004 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals."

Es passa a votació el present punt de l'ordre del dia i, per 8 vots a favor (ENDAVANT i EL PI) i 4 abstencions (PP), s'ACORDA:



Govern de les Illes Balears

PRIMER.- Aprovar inicialment l'expedient 7/2016, de modificació de crèdit en forma de crèdit extraordinari del Pressupost Propi de l'exercici 2016, pels imports i conceptes que s'indiquen a continuació:

<i>Aplicació pressupostària</i>	<i>Descripció despesa</i>	<i>Import</i>
151.60001.02	Adquisicions i expropiacions	100.000,00 €
TOTAL		100.000,00 €

SEGON.- Finançar aquesta modificació mitjançant la baixa de crèdits d'altres partides del Pressupost vigent no compromeses:

Aplicació Pressupostària	Descripció	Consignació anterior	Baixes	Consignació definitiva
920.2261101.01	Despeses jurídiques	200.000,00	-100.000,00	100.000,00
	TOTALS . . .	200.000,00	-100.000,00	100.000,00

TERCER.- Exposar al públic, previ anunci en el BOIB, durant el termini de 15 dies l'expedient de modificació de crèdit pressupostari i transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin produït reclamacions donar-lo per aprovat definitivament en compliment del disposat a l'article 169 del RDL 2/2004 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals."

El Sr. Batle diu que els punts cinquè i sisè es debatran i votaran conjuntament.

CINQUÈ.- EXPEDIENT 10/2016 DE CRÈDITS EXTRAORDINARIS.

i

SISÈ.- APROVAR L'EXPEDIENT PER PROCEDIR A CONCERTAR L'OPERACIÓ DE CRÈDIT A LLARG TERMINI PER IMPORT DE 1.380.000€ PER AL FINANÇAMENT DE DESPESES DERIVADES D'EXPEDIENTS D'EXPROPIACIONS.

Es dona compte dels dictamens de la Comissió Informativa de dia 7 de juliol de 2016:

" Expedient 10/2016 DE CRÈDITS EXTRAORDINARIS

En compliment de la providència de Batlia de data 28 de juny de 2016, aquesta Batlia proposa al Ple Municipal, l'adopció de l'acord següent:

1.- Aprovar inicialment l'expedient 10/2016, de modificació de crèdit en forma de crèdit extraordinari del Pressupost Propi de l'exercici 2016, pels imports i conceptes que s'indiquen a continuació:

<i>Aplicació pressupostària</i>	<i>Descripció despesa</i>	<i>Import</i>
151.60001.03	Adquisicions i expropiacions	1.380.000,00 €
TOTAL		100.000,00 €

2.- Finançar aquesta modificació mitjançant una operació de crèdit:

Aplicació Pressupostària	Descripció	Consignació anterior	Baixes	Consignació definitiva
011.90100.03	Préstec expropiacions	0,00	1.380.000,00	1.380.000,00
TOTALS ...		0,00	1.380.000,00	1.380.000,00

3.- Exposar al públic, previ anunci en el BOIB, durant el termini de 15 dies l'expedient de modificació de crèdit pressupostari i transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin produït reclamacions donar-lo per aprovat definitivament en compliment del disposat a l'article 169 del RDL 2/2004 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals."

" L'EXPEDIENT PER CONCERTAR UNA OPERACIÓ DE CRÈDIT A LLARG TERMINI PER IMPORT DE 1.380.000€ PER AL FINANÇAMENT DE DESPESES DERIVADES D'EXPEDIENTS D'EXPROPIACIONS.

Vist que dia 29 de juny de 2016 es va emetre informe d'intervenció i secretaria en relació a la concertació d'un préstec a llarg termini per fer front a les despeses derivades de diferents expropiacions, per un total de 1.380.000€, per un termini de 20 anys.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb el que estableix l'article 53 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de Llei d'Hisendes Locals, en relació amb el 21.1.f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, proposo al Ple de l'Ajuntament l'Adopció del present acord:

PRIMER. Aprovar l'expedient per a procedir a concertar l'operació de crèdit a llarg termini per import de 1.380.000 € i per termini de 20 anys.

SEGON. Remetre les condicions de la concertació d'aquesta operació de crèdit a Llarg termini sota el principi de prudència financera, a les entitats financeres, perquè presentin les seves ofertes, ajustant-se a les determinacions fixades per l'informe d'intervenció de data 29 de juny de 2016:

Tipus de Referència	Liq. Interessos	A	B	Cost Total Màxim = EUR _M + «A»+ «B»
		C. F. E Diferencial Màxim	Increment per oper/entitat Diferencial	
EUR 3M a dia 28/06/2016 -0,2810%	Trimestral	1,1025%	0,4000%	1,223%

Altres condicions	
Comissions de no disponibilitat	màxim 0,1% anual
Interessos de demora	Interès de l'operació + 2% anual màxim
Altres comissions	Hauran d'estar incloses dins el Cost Total Màxim de l'operació



Govern de les Illes Balears

Explica el Sr. Batle que l'Ajuntament no pot fer front a aquesta despesa immediatament i s'ha d'acudir al préstec. El préstec seria a pagar a 20 anys.

Demana el Sr. Rodríguez amb quina entitat es farà.

Respon el Sr. Batle que es farà obert.

El Sr. Rodríguez diu que el Sr. Batle sap la seva opinió i depèn del que digui l'Equip de Govern, el seu vot serà distint.

El Sr. Batle diu que efectivament es condiona el préstec al canvi de zona verda a ús que permeti un xibiu. I per tant al pròxim plenari es durà la modificació puntual, ja que no s'ha pogut dur al present plenari per falta de documentació.

El Sr. Rodríguez diu que per poder pal·liar el pagament del préstec a la legislatura anterior ja es va posar de manifest aquesta mesura. Volen fer constar en acta que si hi hagués estat preparada la documentació i s'hagués dut al present plenari, haguessin votat a favor; no obstant, s'abstindran.

Es passa a votació el present punt de l'ordre del dia, i, per 8 vots a favor (ENDAVANT i EL PI) i 4 abstencions (PP), s'ACORDA:

1.- Aprovar inicialment l'expedient 10/2016, de modificació de crèdit en forma de crèdit extraordinari del Pressupost Propi de l'exercici 2016, pels imports i conceptes que s'indiquen a continuació:

<i>Aplicació pressupostària</i>	<i>Descripció despesa</i>	<i>Import</i>
151.60001.03	Adquisicions i expropiacions	1.380.000,00 €
TOTAL		100.000,00 €

2.- Finançar aquesta modificació mitjançant una operació de crèdit:

Aplicació Pressupostària	Descripció	Consignació anterior	Baixes	Consignació definitiva
011.90100.03	Préstec expropiacions	0,00	1.380.000,00	1.380.000,00
TOTALS ...		0,00	1.380.000,00	1.380.000,00

3.- Exposar al públic, previ anunci en el BOIB, durant el termini de 15 dies l'expedient de modificació de crèdit pressupostari i transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin produït reclamacions donar-lo per aprovat definitivament en compliment del disposat a l'article 169 del RDL 2/2004 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

4.- Aprovar l'expedient per a procedir a concertar l'operació de crèdit a llarg termini per import de 1.380.000 € i per termini de 20 anys.

5.- Remetre les condicions de la concertació d'aquesta operació de crèdit a Llarg termini sota el principi de prudència financera, a les entitats financeres, perquè presentin les seves ofertes, ajustant-se a les determinacions fixades per l'informe d'intervenció de data 29 de juny de 2016:

Tipus de Referència	Liq. Interessos	A	B	Cost Total Màxim = EUR_M + «A»+ «B»
		C. F. E Diferencial Màxim	Increment per oper/entitat Diferencial	
EUR 3M a dia 28/06/2016 -0,2810%	Trimestral	1,1025%	0,4000%	1,223%

Altres condicions	
Comissions de no disponibilitat	màxim 0,1% anual
Interessos de demora	Interès de l'operació + 2% anual màxim
Altres comissions	Hauran d'estar incloses dins el Cost Total Màxim de l'operació

SETÈ.- EXPEDIENT 12/2016 DE CRÈDITS EXTRAORDINARIS

Es dona compte del dictamen de la Comissió Informativa de dia 7 de juliol de 2016:

" En compliment de la providència de Batlia de data 1 de juliol de 2016, aquesta Batlia proposa al Ple Municipal, l'adopció de l'acord següent:

PRIMER.- Aprovar inicialment l'expedient 12/2016, de modificació de crèdit en forma de crèdit extraordinari del Pressupost Propi de l'exercici 2016, pels imports i conceptes que s'indiquen a continuació:

APLICACIÓ	CONCEPTE	IMPORT
454.61911	PAVIMENTACIÓ CAMINS RURALS	142.400,00
155.61912	REFORMA D'ACERES	20.000,00
165.61105	MILLORA ENLLUMENAT PÚBLIC PASSEIG COLÒNIA DE SANT JORDI	30.000,00
171.62304	REFORMA PARCS INFANTILS	41.000,00

TOTAL 233.400,00

SEGON.- Finançar aquesta modificació mitjançant el romanent líquid de tresoreria resultant de la liquidació del pressupost de 2015.

Romanent líquid de tresoreria	Import €
1. Romanent de tresoreria inicial afectat	924.968,97
2. Romanent de tresoreria despeses generals	2.778.771,69

**Govern de les Illes Balears**

3. Imports utilitzats per a altres expedients de modificació	366.126,04
4. Romanent líquid de tresoreria afectat utilitzat a l'expedient	0
5. Romanent per a despeses generals utilitzat a l'expedient	233.400,00
6. Romanent líquid de tresoreria afectat disponible	0
7. Romanent per a despeses generals disponible	2.179.245,65

TERCER- Exposar al públic, previ anunci en el BOIB, durant el termini de 15 dies l'expedient de modificació de crèdit pressupostari i transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin produït reclamacions donar-lo per aprovat definitivament en compliment del disposat a l'article 169 del RDL 2/2004 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals."

El Batle explica que és aplicació del superàvit. Les inversions financerament sostenible són pavimentació de camins rurals, reforma d'aceres, millora d'enllumenat públic al passeig de la Colònia de Sant Jordi així com la reforma de parcs infantils.

El Sr. Rodríguez manifesta que els hi pareix bé. Demana si es va comentar arreglar el parc infantil del port.

El Sr. Salvà respon que efectivament està previst.

Al Sr. Rodríguez li agradaria conèixer l'opinió del Batle en aquest punt.

El Sr. Batle diu que la legislatura passada es va signar el conveni i estan complint amb el mateix.

El Sr. Rodríguez diu que el que haurien d'haver fet és denunciar la caducitat del conveni. Reitera la seva pregunta, si el parc és de Ports perquè ara sí que els hi va bé i el tractament de palmeres de la legislatura passada no els hi anava bé.

El Sr. Batle reitera la seva resposta: és el compliment del conveni signat la legislatura passada.

Es passa a votació el punt de l'ordre del dia, i, per unanimitat dels presents, s'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar inicialment l'expedient 12/2016, de modificació de crèdit en forma de crèdit extraordinari del Pressupost Propi de l'exercici 2016, pels imports i conceptes que s'indiquen a continuació:

APLICACIÓ	CONCEPTE	IMPORT
454.61911	PAVIMENTACIÓ CAMINS RURALS	142.400,00
155.61912	REFORMA D'ACERES	20.000,00
165.61105	MILLORA ENLLUMENAT PÚBLIC PASSEIG COLÒNIA DE SANT JORDI	30.000,00
171.62304	REFORMA PARCS INFANTILS	41.000,00
TOTAL		233.400,00

SEGON.- Finançar aquesta modificació mitjançant el romanent líquid de tresoreria resultant de la liquidació del pressupost de 2015.

<i>Romanent líquid de tresoreria</i>	<i>Import €</i>
1. Romanent de tresoreria inicial afectat	924.968,97
2. Romanent de tresoreria despeses generals	2.778.771,69
3. Imports utilitzats per a altres expedients de modificació	366.126,04
4. Romanent líquid de tresoreria afectat utilitzat a l'expedient	0
5. Romanent per a despeses generals utilitzat a l'expedient	233.400,00
6. Romanent líquid de tresoreria afectat disponible	0
7. Romanent per a despeses generals disponible	2.179.245,65

TERCER- Exposar al públic, previ anunci en el BOIB, durant el termini de 15 dies l'expedient de modificació de crèdit pressupostari i transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin produït reclamacions donar-lo per aprovat definitivament en compliment del disposat a l'article 169 del RDL 2/2004 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals."

VUITÈ.- RATIFICACIÓ DEL NOMENAMENT DEL BATLE COM A MEMBRE DEL CONSELL ESCOLAR DE MALLORCA

Es dona compte del dictamen de la Comissió Informativa de dia 7 de juliol de 2016:

" RATIFICACIÓ DEL NOMENAMENT DEL BATLE COM A MEMBRE DEL CONSELL ESCOLAR DE MALLORCA.

A l'Assemblea de Batles i Batllesses de Mallorca del passat dia 03/12/2015, es va fer la Constitució del Consell Escolar de Mallorca.

El Sr. Bernat Roig Galmés, Batle de Ses Salines, va esser nomenat membre titular del Consell Escolar de Mallorca i la Sra. Ana Peralta Martínez, regidora de l'Ajuntament, va ser nomenada la seva suplent.

Aquest nomenament, fet per l'Assemblea de Batles i Batllesses necessita, per poder ser efectiu, ser ratificat pel Ple de l'Ajuntament de Ses Salines. Per tot això, es proposa l'adopció el següent acord:

1r.- Ratificar el nomenament fet per l'Assemblea de Batles i Batllesses de Mallorca del Sr. Bernat Roig Galmés, Batle de Ses Salines, com a membre titular del Consell Escolar de Mallorca i de la Sra. Ana María Peralta Martínez, regidora, com a la seva suplent.

2n.- Notificar l'acord anterior al Consell Escolar de Mallorca, pel seu coneixement i als efectes oportuns."

Sense que es produeixin intervencions, es passa a votació el punt de l'ordre del dia i, per unanimitat dels assistents, s'ACORDA:

1r.- Ratificar el nomenament fet per l'Assemblea de Batles i Batllesses de Mallorca del Sr. Bernat Roig Galmés, Batle de Ses Salines, com a membre titular del Consell Escolar de Mallorca i de la Sra. Ana María Peralta Martínez, regidora, com a la seva suplent.



Govern de les Illes Balears

2n.- Notificar l'acord anterior al Consell Escolar de Mallorca, pel seu coneixement i als efectes oportuns.

NOVÈ.- CONVENI EXPROPIACIÓ AMB EL SR. JUAN OLIVER MATEU (SOLAR PORT)

Es dóna compte del dictamen de la Comissió Informativa de dia 7 de juliol de 2016:

" CONVENIO TRANSACCIONAL EN RECURSO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO 432/2014.

En Ses Salines, a ++ de abril de 2016.

REUNIDOS

de una parte, D. Bernat Roig Galmés, mayor de edad, de nacionalidad española y provisto de DNI 37336870G

de otra parte, D Juan Oliver Mateu, mayor de edad, de nacionalidad española y provista de DNI 36237114-Q y domicilio a efecto de notificaciones en C/ Jesús, 38 4º de Palma (07010).

ACTUAN

D. Bernat Roig Galmés en calidad de Alcalde del Ayuntamiento de Ses Salines, provisto de CIF P0705900I y domicilio en Plaça Major, 1 de Ses Salines; especialmente facultado por el Acuerdo del Pleno del Ayuntamiento de fecha **** AQUÍ HAY QUE PONER EL DÍA QUE SE LLEVE A PLENO

D Juan Oliver Mateu en su propio nombre y derecho.

RECONOCIMIENTO:

Las partes, conforme intervienen y actúan, se reconocen mutuamente poseer la capacidad legal necesaria y la representación suficiente para formalizar este documento, y a tal efecto

EXPONEN

I.- Que habida cuenta que en el procedimiento P.O. 81/2015 y acumulado P.O. 427/2014 seguido ante la Sala de lo Contencioso Administrativo del TSJ de les Illes Balears, el Sr. Oliver reclama al Ayuntamiento, la fijación del justiprecio en la cantidad de 1.669.129,78 euros por la finca objeto de expropiación.

El Ayuntamiento fijó su valoración en 134.320,06 euros y el Jurado de Expropiación Forzosa determinó que el justiprecio era de 928.313,62 euros. A dicha cantidad o a la que fijase la Sala habría que añadir el abono de los intereses.

II.- Siendo que las partes han entablado conversaciones para la resolución amistosa del conflicto, y habiendo llegado a un acuerdo, el Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día, del que acompaña certificado, ha acordado fijar mediante el presente pacto transaccional el justiprecio en la cantidad de 928.313,62 euros, que es el establecido por el Jurado.

Asimismo se ha acordado que la suma total a abonar por todos los conceptos al Sr. Oliver (incluidos intereses, y cualquier otro tipo de gasto relacionado, sea jurídico, pericial, etc), será de 1.150.000 euros.

Se ha tenido en cuenta para la firma de este convenio el informe de la asesoría externa emitido por el Sr. Agustín Estela Ripoll, de fecha 31/05/2016 que avala el pacto.

III.- Visto que el propietario ha propuesto la renuncia a parte de los intereses, a cambio de la aceptación de la valoración, y el pronto pago del montante total.

IV.- Por la presente las partes se disponen a ejecutar los restantes acuerdos alcanzados, y a tal efecto ACUERDAN:

Primero.- Acordar como justiprecio, incluido el valor de la finca, más premio de afección e intereses a fecha del acuerdo del pleno en la cantidad de 1.150.000 euros.

Segundo: Acordar que el pago de dicha suma se realizará en los siguientes plazos:

- La cantidad de 100.000 euros, a la mayor brevedad posible, una vez el Ayuntamiento haya realizado la modificación de crédito pertinente, y siempre antes del día 30/09/2016.
- El resto del justiprecio, es decir 1.050.000 euros, se pagará a la mayor brevedad posible, una vez el Ayuntamiento haya formalizado la operación bancaria de préstamo que iniciará en breve a los efectos de pago de expropiaciones, y en cualquier caso antes de 31/12/2016.

Tercero: Si se incumplieran dichos plazos el expropiado podrá reclamar los intereses que se hubieran devengado desde la fecha del acuerdo del Pleno antes reseñado y, por la cantidad que quede pendiente de abono. Asimismo, el Ayuntamiento, sin más trámite, podrá proceder al pago de cualquier cantidad dentro de las indicadas, antes de los plazos máximos previstos.

Cuarto: El Sr. Oliver Mateu autoriza al Ayuntamiento de Ses Salines a ocupar la finca una vez realizados todos los pagos de la forma acordada, o de forma anticipada.

Quinto: Con el presente acuerdo, la Sr. Oliver Mateu entiende resuelto cualquier posible contencioso con el Ayuntamiento relativo a su propiedad con esa manzana, incluido superficies, valoraciones, etc., por lo que ambas partes dan por totalmente finalizada la controversia.

A tal efecto, se levantará acta de la ocupación de dichos terrenos, con descripción de su situación actual, con las edificaciones que pudieran existir y demás datos precisos para su plena identificación, acompañado de planos y fotografías.

Dicha acta, se presentará para su incorporación o anotación en el Registro de la Propiedad y si fuere preciso levantar acta de escritura pública ante Notario, los gastos correrán a cargo del Ayuntamiento de Ses Salines.

Los honorarios de Abogado y Procurador y demás tasas judiciales que procedan serán satisfechos por sus respectivos representados.

Todos los demás gastos, así como, impuestos y cualquier otra exacción que se deriven de este convenio serán satisfechos por las partes según la Ley.

Sexto: Ambas partes, con renuncia a sus posibles fueros se someten a los Juzgados y Tribunales con Jurisdicción en el término municipal de Ses Salines.

Séptimo: El presente convenio se presentará ante la Sala de lo Contencioso Administrativo del TSJ en Illes Balears para su conformidad, aprobación y homologación, de forma que quede con fuerza de cosa juzgada para las partes, como forma de finalización convencional de la controversia de los expedientes judiciales indicados (Proc. Ordinario 81/2015 y 427/2014), sin imposición de costas a ninguna de las partes. La aprobación del presente convenio constituirá título ejecutivo suficiente para su ejecución forzosa inmediata en caso de que este fuera incumplido por alguna de las partes firmantes.

Para que conste donde sea menester se extiende el presente documento que, previa su lectura, es firmado por las partes por duplicado ejemplar y a un solo efecto, en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.

El Alcalde

Juan Oliver Mateu

Bernat Roig Galmés . "

El Sr. Rodríguez manifiesta que s'abstindran pels motius abans exposats.

Es passa a votació essent aprovat el present punt de l'ordre del dia per 8 vots a favor (ENDAVANT i EL PI) i 4 abstencions (PP)

DESE.- PROPOSTA D'ADHESIÓ AL PROGRAMA D'UNICEF: "MUNICIPIS ALIATS AL PROGRAMA CAI (CIUTATS AMIGUES DE LA INFÀNCIA)

Es dona compte del dictamen de la Comissió Informativa de dia 7 de juliol de 2016:

" PROPOSTA D'ADHESIÓ AL PROGRAMA D'UNICEF: "MUNICIPIS ALIATS AL PROGRAMA CAI (CIUTATS AMIGUES D'ELA INFÀNCIA).

A la Sessió plenària ordinària de la Junta Municipal de Districte del passat dia 6 de juliol es va acordar instar al Ple de l'Ajuntament de Ses Salines a que aprovi el document d'adhesió al programa CAI de Ciutats Amigues de la Infància, que s'adjunta a aquesta proposta, i que ens ha fet arribar UNICEF.

L'objectiu d'aquesta adhesió és tenir el suport tècnic d'UNICEF per poder fomentar, des de la regidoria d'Educació i Primera infància, la formació integral i la participació efectiva en el municipi dels més joves.

Per tot això es proposa al Ple de l'Ajuntament de Ses Salines, l'adopció del següent acord.:

1r.- signar el document d'adhesió com a MUNICIPI ALIAT DEL PROGRAMA CAI (Ciutats Amigues de la Infància).

2n.- Comunicar l'acord a UNICEF.

3r.- Facultar a la regidora-delegada d'Educació i Primera Infància per a dur a terme totes les accions relacionades amb aquest programa."

El Sr. Batle explica que és una proposta que prové de la Junta de Districte, motiu pel qual cedeix la paraula a la Sra. Gomila, regidora de l'Ajuntament i Presidenta de la Junta de Districte.



Govern de les Illes Balears

La Sra. Gomila explica que a les Balears hi ha tan sols tres municipis adherits. Des d'Unicef se'ns demana un acord plenari ja que és un projecte de quatre anys i implica a tots els regidors de tots els partits polítics.

Es passa a votació el punt de l'ordre del dia i, per unanimitat dels assistents, s'ACORDA:

1r.- signar el document d'adhesió com a MUNICIPI ALIAT DEL PROGRAMA CAI (Ciutats Amigues de la Infància).

2n.- Comunicar l'acord a UNICEF.

3r.- Facultar a la regidora-delegada d'Educació i Primera Infància per a dur a terme totes les accions relacionades amb aquest programa.

ONZÈ.- DECLARACIÓ DE SUPORT A LA PRÒRROGA DE VIGÈNCIA DE L'ESTABLERT A LA DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA 4a DE LA LOUS (implementació xarxa sanejament a edificis no plurifamiliars).

Es dona compte del dictamen de la Comissió Informativa de dia 7 de juliol de 2016:

" DECLARACIÓ DE SUPORT A LA PRÒRROGA DE LA VIGENCIA DE L'ESTABLERT A LA DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA QUARTA DE LA LLEI 2/2014, DE 25 DE MARÇ, D'ORDENACIÓ I ÚS DEL SÒL (LOUS), REFERENT A LA IMPLEMENTACIÓ DE LA XARXA DE SANEJAMENT PER A EDIFICIS NO PLURIFAMILIARS.

Són molts els ajuntaments de les nostres Illes que tenen en el seu terme municipal algun nucli de població, urbanització, unitat d'actuació, polígon o sector que, per una raó o una altra, no disposa, a dia d'avui, d'un sistema d'evacuació d'aigües residuals connectat al clavegueram.

És ben clar que aquesta és una situació excepcional però també ben present, i per aquest motiu, i per tal de donar cobertura a una realitat existent, s'han anat succeint diverses regulacions en aquesta direcció.

En aquest sentit, Decret Llei 1/2010, de 25 de març, de mesures urgents relatives a determinades infraestructures i equipaments d'interès general, va establir una prorroga de dos anys a l'obligació general d'evacuar les aigües residuals pel clavegueram, permetent l'atorgament de llicències, certificats de final d'obra i cèdules d'habitabilitat per a habitatges unifamiliars aïllats, sempre que es contemplessin sistemes provisionals de depuració d'aigües residuals de caràcter individual com a depuradores d'aigua o fosses sèptiques estanques i homologades.

Posteriorment altres normatives van mantenir aquesta prorroga, fins que la Llei d'Ordenació i ús del sòl (LOUS), a través de la seva DT 4a, va atorgar un nou termini de 3 anys, termini que finalitza el proper dia 23 de juny de 2016.

Davant l'imminent escenari que representa l'esgotament del termini, i que ocasiona greus problemes a propietaris i ajuntaments a l'hora d'abordar aquesta situació, la FELIB, a petició de varis ajuntaments afectats, va establir conversacions amb el Govern de les Illes Balears per tal d'aconseguir l'acord de prorrogar l'establert en la Disposició transitòria quarta de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (LOUS), referent a la implementació de la xarxa de sanejament per a edificis no plurifamiliars.

Per aquest motiu, i en el marc d'aquestes converses,

- El Ple de l'Ajuntament de Ses Salines dona suport a la reivindicació municipalista encapçalada per la FELIB en demanda d'un nou període de prorroga de les prescripcions de la Disposició transitòria quarta de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (LOUS), referent a la implementació de la xarxa de sanejament per a edificis no plurifamiliars."

El Sr. Batle explica que és una proposta de la FELIB en relació a una prorroga de vigència de l'establert a la disposició transitòria quarta de la LOUS.

Es passa a votació el punt de l'ordre del dia i, per unanimitat dels assistents, s'ACORDA:

1r.- El Ple de l'Ajuntament de Ses Salines dóna suport a la reivindicació municipalista encapçalada per la FELIB en demanda d'un nou període de pròrroga de les prescripcions de la Disposició transitòria quarta de la Llei 2/2014, de 25 de març, d'ordenació i ús del sòl (LOUS), referent a la implementació de la xarxa de sanejament per a edificis no plurifamiliars.

2.- Comunicar l'acord anterior a la FELIB.

MOCIONS D'URGÈNCIA.-

M.U. NÚM. 1.- Presentada pel Sr. Rodríguez en representació del Partit Popular: OBERTURA CAMÍ RURAL DE "CAN MANRESA"

El Sr. Rodríguez llegeix el text de la moció:

"El Partit Popular de Ses Salines i Sa Colònia, considera molt necessària l'obertura del camí rural conegut avui en dia com a camí de "Can Manresa", i d'aquesta manera unir els nuclis de Ses Salines i Sa Colònia mitjançant una via segura i agradable per a vianants i vehicles lleugers.

Des del Partit Popular, instam a l'Ajuntament de Ses Salines i al Consell de Mallorca a iniciar els tràmits amb la celeritat més gran possible per a l'obertura del camí descrit anteriorment".

El Sr. Batle diu que els hi va bé, i inclús s'adherien a la mateixa moció. Pensa que l'obertura és necessària motiu pel qual ho recolzaran.

El Sr. Rodríguez diu que el que volen és que aquesta moció s'impulsi, que es dugui endavant amb la màxima celeritat.

En primer lloc es passa a votació la urgència, essent aprovada per unanimitat dels assistents.

Acte seguit es passa a votació la moció presentada, que és aprovada per unanimitat dels assistents.

M.U. NÚM. 2.- Presentada pel Sr. Rodríguez en representació del Partit Popular: INSTAR EL RETORN AL PROJECTE INICIAL DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA CARRETERA COLÒNIA DE SANT JORDI - SES SALINES

El Sr. Rodríguez llegeix el text de la moció:

"El Partit Popular de Ses Salines i Sa Colònia considera necessari retornar al projecte inicial de la reforma i ampliació de la carretera Colònia - Ses Salines, ja que el projecte presentat el passat dia 20 de juny per la Consellera socialista Mercedes Garrido sofreix un retall econòmic importantíssim i entenem que aquest retall perjudica seriosament la seguretat dels usuaris de la carretera.

Al Partit Popular no volem sofrir més víctimes ni més desgràcies a les carreteres del nostre municipi, i per això instam a l'Ajuntament de Ses Salines i al Consell de Mallorca a retornar al projecte anterior de la carretera Colònia - Ses Salines".

El Sr. Batle diu que aquest tema no és urgent ja que falten més reunions amb la Consellera per concretar temes que varen quedar pendants.

El Sr. Rodríguez vol que consti en acta la reivindicació, retiraria la moció i ho convertirien en un prec, a la espera que contestin definitivament i ho tornarien a dur en el seu cas.

Es retira la moció de l'ordre del dia.



Govern de les Illes Balears

II. CONTROL I SEGUIMENT D'ALTRES ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ

DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS I DECRETS DICTATS PER LA BATLIA-PRESIDÈNCIA.

D'acord amb allò que disposa l'article 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals, el Sr. Batle passa a donar succinta compte dels Decrets de Batlia resolts des de l'anterior sessió.

La Corporació se'n dona per assabentada.

DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS I ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

La Corporació se'n dona per assabentada.

III. PRECS I PREGUNTES

Sr. Rodríguez, en representació del Partit Popular:

1.- Pregunta.- El Contracte d'Hidrobal s'ha modificat en qualque aspecte substancial?

R (Sr. Batle): darrerament no.

2.- Pregunta.- Qui forma part de la comissió de seguiment d'hidrobal?

R (Sr. Batle): la comissió de seguiment encara no està tancada, però és el Sr. Batle, el Tinent Batle i dos funcionaris.

Sr. Rodríguez: no vos heu reunit encara a dia d'avui?

Sr. Batle: no encara. Ho farem properament.

3.- Pregunta: de qui depenen les dependències municipals?

R (Sra Gomila): meves.

4.- Prec: vull donar l'enhorabona a qui fa temes d'esports ja que la trobada d'optimist va ser molt positiva i estic molt content.

R (Sra. Gomila): gràcies, això ve del Sr. Parrondo i del vocal de la Junta de Districte el Sr. García Revert.

I d'aquesta manera, essent les 20:40 hores de dia 14 de març de 2016, i no havent més assumptes per tractar, es donà per acabada la sessió de la qual s'aixeca la present acta que conforme per tots els presents, la firmen amb jo, de la qual cosa, com a Secretari, dono fe.

Vist-i-plau, el Batle,

Bernat Roig Galmés



El Secretari,

Jaime Perelló Marcé.

