



# Govern de les Illes Balears

## Acta núm. 1 de la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament de Ses Salines de dia 9 de gener de 2017

**DATA:** 9 de gener de 2017

**CARÀCTER:** ordinària

**COMENÇA:** A les 20:00 hores.

**ACABA:** a les 21:37 hores.

**LLOC:** Sala de Sessions de la Casa de la Vila

**Batle:**

BERNAT ROIG GALMES

**Regidors presents:**

JOSEFINA TUR MARÍ

ANA MARIA PERALTA MARTINEZ

ANTONIA GARCIA URÉNDEZ

TOLO SALVA VIDAL

BERNAT BONET SALOM

FRANCISCO JOSE PARRONDO ALACID

MARIA BONET RIGO

JAUME MORA NIELL

DOLORES SANCHEZ BONET

JOSE RAMON REVERT MELERO

JUAN RODRÍGUEZ GINARD

***Excusen la seva assistència:***

SEBASTIANA GOMILA AMENGUAL

***Secretari-Interventor***

SR. JAIME PERELLÓ MARCÉ

Essent les 20:00 hores, es reuniren a la Casa Consistorial els Srs. Regidors que es ressenyen a dalt, presidits pel Sr. Batle de la Corporació, el Sr. Bernat Roig Galmés, i assistits pel Secretari de la Corporació, amb la finalitat de celebrar la sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament que havia estat convocada pel dia d'avui. Comprovada l'existència del quòrum que exigeix la Llei, es va ordenar el començament de la sessió, en la qual es varen debatre els següents assumptes:

### **ORDRE DEL DIA:**

Primer.- Examen i aprovació acta anterior

Segon.- Facultar a la regidora de Medi Ambient per la signatura de convenis per manteniment de carregadors de vehicles elèctrics i punts de carrega MELIB.

Tercer.- Aprovació de l'actualització del pla municipal de drogues.

Quart.- Adhesió pacte de la ciutadania contra la violència masclista.

Cinquè.- Moció presentada per PI, referent a la implantació de l'ORA.

Sisè.- Moció presentada per PI, referent desviament transit pesant al nucli de Ses Salines.

Setè.- Donar compte de la renúncia del vocal de la Junta de Districte, D. Alberto Oliver Picó, de l'acceptació de la renúncia per part de la Presidència, i de la proposta del partit Endavant per nomenar nova vocal, Dnya. Mercedes Salas Alfonso.

Vuitè.- Moció presentada per PI, referent a comercialització d'estades turístiques.

### **CONTROL DELS ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ**

Donar compte de les resolucions i decrets dictats per la Batllia-Presidència.

Donar compte de les resolucions i acords adoptats per la Junta de Govern Local

Mocions d'urgència, si escau

### **PRECS I PREGUNTES**

### **PART RESOLUTÒRIA**

#### **PRIMER.-APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS (actes núm. 13/2016 i 14/2016).**

Conformement amb el disposat a l'article 91 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals, el Sr. Batle comença la sessió demanant si qualche membre dels assistents ha de formular cap observació a les actes que s'han repartit oportunament amb la convocatòria.

Les actes són aprovades per unanimitat dels assistents, existint el quòrum legalment exigít.

#### **SEGON.- FACULTAR A LA REGIDORA DE MEDI AMBIENT PER LA SIGNATURA DE CONVENIS PER MANTENIMENT DE CARREGADORS DE VEHICLES ELÈCTRICS I PUNTS DE CARREGA MELIB.**

Dictamen de la Comissió Informativa de dia 4 de gener de 2017:



## Govern de les Illes Balears

" Visto el borradores del convenio recibido de la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat que proponen se firme entre esa Conselleria, el Consell y cada uno de los ayuntamientos que disponen de puntos de recarga de vehículos eléctricos.

Visto el borrador del convenio propuesto por la empresa Fenie Energia S.A. de mantenimiento de los puntos de recarga y posterior instalación de gestión integral.

Propongo:

1.- Facultar a la Regidora delegada de Medio Ambiente Ana Peralta Martínez para la negociación y firma de los convenios con la Conselleria de Territori, Energia i Mobilitat que proponen se firme entre esa Conselleria, el Consell y cada uno de los ayuntamientos que disponen de puntos de recarga de vehículos eléctricos.

2.- Nombrar como representantes del Ayuntamiento en la comisión de seguimiento de dicho convenio a las Regidoras Antonia Garcías Urendez y Ana Peralta Martínez, y como suplente de ambas al funcionario Juan Burguera Vicens.

3.- Facultar a la Regidora delegada de Medio Ambiente Ana Peralta Martínez para la negociación y firma de convenio propuesto por la empresa Fenie Energia S.A. de mantenimiento de los puntos de recarga y posterior instalación de gestión integral."

### INTERVENCIONS

El Sr. Batle diu que dels tres punts el darrer es lleva de l'ordre del dia ja que no té per què ser aquesta empresa que ho gestioni; en el seu moment es licitarà.

El Sr. Rodríguez vol fer una esmena, i és que l'Ajuntament pugui gestionar també la concessió de targetes. Motiu pel qual l'esmena consistiria en negociar amb el Govern la possibilitat de gestionar des de l'Ajuntament l'obtenció de les targetes.

### VOTACIONS

Es passa a votació esmena i punt de l'ordre del dia, essent aprovat per unanimitat dels assistents, existint quòrum legalment exigít.

## TERCER.- APROVACIÓ DE L'ACTUALITZACIÓ DEL PLA MUNICIPAL DE DROGUES.

Dictamen de la Comissió Informativa de dia 4 de gener de 2017:

"Introducció

L'Ajuntament de Ses Salines, conscient que l'abordatge de les drogodependències i d'altres conductes addictives és complex i requereix de la implicació de tots i totes, posà en marxa l'any 2012 el Pla Municipal sobre drogodependències.

Aquell primer pla va tenir els seus resultats, se va visualitzar el treball que «tradicionalment» ja se feia des del municipi a l'àmbit de la prevenció i, se varen fer noves propostes d'intervenció. Però, sobretot, va servir per ser conscients de la importància de la coherència i la constància en la prevenció, que és l'àmbit principal de les competències municipals.

Per continuar treballant i millorar l'abordatge que se fa en el municipi de les drogodependències i altres conductes addictives, l'Ajuntament ha plantejat la necessitat d'un nou Pla Municipal sobre drogodependències i altres conductes addictives de ses Salines (PMD) que pugui recollir els nous reptes que se plantegen, així com les noves propostes d'intervenció i millora.

El PMD aborda la intervenció en la problemàtica de les drogodependències des de la perspectiva de la prevenció, de la formació i de la informació, juntament amb les accions encaminades a l'assistència i la incorporació social. És un instrument impulsat des de la corporació local que dona estabilitat a les accions i programes desenvolupats. Ha de servir per establir a quines necessitats s'ha de donar resposta, així com els principis generals i específics d'actuació que han d'inspirar els programes destinats a afrontar el fenomen de les drogodependències.

El propòsit del Pla serà l'abordatge integral del fenomen de les drogodependències, tant de les drogues legals com de les il·legals. Ha d'ésser un instrument dinàmic, que es modifiqui a mesura que vagi canviant la situació social que el motiva.

El PMD va marcat per una sèrie de característiques que defineixen les línies prioritàries i els criteris que s'han de seguir per dissenyar els programes i actuacions:

- És integral, motiu pel qual desenvolupa actuacions coordinades des dels àmbits sanitari, juvenil, educatiu, de benestar social, etc.
- És multidisciplinari i multiinstitucional, amb la participació de diversos professionals, de totes les institucions presents en el municipi, i del teixit associatiu i comunitari.
- És coordinador dels recursos disponibles per a aprofitar-los al màxim a l'hora de emprendre accions contra les drogodependències.

D'acord amb els criteris dels organismes nacionals i internacionals, en el context d'aquest pla, el terme «droga» l'utilitzarem en el sentit més ampli de la paraula per tal d'evitar l'associació exclusivament amb les anomenades drogues il·legals, i tindrem en compte també aquelles que tenen un major ús social (alcohol, fàrmacs, tabac) i que són font de greus problemes socials i sanitaris. El Pla es planteja d'acord amb la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que regula les competències de les corporacions locals, així com la Llei 4/2005, de 29 d'abril, sobre drogodependències i altres addiccions a les Illes Balears, que estableix a l'art. 45 com a actuacions de tots els municipis en el seu àmbit territorial:

- a) Participar en la planificació i la coordinació de les actuacions en matèria de drogues que es duen a terme en el seu àmbit territorial.
- b) Desenvolupar polítiques específiques de prevenció en matèria de drogodependències, fonamentalment en l'àmbit familiar i comunitari.
- c) Procurar la integració social dels consumidors de drogues i desenvolupar els plans de formació professional i d'ocupació d'aquest col·lectiu.
- d) Vetlar, en el marc de les seves competències pel compliment de les diferents mesures de control que estableix la present llei i la legislació estatal.

L'Ajuntament va acordar en sessió plenària de dia XXXXXXXXX l'inici de l'elaboració del PMD i la constitució de les comissions política i tècnica per treballar en l'elaboració del PMD (veure doc 1)

Partint del diagnòstic realitzat per la comissió tècnica del PMD els veïnats i veïnades del municipi en reunió assembleària de dia XXX es va posar en marxa el procés d'elaboració del PMD.

#### Criteris generals d'actuació

- Hem de prioritzar les intervencions sobre les drogues legals.
- Ens hem de centrar en la capacitat de resposta a les situacions d'oferta.
- Promoció de salut:
- Acció positiva sobre els individus i els grups.
- Transformació de l'entorn social:
- Globalitat: Totes les substàncies i tots els aspectes.
- Normalització. Hem d'actuar des de tots els recursos, incorporant la prevenció com una activitat habitual.
- Intersectorialitat i interinstitucionalitat.
- Participació comunitària

#### Metodologia

Com s'ha mencionat amb anterioritat, afrontem el PMD des d'una perspectiva de participació comunitària, per tant, la metodologia ha seguit les següents passes:

- 1.- Presentació de la metodologia a batlia.
- 2.- Aprovació en el plenari de l'inici d'elaboració del ple. Nomenament de les comissions (política, tècnica i grup motor).
- 3.- Reunions de comissió tècnica per a l'elaboració de:
  - 5.1. Diagnòstic
  - 5.2. Objectius. Prioritats
  - 5.3. Programes
  - 5.4. Objectius específics
  - 5.5. Projectes- Accions
- 4.- Reunió comunitària per presentar la proposta realitzada per la comissió tècnica i recollir esmenes i noves propostes.
- 5.- Redacció de l'esborrany del PMD incorporant les aportacions de la reunió assembleària.
- 6.- Aprovació.

#### Anàlisi de la situació

S'ha fet una revisió de la situació actual mitjançant un qüestionari a agents claus de la comunitat (centre de salut, escola de primària, serveis socials, punt d'informació juvenil, institut de referència)



# Govern de les Illes Balears

Sobre la percepció del consum de drogues, hi ha una coincidència en la idea que el consum de drogues a Ses Salines és semblant a la resta de municipis. Inclús entre els agents hi ha una certa normalització en la percepció del consum, especialment en referència al tabac, l'alcohol i la marihuana, que són les drogues més consumides.

El consum de drogues, si bé afecta de manera directa o indirecta a tots els grups d'edat, és més visible pels agents en la població juvenil i adulta, però se vol remarcar especialment en aquest pla la importància de implementar intervencions preventives a la població infantil i juvenil. Els infants tenen dret a que els adults que els envolten els puguin oferir un model de vida saludable i també a rebre les eines necessàries per afrontar la problemàtica de les drogodependències i altres conductes addictives.

Les festes són considerades un moment clau per la problemàtica derivada de l'abús de drogues com l'alcohol. Constitueixen un dels moments claus on la coordinació per una coherència i constància de les intervencions del PMD han de tornar-se evidents.

L'àmbit del control de venda i consum de drogues legals com alcohol i tabac a menors d'edat, el control del *botellon*, així com la tinença i consum de drogues il·legals apareix com un dels àmbits on s'han de millorar les actuacions. El compromís en el compliment de la normativa vigent i la coordinació entre els diferents agents comunitaris constitueix una de les prioritats del present PMD.

## Objectius i accions per àmbit d'actuació (O. / A.)

El PMD de Ses Salines, en consonància amb el Pla sobre drogodependències i altres conductes addictives de Mallorca, planteja els següents objectius i actuacions:

### 1. Coordinació i participació.

Se planteja com a objectiu en l'àmbit de la coordinació:

O.1. Establir estructures i mecanismes estables de coordinació entre diferents administracions i/o serveis (serveis/entitats públiques i/o privades).

A.1.1. S'estableix la comissió tècnica del PMD com el mecanisme estable de coordinació. Participen en la comissió: educadora de serveis socials, caps d'estudis dels C.P. de primària de Ses Salines i Colònia de Sant Jordi, policia tutor, cap d'infermeria del centre de salut de referència, tècnic del punt d'informació juvenil i tècnica de prevenció comunitària de l'IMAS. La comissió se reuneix bimensualment.

O.2. Establir una coordinació que potencii objectius comuns amb altres plans municipals sobre drogodependències i altres addiccions de Mallorca.

A.2. La comissió tècnica del PMD de Ses Salines participa en l'elaboració de la cartera bàsica dels PMDs de Mallorca.

O.3. Establir una canal de participació directa dels veïnats i veïnades del municipi al PMD.

A.3.1. L'Ajuntament facilita un enllaç a la web per tal que els veïnats i veïnades puguin fer les seves aportacions directament. Les aportacions s'inclouen a l'ordre del dia de les reunions de la comissió tècnica del PMD que s'encarregarà de fer la incorporació al procés de treball permanent del PMD.

### 2.- Prevenció

La prevenció inclou les intervencions orientades a evitar o retardar l'inici del consum de drogues, que aborden les conductes de risc, i que limiten la progressió del consum experimental al dependent o problemàtic.

Les estratègies preventives no es poden limitar a la difusió de missatges simplistes en contra de les drogues. Fa falta posar en marxa una varietat d'intervencions, basades en l'evidència, per donar resposta a les necessitats dels diferents grups. Aquestes intervencions han de ser integrals i coordinades, en un marc ample de política social i de salut pública, que tinguin en compte la influència del context social i fomenti el desenvolupament personal i comunitari.

Un objectiu prioritari serà el foment de la capacitat de prendre decisions responsables tant en relació amb l'alcohol, el tabac i les altres drogues, com amb altres conductes que poden implicar riscos, com ara les relacions sexuals sense protecció, o els hàbits poc saludables relacionats amb l'alimentació, l'exercici físic i l'estil de vida en general.

En un marc de promoció de la salut, la prevenció ha de ser assumida per les Administracions Públiques però també és una tasca que correspon al conjunt de la societat. Aquesta coresponsabilitat possibilita afrontar el problema des d'àmbits diversificats.

Les polítiques d'intervenció comunitària en prevenció de l'abús de drogues seran més efectives com més es duguin a terme en contextos normalitzats, en situacions quotidianes i que comptin amb la participació i col·laboració directa de les administracions i de les diverses associacions ciutadanes.

Les intervencions derivades es dirigiran tant a població general, com a grups determinats, com poden ser la joventut o grups d'alt risc, que podrien necessitar actuacions específiques.

Ha de reforçar-se la intervenció sobre les famílies a través de la potenciació de la prevenció comunitària el pilar de desenvolupament de les quals ha de ser necessàriament el Pla Municipal sobre Drogodependències (PMD).

O.1. Afavorir la reducció de la promoció, publicitat i accés a substàncies.

A.1. L'Ajuntament elabora ordenances, tal com preveu la Llei 11/2014 de comerç de les Illes Balears sobre la prohibició de la venda de begudes alcohòliques a menors de 18 anys en establiments comercials, així com de la venda entre les 24.00 hores i les 08.00 hores, amb la corresponent regulació de les inspeccions i sancions de les infraccions.

A.2. S'implementa el protocol d'actuacions del policia tutor en coordinació amb serveis socials.

O.2. Implantar la qualitat en els programes de prevenció.

A.2.1. El pla municipal promou la implementació de programes preventius d'eficàcia contrastada.

A.2.2. A la programació anual que se fa des del PMD, la comissió tècnica valora l'eficàcia dels projectes que se volen implementar.

O.3.. Promoure campanyes de sensibilització i informació, tant en població general com específica.

A.3.1. El PMD fa resó de les campanyes que promogui el Pla Nacional, el Pla Autonòmic i/o el Pla de Mallorca.

A.3.1. El PMD celebra els Dies Mundials relacionats amb la temàtica de les drogodependències i/o altres conductes addictives.(veure annexa)

O.4. Promoure l'acció coordinada de l'administració local i el distints sectors de la iniciativa social per aconseguir espais i entorns d'oci i temps lliure de qualitat.

A.4.1. Elaboració i incorporació al Pla Municipal sobre Drogodependències protocols per al control de la dispensació d'alcohol a menors tant en establiments com en espais públics, i de manera específica amb atenció a les festes populars i els botellons.

A.4.2. Promoure mesures de seguretat i de control del consum i de les conductes de risc tan en els locals com en zones especialment conflictives o que tenen major impacte sobre l'oci.

A.4.3. Quan l'Ajuntament organitza i/o autoritza l'organització de festes i esdeveniments garanteix el compliment de la legislació vigent, així com l'observació dels criteris generals contemplats en el PMD. (figura del «corrector preventiu»)

O.5. Fomentar en el sistema educatiu l'educació en valors, hàbits de vida saludables i adquisició de destreses, competències i habilitats suficients que permeten afrontar de forma responsable la presa de decisions quant a qualsevol tipus de consum de substàncies.

A.5.1. Formació de mediadors formals i informals del municipi.

A.5.2. Implementació als centres educatius programes de prevenció escolar de reconeguda eficàcia.

A.5.3. Revisar els Projectes educatius dels centres escolars per tal que incorporin la prevenció sobre drogodependències i altres conductes addictives en el seu P.E.C.

O.6. Dur a terme programes específics d'educació en matèria de drogodependències i altres comportaments addictius en l'ensenyament primari i fomentar que també se puguin fer en l'ensenyament secundari.

A.6.1. Aplicar aquells programes preventius que siguin susceptibles d'avaluació segons l'evidència actualment existent.

A.6.2. Oferir activitats de formació i/o suport al professorat en aquests programes per tal que formin part de la tasca quotidiana i normal del treball a l'aula.

O.7. Potenciar que les famílies s'involucrin en la tasca educativa de la prevenció del consum de substàncies.

A.7.1. Se facilitarà informació sobre el PMD de manera explícita a cada una de les AMIPAs del municipi a cada inici de curs escolar.

A.7.2. Se facilita material informatiu a les AMIPAs des de PMD a cada inici del curs escolar.

A.7.3. Els pares i mares, i les AMIPAs com a organitzadores d'activitats extraescolars participen en la formació de mediadors en prevenció de drogodependències i altres conductes addictives.

A.7.4. Les AMIPAs promouen la implementació de la intervenció amb famílies dels programes escolars.

O. 8. Fomentar les actituds i hàbits saludables en la població infantil i juvenil en els espais de temps lliure.

A.8.1. Els mediadors que se relacionen amb la població infantil i juvenil participen de la formació de mediadors anual.

A.8.2. La web de l'Ajuntament inclou un enllaç amb la informació específica per joves (punt d'informació juvenil).

O.9. Promoure la salut i la prevenció de les drogodependències en Atenció Primària de Salut. (APS)

O.9.1. Impulsar la coordinació entre l'equip d'APS, el sistema educatiu i els serveis socials per dissenyar i dur a terme activitats preventives de caràcter comunitari.

O.9.2. Promoure una atenció integral de la infància i adolescència a través de programes comunitaris de prevenció coordinats entre APS, centres educatius i Serveis socials.

A.9.1/A.9.2. Participació d'un representant del servei de salut a la comissió tècnica del PMD.

A.9.2. El Programa «consulta jove» a l'institut de referència (Campos) i Servei d'informació-orientació al Punt d'informació juvenil i a serveis socials, comparteixen i dissenyen intervencions conjuntes.

### 3. Assistència – rehabilitació

La competència en assistència és de la Conselleria de Salut i Consum, amb la qual el Consell Insular de Mallorca col·labora en la prestació del servei a la part forana, però això no és contrari a que el Pla Municipal de Ses Salines hagi de contemplar quins on el seus objectius respecte a l'assistència i rehabilitació des de la responsabilitat municipal:



# Govern de les Illes Balears

O.1. Reclamar de les administracions competents, directament o a través de dels diferents foros de participació, els serveis que s'hagi detectat que fan falta per a la desintoxicació, la deshabituació i la incorporació social dels drogodependents del municipi.

O.2. Potenciar la creació de grups d'autoajuda.

O.3. Promoure la coordinació dels serveis socials municipals amb els serveis específics d'atenció a les drogodependències.

## 4. Formació

O.1. Millorar la formació dels professionals i voluntaris del municipi

A.1. La comissió tècnica del PMD difon i proposa accions formatives per als professionals i voluntaris del municipi involucrats en el treball en prevenció de drogodependències i altres conductes addictives i que, especialment, per aquells que treballen amb població de risc

### annexe 1.- Recursos del municipi

### annexe 2 Calendari de Dies Mundials

| Celebració                                                                      | Lloc, any registrat | Data                  |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Dia Mundial de la no violència                                                  |                     | 30 de gener           |
| Dia de la Dona                                                                  |                     | 8 març                |
| Dia Mundial de la Salut                                                         |                     | 7 d'abril             |
| Dia Mundial de la seguretat i salut a la feina                                  |                     | 28 d'abril            |
| Dia Internacional de la Família                                                 |                     | 15 maig               |
| Dia Mundial sense Tabac                                                         | Auspiciat per l'OMS | 31 maig               |
| Dia Internacional de la Infància                                                |                     | 1 de juny             |
| Dia Internacional dels Nins i Nines víctimes d'agressions                       |                     | 4 juny                |
| Dia Mundial del Medi Ambient                                                    |                     | 5 de juny             |
| Dia del Nin                                                                     | UNICEF 1993         | 20 juny               |
| Dia Internacional de Lluita contra l'ús indegut i el tràfic il·licit de drogues |                     | 26 juny               |
| Dia internacional de la joventut                                                |                     | 12 d'agost            |
| Dia Internacional de la Solidaritat                                             |                     | 31 d'agost            |
| Dia Internacional de la Pau                                                     |                     | 21 de setembre (2003) |
| Dia Mundial de la Salut Mental                                                  |                     | 10 d'octubre          |
| Dia Mundial sense Alcohol                                                       |                     | 15 de novembre        |
| Dia Internacional dels Drets del Nin                                            |                     | 20 de novembre        |
| Dia Internacional de l'Eliminació de la Violència contra la Dona                |                     | 25 de novembre        |
| Dia Mundial de la lluita contra el SIDA                                         |                     | 1 desembre            |
| Dia dels Drets Humans                                                           | ONU 1996            | 10 desembre           |

### annexe 3 Model «Informa»

Per traslladar de manera formal les informacions que se generin des de la comissió tècnica del PMD

Ajuntament de Ses Salines

La comissió tècnica del Pla Municipal sobre drogodependències i altres addiccions, reunida el dia \_\_\_\_\_,

INFORMA:

I PROPOSA:

la qual cosa us comunica perquè en prengueu les mesures oportunes

Ses Salines, \_\_\_\_\_, de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

#### **annexe 4 ACTA DE REUNIÓ DE LA COMISSIÓ TÈCNICA DEL PMD**

Data:

Assistents:

Ordre del dia proposat:

Acords:

Data d'aprovació:

2016-2017

#### **1.- Coordinació i participació.**

El calendari de reunió de la CT se fa públic, per tal de respectar criteris de transparència i participació. Se reuneix bimensualment.

La comissió política es reuneix de manera ordinària a l'inici de curs i a final de curs.

*Indicador de compliment:* se compleix el calendari previst  
acudeixen el 80% dels convocats al 100% de les reunions.

#### **2.- Prevenció.**

A.2. S'implementa el protocol de policia tutor

El policia tutor acudeix a les reunions de la CT i s'estableix un seguiment dels infants i joves/situacions amb l'educadora social i altres professionals que se puguin requerir en la intervenció.

*Indicador:* nombre de reunions realitzades conjuntament amb policia tutor/ total de reunions  
casos/situacions revisades conjuntament.

A.2.2. Se fa una presentació del programa Bon dia salut a cada un dels centres educatius del municipi.

*Indicador:* se fan una presentació a cada escola.

A.3.1. El PMD celebra en aquest curs el 15 de novembre «Dia mundial sense alcohol» amb el treball amb els infants del municipi per celebrar un Nadal seguint les recomanacions de «Menores ni una gota»  
més de 100 raons.

El dia 7 d'abril com el «Dia Mundial de la salut» amb la col·laboració del centre de salut

El dia 31 de maig «Dia mundial sense tabac»

*Indicador:* nombre de grup-classe per centre que participa en cada una de les diades.

A.4.3. L'Ajuntament incorpora la figa del «corrector preventivo». No hi ha cap comunicació cap a l'exterior sense revisar que, com a mínim, no sigui «contrapreventiva».

*Indicador:* nombre de comunicacions de l'Ajuntament/ nombre de comunicacions sotmeses a revisió.

A.5.1. El PMD organitza una formació de mediadors formals i informals, de 8 hores al mes de gener de 2017.

A.7.1. S'ofereix a cada una de les AMIPAs el document de PMD per revisar i fer esmenes

A.9. El centre de salut realitza una sessió a l'escola en el contexte del programa Bon dia salut per reforçar aprenentatges, resoldre dubtes.".

#### **INTERVENCIONS**

El Sr. Batle cedeix la paraula a la Sra. Garcias Urendez.



## Govern de les Illes Balears

La Sra. Urendez vol introduir una esmena, per poder presentar un pla municipal de drogues més actualitzat. Demana transcripció:

“Volem presentar una moció, eliminant els següents punts de la proposta presentada inicialment:

\* s'eliminarà l'apartat de METODOLOGIA.

\* s'eliminarien els dos darrers paràgrafs de l'apartat d'Introducció, que són:

"L'Ajuntament va acordar en sessió plenària de dia XXXXXXXX l'inici de l'elaboració del PMD i la constitució de les comissions política i tècnica per treballar en l'elaboració del PMD (veure doc 1)

Partint del diagnòstic realitzat per la comissió tècnica del PMD els veïnats i veïnades del municipi en reunió assembleària de dia XXX es va posar en marxa el procés d'elaboració del PMD."

\* s'eliminarà el punt A.7.1 de l'apartat de Prevenció, que és:

"A.7.1. S'ofereix a cada una de les AMIPAs el document de PMD per revisar i fer esmenes."

\* es modificaria "l'anexe 1.- Recursos del municipi", que apareixia només amb el títol, pel nou Annex 1, que quedaria de la següent manera:

" annex 1.- Recursos del municipi

1) Recursos municipals

1 Escoleta municipal Colònia de Sant Jordi

1 Guarderia municipal Ses Salines

2 Biblioteques

2 PIJ

2 Espais joves

2 Camps d'esports municipals

1 Escoleta de música

2 unitat sanitària

2 CEIP

2) Entitats i associacions del municipi

Per informació actual

3) Activitat empresarial

Per informació actualitzada utilitzar el recurs de l'agenda local 21 del municipi".

\* es modificaria el títol: " 2016/2017" pel nou títol: "PLANIFICACIÓ 2016/2017"

Per tant, el text, amb les esmenes proposades, quedaria de la següent manera:

" "Introducció

L'Ajuntament de Ses Salines, conscient que l'abordatge de les drogodependències i d'altres conductes addictives és complex i requereix de la implicació de tots i totes, posà en marxa l'any 2012 el Pla Municipal sobre drogodependències.

Aquell primer pla va tenir els seus resultats, se va visualitzar el treball que «tradicionalment» ja se feia des del municipi a l'àmbit de la prevenció i, se varen fer noves propostes d'intervenció. Però, sobretot, va servir per ser conscients de la importància de la coherència i la constància en la prevenció, que és l'àmbit principal de les competències municipals.

Per continuar treballant i millorar l'abordatge que se fa en el municipi de les drogodependències i altres conductes addictives, l'Ajuntament ha plantejat la necessitat d'un nou Pla Municipal sobre drogodependències i altres conductes addictives de ses Salines (PMD) que pugui recollir els nous reptes que se plantegen, així com les noves propostes d'intervenció i millora.

El PMD aborda la intervenció en la problemàtica de les drogodependències des de la perspectiva de la prevenció, de la formació i de la informació, juntament amb les accions encaminades a l'assistència i la incorporació social. És un instrument impulsat des de la corporació local que dona estabilitat a les accions i programes desenvolupats. Ha de servir per establir a quines necessitats s'ha de donar resposta, així com els principis generals i específics d'actuació que han d'inspirar els programes destinats a afrontar el fenomen de les drogodependències.

El propòsit del Pla serà l'abordatge integral del fenomen de les drogodependències, tant de les drogues legals com de les il·legals. Ha d'ésser un instrument dinàmic, que es modifiqui a mesura que vagi canviant la situació social que el motiva.

El PMD va marcat per una sèrie de característiques que defineixen les línies prioritàries i els criteris que s'han de seguir per dissenyar els programes i actuacions:

- És integral, motiu pel qual desenvolupa actuacions coordinades des dels àmbits sanitari, juvenil, educatiu, de benestar social, etc.
- És multidisciplinari i multiinstitucional, amb la participació de diversos professionals, de totes les institucions presents en el municipi, i del teixit associatiu i comunitari.
- És coordinador dels recursos disponibles per a aprofitar-los al màxim a l'hora de emprendre accions contra les drogodependències.
- 

D'acord amb els criteris dels organismes nacionals i internacionals, en el context d'aquest pla, el terme «droga» l'utilitzarem en el sentit més ampli de la paraula per tal d'evitar l'associació exclusivament amb les anomenades drogues il·legals, i tindrem en compte també aquelles que tenen un major ús social (alcohol, fàrmacs, tabac) i que són font de greus problemes socials i sanitaris.

El Pla es planteja d'acord amb la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, que regula les competències de les corporacions locals, així com la Llei 4/2005, de 29 d'abril, sobre drogodependències i altres addiccions a les Illes Balears, que estableix a l'art. 45 com a actuacions de tots els municipis en el seu àmbit territorial:

- a) Participar en la planificació i la coordinació de les actuacions en matèria de drogues que es duen a terme en el seu àmbit territorial.
- b) Desenvolupar polítiques específiques de prevenció en matèria de drogodependències, fonamentalment en l'àmbit familiar i comunitari.
- c) Procurar la integració social dels consumidors de drogues i desenvolupar els plans de formació professional i d'ocupació d'aquest col·lectiu.
- d) Vetllar, en el marc de les seves competències pel compliment de les diferents mesures de control que estableix la present llei i la legislació estatal.

#### Criteris generals d'actuació

- Hem de prioritzar les intervencions sobre les drogues legals.
- Ens hem de centrar en la capacitat de resposta a les situacions d'oferta.
- Promoció de salut:
- Acció positiva sobre els individus i els grups.
- Transformació de l'entorn social:
- Globalitat: Totes les substàncies i tots els aspectes.
- Normalització. Hem d'actuar des de tots els recursos, incorporant la prevenció com una activitat habitual.
- Intersectorialitat i interinstitucionalitat.
- Participació comunitària

#### Anàlisi de la situació

S'ha fet una revisió de la situació actual mitjançant un qüestionari a agents claus de la comunitat (centre de salut, escola de primària, serveis socials, punt d'informació juvenil, institut de referència)

Sobre la percepció del consum de drogues, hi ha una coincidència en la idea que el consum de drogues a Ses Salines és semblant a la resta de municipis. Inclús entre els agents hi ha una certa normalització en la percepció del consum, especialment en referència al tabac, l'alcohol i la marihuana, que són les drogues més consumides.

El consum de drogues, si bé afecta de manera directa o indirecta a tots els grups d'edat, és més visible pels agents en la població juvenil i adulta, però se vol remarcar especialment en aquest pla la importància de implementar intervencions preventives a la població infantil i juvenil. Els infants tenen dret a que els adults que els envolten els puguin oferir un model de vida saludable i també a rebre les eines necessàries per afrontar la problemàtica de les drogodependències i altres conductes addictives.

Les festes són considerades un moment clau per la problemàtica derivada de l'abús de drogues com l'alcohol. Constitueixen un dels moments claus on la coordinació per una coherència i constància de les intervencions del PMD han de tornar-se evidents.

L'àmbit del control de venda i consum de drogues legals com alcohol i tabac a menors d'edat, el control del *botellon*, així com la tinença i consum de drogues il·legals apareix com un dels àmbits on s'han de millorar les actuacions. El compliment en el compliment de la normativa vigent i la coordinació entre els diferents agents comunitaris constitueix una de les prioritats del present PMD.



# Govern de les Illes Balears

El PMD de Ses Salines, en consonància amb el Pla sobre drogodependències i altres conductes addictives de Mallorca, planteja els següents objectius i actuacions:

## 1. Coordinació i participació.

Se planteja com a objectiu en l'àmbit de la coordinació:

O.1. Establir estructures i mecanismes estables de coordinació entre diferents administracions i/o serveis (serveis/entitats públiques i/o privades).

A.1.1. S'estableix la comissió tècnica del PMD com el mecanisme estable de coordinació. Participen en la comissió : educadora de serveis socials, caps d'estudis dels C.P. de primària de Ses salines i Colònia de Sant Jordi, policia tutor, cap d'infermeria del centre de salut de referència, tècnic del punt d'informació juvenil i tècnica de prevenció comunitària de l'IMAS. La comissió se reuneix bimensualment.

O.2. Establir una coordinació que potencii objectius comuns amb altres plans municipals sobre drogodependències i altres addiccions de Mallorca.

A.2. La comissió tècnica del PMD de Ses Salines participa en l'elaboració de la cartera bàsica dels PMDs de Mallorca.

O.3. Establir una canal de participació directa dels veïnats i veïnades del municipi al PMD.

A.3. L'Ajuntament facilita un enllaç a la web per tal que els veïnats i veïnades puguin fer les seves aportacions directament. Les aportacions s'inclouen a l'ordre del dia de les reunions de la comissió tècnica del PMD que s'encarregarà de fer la incorporació al procés de treball permanent del PMD.

## 2.- Prevenció

La prevenció inclou les intervencions orientades a evitar o retardar l'inici del consum de drogues, que aborden les conductes de risc, i que limiten la progressió del consum experimental al dependent o problemàtic.

Les estratègies preventives no es poden limitar a la difusió de missatges simplistes en contra de les drogues. Fa falta posar en marxa una varietat d'intervencions, basades en l'evidència, per donar resposta a les necessitats dels diferents grups. Aquestes intervencions han de ser integrals i coordinades, en un marc ample de política social i de salut pública, que tingui en compte la influència del context social i fomenti el desenvolupament personal i comunitari.

Un objectiu prioritari serà el foment de la capacitat de prendre decisions responsables tant en relació amb l'alcohol, el tabac i les altres drogues, com amb altres conductes que poden implicar riscos, com ara les relacions sexuals sense protecció, o els hàbits poc saludables relacionats amb l'alimentació, l'exercici físic i l'estil de vida en general.

En un marc de promoció de la salut, la prevenció ha de ser assumida per les Administracions Públiques però també és una tasca que correspon al conjunt de la societat. Aquesta coresponsabilitat possibilita afrontar el problema des d'àmbits diversificats. Les polítiques d'intervenció comunitària en prevenció de l'abús de drogues seran més efectives com més es duguin a terme en contextos normalitzats, en situacions quotidianes i que comptin amb la participació i col·laboració directa de les administracions i de les diverses associacions ciutadanes.

Les intervencions derivades es dirigiran tant a població general, com a grups determinats, com poden ser la joventut o grups d'alt risc, que podrien necessitar actuacions específiques.

Ha de reforçar-se la intervenció sobre les famílies a través de la potenciació de la prevenció comunitària el pilar de desenvolupament de les quals ha de ser necessàriament el Pla Municipal sobre Drogodependències (PMD).

O.1. Afavorir la reducció de la promoció, publicitat i accés a substàncies.

A.1. L'Ajuntament revisa ordenances, tal com preveu la Llei 11/2014 de comerç de les Illes Balears sobre la prohibició de la venda de begudes alcohòliques a menors de 18 anys en establiments comercials, així com de la venda entre les 24.00 hores i les 08.00 hores, amb la corresponent regulació de les inspeccions i sancions de les infraccions.

A.2. S'implementa el protocol d'actuacions del policia tutor en coordinació amb serveis socials.

O.2. Implantar la qualitat en els programes de prevenció.

A.2.1. El pla municipal promou la implementació de programes preventius d'eficàcia contrastada.

A.2.2. A la programació anual que se fa des del PMD, la comissió tècnica valora l'eficàcia dels projectes que se volen implementar.

O.3.. Promoure campanyes de sensibilització i informació, tant en població general com específica.

A.3.1. El PMD fa resó de les campanyes que promogui el Pla Nacional, el Pla Autonòmic i/o el Pla de Mallorca.

A.3.1. El PMD celebra els Dies Mundials relacionats amb la temàtica de les drogodependències i/o altres conductes addictives.(veure annexa)

O.4. Promoure l'acció coordinada de l'administració local i el distints sectors de la iniciativa social per aconseguir espais i entorns d'oci i temps lliure de qualitat.

A.4.1. Elaboració i incorporació al Pla Municipal sobre Drogodependències protocols per al control de la dispensació d'alcohol a menors tant en establiments com en espais públics, i de manera específica amb atenció a les festes populars i els botellons.

A.4.2. Promoure mesures de seguretat i de control del consum i de les conductes de risc tan en els locals com en zones especialment conflictives o que tenen major impacte sobre l'oci.

A.4.3. Quan l'Ajuntament organitza i/o autoritza l'organització de festes i esdeveniments garanteix el compliment de la legislació vigent, així com l'observació dels criteris generals contemplats en el PMD. (figura del «corrector preventiu»)

O.5. Fomentar en el sistema educatiu l'educació en valors, hàbits de vida saludables i adquisició de destreses, competències i habilitats suficients que permeten afrontar de forma responsable la presa de decisions quant a qualsevol tipus de consum de substàncies.

A.5.1. Formació de mediadors formals i informals del municipi.

A.5.2. Implementació als centres educatius programes de prevenció escolar de reconeguda eficàcia.

A.5.3. Revisar els Projectes educatius dels centres escolars per tal que incorporin la prevenció sobre drogodependències i altres conductes addictives en el seu P.E.C.

O.6. Dur a terme programes específics d'educació en matèria de drogodependències i altres comportaments addictius en l'ensenyament primari i fomentar que també se puguin fer en l'ensenyament secundari.

A.6.1. Aplicar aquells programes preventius que siguin susceptibles d'avaluació segons l'evidència actualment existent.

A.6.2. Oferir activitats de formació i/o suport al professorat en aquests programes per tal que formin part de la tasca quotidiana i normal del treball a l'aula.

O.7. Potenciar que les famílies s'involucrin en la tasca educativa de la prevenció del consum de substàncies.

A.7.1. Se facilitarà informació sobre el PMD de manera explícita a cada una de les AMIPAs del municipi a cada inici de curs escolar.

A.7.2. Se facilita material informatiu a les AMIPAs des de PMD a cada inici del curs escolar.

A.7.3. Els pares i mares, i les AMIPAs com a organitzadores d'activitats extraescolars participen en la formació de mediadors en prevenció de drogodependències i altres conductes addictives.

A.7.4. Les AMIPAs promouen la implementació de la intervenció amb famílies dels programes escolars.

O. 8. Fomentar les actituds i hàbits saludables en la població infantil i juvenil en els espais de temps lliure.

A.8.1. Els mediadors que se relacionen amb la població infantil i juvenil participen de la formació de mediadors anual.

A.8.2. La web de l'Ajuntament inclou un enllaç amb la informació específica per joves (punt d'informació juvenil).

O.9. Promoure la salut i la prevenció de les drogodependències en Atenció Primària de Salut. (APS)

O.9.1. Impulsar la coordinació entre l'equip d'APS, el sistema educatiu i els serveis socials per dissenyar i dur a terme activitats preventives de caràcter comunitari.

O.9.2. Promoure una atenció integral de la infància i adolescència a través de programes comunitaris de prevenció coordinats entre APS, centres educatius i Serveis socials.

A.9.1/A.9.2. Participació d'un representant del servei de salut a la comissió tècnica del PMD.

A.9.2. El Programa «consulta jove» a l'institut de referència (Campos) i Servei d'informació-orientació al Punt d'informació juvenil i a serveis socials, comparteixen i dissenyen intervencions conjuntes.

### **3. Assistència – rehabilitació**

La competència en assistència és de la Conselleria de Salut i Consum, amb la qual el Consell Insular de Mallorca col·labora en la prestació del servei a la part forana, però això no és contrari a que el Pla Municipal de Ses Salines hagi de contemplar quins on el seus objectius respecte a l'assistència i rehabilitació des de la responsabilitat municipal:

O.1. Reclamar de les administracions competents, directament o a través de dels diferents foros de participació, els serveis que s'hagi detectat que fan falta per a la desintoxicació, la deshabituació i la incorporació social dels drogodependents del municipi.

O.2. Potenciar la creació de grups d'autoajuda.

O.3. Promoure la coordinació dels serveis socials municipals amb els serveis específics d'atenció a les drogodependències.

### **4. Formació**

O.1. Millorar la formació dels professionals i voluntaris del municipi

A.1. La comissió tècnica del PMD difon i proposa accions formatives per als professionals i voluntaris del municipi involucrats en el treball en prevenció de drogodependències i altres conductes addictives i que, especialment, per aquells que treballen amb població de risc

### **annexe 1.- Recursos del municipi**

1) Recursos municipals

1 Escoleta municipal Colònia de Sant Jordi

1 Guarderia municipal Ses Salines

2 Biblioteques

2 PIJ

2 Espais joves

2 Camps d'esports municipals



# Govern de les Illes Balears

1 Escoleta de música

2 unitat sanitària

2 CEIP

2) Entitats i associacions del municipi

Per informació actual

3) Activitat empresarial

Per informació actualitzada utilitzar el recurs de l'agenda local 21 del municipi".

## annexe 2.- Calendari de Dies Mundials

| Celebració                                                                      | Lloc, any registrat | Data                  |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| Dia Mundial de la no violència                                                  |                     | 30 de gener           |
| Dia de la Dona                                                                  |                     | 8 març                |
| Dia Mundial de la Salut                                                         |                     | 7 d'abril             |
| Dia Mundial de la seguretat i salut a la feina                                  |                     | 28 d'abril            |
| Dia Internacional de la Família                                                 |                     | 15 maig               |
| Dia Mundial sense Tabac                                                         | Auspiciat per l'OMS | 31 maig               |
| Dia Internacional de la Infància                                                |                     | 1 de juny             |
| Dia Internacional dels Nins i Nines víctimes d'agressions                       |                     | 4 juny                |
| Dia Mundial del Medi Ambient                                                    |                     | 5 de juny             |
| Dia del Nin                                                                     | UNICEF 1993         | 20 juny               |
| Dia Internacional de Lluita contra l'ús indegut i el tràfic il·licit de drogues |                     | 26 juny               |
| Dia internacional de la joventut                                                |                     | 12 d'agost            |
| Dia Internacional de la Solidaritat                                             |                     | 31 d'agost            |
| Dia Internacional de la Pau                                                     |                     | 21 de setembre (2003) |
| Dia Mundial de la Salut Mental                                                  |                     | 10 d'octubre          |
| Dia Mundial sense Alcohol                                                       |                     | 15 de novembre        |
| Dia Internacional dels Drets del Nin                                            |                     | 20 de novembre        |
| Dia Internacional de l'Eliminació de la Violència contra la Dona                |                     | 25 de novembre        |
| Dia Mundial de la lluita contra el SIDA                                         |                     | 1 desembre            |
| Dia dels Drets Humans                                                           | ONU 1996            | 10 desembre           |

## annexe 3 Model «Informa»

Per traslladar de manera formal les informacions que se generin des de la comissió tècnica del PMD

A/A Batlia

Ajuntament de Ses Salines

La comissió tècnica del Pla Municipal sobre drogodependències i altres addiccions, reunida el dia \_\_\_\_\_,

INFORMA:

I PROPOSA:

la qual cosa us comunica perquè en prengueu les mesures oportunes

Ses Salines, \_\_\_\_, de \_\_\_\_ de \_\_\_\_

#### **annexe 4 ACTA DE REUNIÓ DE LA COMISSIÓ TÈCNICA DEL PMD**

Data:

Assistents:

Ordre del dia proposat:

Acords:

Data d'aprovació:

#### **PLANIFICACIÓ 2016-2017**

##### **1.- Coordinació i participació.**

El calendari de reunió de la CT se fa públic, per tal de respectar criteris de transparència i participació. Se reuneix bimensualment.

La comissió política es reuneix de manera ordinària a l'inici de curs i a final de curs.

*Indicador de compliment:* se compleix el calendari previst  
acudeixen el 80% dels convocats al 100% de les reunions.

##### **2.- Prevenció.**

A.2. S'implementa el protocol de policia tutor

El policia tutor acudeix a les reunions de la CT i s'estableix un seguiment dels infants i joves/situacions amb l'educadora social i altres professionals que se puguin requerir en la intervenció.

*Indicador:* nombre de reunions realitzades conjuntament amb policia tutor/ total de reunions  
casos/situacions revisades conjuntament.

A.2.2. Se fa una presentació del programa Bon dia salut a cada un dels centres educatius del municipi.

*Indicador:* se fan una presentació a cada escola.

A.3.1. El PMD celebra en aquest curs el 15 de novembre «Dia municipal sense alcohol» amb el treball amb els infants del municipi per celebrar un Nadal seguint les recomanacions de «Menores ni una gota»  
més de 100 raons.

El dia 7 d'abril com el «Dia Mundial de la salut» amb la col·laboració del centre de salut

El dia 31 de maig «Dia mundial sense tabac»

*Indicador:* nombre de grup-classe per centre que participa en cada una de les diades.

A.4.3. L'Ajuntament incorpora la figa del «corrector preventiu». No hi ha cap comunicació cap a l'exterior sense revisar que, com a mínim, no sigui «contrapreventiva».

*Indicador:* nombre de comunicacions de l'Ajuntament/ nombre de comunicacions sotmeses a revisió.

A.5.1. El PMD organitza una formació de mediadors formals i informals, de 8 hores al mes de gener de 2017.

A.9. El centre de salut realitza una sessió a l'escola en el contexte del programa Bon dia salut per reforçar aprenentatges, resoldre dubtes.".

Diu el Sr. Salvà que si són canvis necessaris es mostren a favor de l'esmena.

La sra. Uréndez demana la transcripció literal: " Es un pla actualitzat de aquell primer pla es va fer en el 2012 que sobre tot amb va servir per esser conscients de la importància de la coherència i constància en la prevenció.

Aquest pla se va a començar a fe feina en el principi anys 2016.



## Govern de les Illes Balears

En es abril de 2016 que la nostre Educadora Social juntament amb sa del Consell mos varen reuní amb tots els regidors de la importància de fer un nou PMD molt mes adaptat en es moments actuals.

Es feren diverses reunions de feina amb les diferents entitats del municipi i mos vàrem presentar es borrador a tots els regidors el mes de octubre.

Per continuar treballant i millorar l'abordatge que se fa en el municipi de les drogodependències i altres conductes additives, l'Ajuntament ha plantejat la necessitat d'un nou Pla Municipal sobre drogodependències i altres conductes additives de ses Salines (PMD) que pugui recollir els nous reptes que se plantegen, així com les noves propostes d'intervenció i millora.

El PMD aborda la intervenció en la problemàtica de les drogodependències des de la perspectiva de la prevenció, de la formació i de la informació, juntament amb les accions encaminades a l'assistència i la incorporació social. És un instrument impulsat des de la corporació local que dona estabilitat a les accions i programes desenvolupats. Ha de servir per establir a quines necessitats s'ha de donar resposta, així com els principis generals i específics d'actuació que han d'inspirar els programes destinats a afrontar el fenomen de les drogodependències."

### VOTACIONS

Es passa a votació el punt esmenat, essent aprovat per unanimitat dels assistents, existint quòrum legalment exigít.

### QUART.- ADHESIÓ PACTE DE LA CIUTADANIA CONTRA LA VIOLÈNCIA MASCLISTA.

Dictamen de la Comissió Informativa de dia 4 de gener de 2017:

"Tal com s'indica a la proposta d'adhesió elaborada pel Govern Balear, malgrat les lleis aprovades, els esforços realitzats per les diverses administracions i agents implicats en la lluita contra la violència masclista i el llarg camí recorregut, aquesta continua estant present a la nostra societat, deixant milers de víctimes, des de la representació més cruel que suposa l'assassinat de dones i dels seus fills i filles.

Al 2016 cinc dones han estat assassinades per les seves parelles o exparelles a la nostra Comunitat Autònoma, des de l'any 2003, any en que es comença a comptabilitzar les dones assassinades, han estat 31. Només al primer trimestre de l'any 2016 s'han presentat a la nostra Comunitat Autònoma 1.105 denúncies per violència masclista, que afecten a 1.084 dones.

Es per tot això que es proposa:

1er. Facultar a la regidora de serveis socials, Antonia Garcias Urendez, per dur a terme les accions necessàries per adherir l'Ajuntament de Ses Salines al pacte contra les violències masclistes impulsat pel govern Balear."

### INTERVENCIONS

La Sra. Garcias Uréndez explica la proposta. Demana transcripció: " Com ja sabreu recentment se va presentar una Campanya del Pacte Social contra les Violències Masclistes. Aquest projecte impulsat pel Govern de les Illes Balears a través de l'Institut Balear de la Dona.

Dia 25 de novembre aquest Municipi va dur a terme 2 actes en contra de les Violències Masclistes.

Per adgerir-mos al Pacte Social Contra les Violències Masclistes hem d'aprovar per Ple que volem formar part d'aquest pacte social.

## VOTACIONS

Es passa a votació, essent aprovat per unanimitat dels assistents, existint quòrum legalment exigít.

## CINQUÈ.- MOCIÓ PRESENTADA PER PI, REFERENT A LA IMPLANTACIÓ DE L'ORA.

Dictamen de la Comissió Informativa de dia 4 de gener de 2017:

" MOCIÓ PER LA NO IMPLANTACIÓ DE L'ORA A LA COLÒNIA DE SANT JORDI

Tomeu salvà Vidal, portaveu del Grup Municipal de proposta per les Illes-El Pi a l'Ajuntament de Ses Salines presenta per a sotmetre a la propera sessió plenària la següent MOCIÓ:

### EXPOSICIÓ DE MOTIUS:

Un dels acords del pacte de Govern que hi havia entre els partits polítics Endavant i El Pi-Proposta per les Illes, deia literalment: "Estudi de la regulació del trànsit a la Colònia de Sant Jordi en els mesos d'estiu."

És ben cert i així ho volem reconèixer, que en un primer moment vàrem acceptar la implantació d'un model d'ORA a la Colònia de Sant Jordi. Un model que no sabíem que tendria el rebuig que va tenir quan aquest es va exposar a la Junta de Districte en un acte públic i en el qual hi va assistir qui va voler.

Des d'El Pi vàrem decidir tornar enrera en la decisió de la implantació d'aquest model que no era acceptat pels coloniers i colonieres, sense oblidar que d'aquesta manera no incomplíem cap punt del pacte de govern, sabent que a l'únic que ens havíem compromès sí o sí era a fer un estudi de la regulació dels trànsit en temporada alta.

A més, pensam que l'ORA no solventa en cap cas la falta del pàrquing que hi ha a la Colònia els mesos de juliol i agost (enguany tal vegada podríem de xerrar del 15 de juny al 15 de setembre, quan la Colònia ha estat realment saturada). Quan és ple, és ple, i pensam que hi hauria altres tipus de solucions per solventar la falta de pàrquings, com pot ser, la creació de pàrquings adequats a tal efecte, a llocs on per normativa s'hi pugui destinar a aquesta finalitat.

Per acabar, i molt en consciència que aqest va ser el punt en que el Batle de Ses Salines va argumentar com a motiu més fort pe procedir al cessament dels 4 regidors d'El Pi de l'Equip de Govern, i perquè conseqüentment volem deixar clar quin és el posicionament que defensam i defensarem, proposam al Ple de l'Ajuntament de Ses Salines que adopti els següents:

### ACORDS:

- 1.- L'Ajuntament de Ses Salines rebutja la implantació de l'ORA al nucli de la Colònia de Sant Jordi.
- 2.- L'Ajuntament de Ses Salines no es plantejarà més la implantació de l'ORA a la Colònia de Sant Jordi, fins que un partit que es presenti a les eleccions ho proposi clarament al seu programa electoral, amb la condició que aquest partit ho pugui dur a terme mitjançant un acord de pacte que per tant haurà de tenir un suport majoritari del Ple.
- 3.- L'Ajuntament de Ses Salines rebutja qualsevol argumentari que la implantació de l'ORA sigui per recaptar ingressos al pressupost municipal a costa dels ciutadans."

## INTERVENCIONS

El Sr. Rodríguez diu que el Partit Popular té ben clar que no vol s'ORA, que no és una solució; ara bé, no votaran aquesta moció i votaran en contra pel motiu principal de què parla de futuribles. Diu que aquesta moció pot induir a error, i vol deixar ben clar que quan ells varen estar governant ho varen llevar.

El Sr. Batle demana transcripció literal: "No volem entrar en l'argumentari. Només deixar constància que no estam gens d'acord en res del que diu, i que sabeu perfectament que el que va passar no va ésser això.

Anant als punts de la moció, no estam d'acord en res tampoc. Ho consideram una moció oportunista 100%.

El primer punt no se pot votar, perquè no hi ha res en marxa. Sabeu perfectament que fins que no se resolguin les al·legacions a través de ple, la implantació de la ORA no serà possible. I el que pretenen és tallar el marge de maniobra a qualsevol govern que hi pugui haver. Un govern, sigui qui sigui, ha de tenir cert marge de maniobra per afrontar els problemes que li puguin sobrevenir, i no ha d'estar condicionat per un acord de ple votat per uns regidors que potser el dia de demà no n'hi haurà cap. A més, no està en marxa. Per tant, és un acord sense sentit.

El segon, és esperpèntic que el dugueu a votar. No sé fins a quin punt vos en voleu riure de la gent. Nosaltres ho dúiem al programa ("Regulació dels aparcaments a la Colònia de Sant Jordi"), ho posàrem damunt la taula de negociació del pacte, i així se va acordar verbalment quan pactàrem, i vosaltres vàreu venir a bé. El que demanau en aquest punt és el que varem fer ja nosaltres, i vosaltres ens diguéreu que sí



## Govern de les Illes Balears

i després no vàreu respectar. I tu també vares reconèixer que era un acord de pacte a una reunió que vàrem tenir els regidors una semana abans de rompre. L'única errada en tot això va ésser nostra, d'actuar de bona fe, i signar un document que digués "Estudi del trànsit a la Colònia", perquè en TOTES les converses va quedar clar que l'acord era la Implantació. I ara que dugueu a ple un acord per aparentar diàleg quan voltros mateixos no ho vàreu respectar, me pareix de molt mal gust i d'un populisme mai vist. Sa medalla populista és tota vostra, no la vos llevarà ningú.

I el tercer punt, sabeu també perfectament que un dels objectius era recaptar ingressos DE GENT DE FORA! No dels nostres ciutadans, sinó dels visitants. Un altre punt que també és populista més no poder.

Però no acaba aquí la cosa d'aquest tema. Resulta que dia 14 de març, se va aprovar per unanimitat un acord de ple que deia textualment (a vosaltres que vos agrada tant interpretar textualment): "- Aturar temporalment el procediment de posada en funcionament de l'ORA, per obrir un període de debat sobre el model, amb la finalitat, en primer lloc, de solventar el problema real d'aparcament que hi ha a la Colònia i en segon lloc obtenir el màxim consens possible pel que fa a aquest aspecte. Quan s'hagi trobat un bon model es faran els tràmits necessaris per dur-lo a terme." Aquest és un acord de ple que votàreu a favor estant a s'equip de govern, i estant encara al govern vos vàreu negar a debatre un altre possible model d'ORA. Incomplint un acord de ple estant a l'equip de govern!, I ara menys d'un any després, veniu a proposar una cosa diferent a lo que vàreu votar a favor! És que, com hem de votar les vostres propostes si vosaltres mateixos no sabeu per on heu de partir? Ja esperam una altra moció d'aquí a mig any desdient aquesta que heu presentat.

Nosaltres no podem votar a favor aquesta proposta de cap de les maneres, en primer lloc perquè no té sentit de funcionament dur-la ara, i en segon lloc per considerar-ho una estafa."

El Sr. Salvà comenta que hi ha al·legacions en marxa que estan pendent de resoldre, i si és així vol dir que continua la tramitació per a la implantació de l'ORA.

Contesta el Sr. Batle si el Sr. Salvà sap la normativa d'aplicació requerint per aprovar al·legacions d'aprovació plenària.

El Sr. Salvà diu que a costa dels ciutadans és perquè una part ho havia de pagar gent externa al Municipi i una altra part els ciutadans saliners.

El Sr. Batle diu que és l'únic municipi turístic que no té ORA; i contradiu al Sr. Salvà en el sentit que per als coloniers resultava gratuït i pels saliners la quantia a abonar era simbòlica. Recorda que la reunió definitiva els del PI no volien sabre res del tema, sense possibilitat d'implantar un model consensuat.

El Sr. Rodríguez es reitera en els seus arguments.

### VOTACIONS

Es passa a votació, essent rebutjada la moció per 3 vots a favor (El PI); 9 vots en contra (ENDAVANT i PP).

### **SISÈ.- MOCIÓ PRESENTADA PER PI, REFERENT DESVIAMENT TRANSIT PESANT AL NUCLI DE SES SALINES.**

Dictamen de la Comissió Informativa de dia 4 de gener de 2017:

" MOCIÓ PER EL CANVI DE CIRCULACIÓ DE DETERMINAT TRÀFIC PESANT AL NUCLI DE SES SALINES.

Tomeu salvà Vidal, portaveu del Grup Municipal de proposta per les Illes-El PI a l'Ajuntament de Ses Salines presenta per a sotmetre a la propera sessió plenària la següent MOCIÓ:

EXPOSICIÓ DE MOTIUS:

Des de l'associació de comerciants de Ses Salines es va fer fa temps una proposta a l'equip de govern, de desviar el tràfic pesant que passa pels carrers principals de Ses Salines, als carrers Na Bergues i Ortega i Gasset, per tal de descongestionar aquesta zona que dia adia es veu afectada pels embossos sobretot al centre del poble.

Al seu moment es va decidir fer aquest canvi, que incloïa posar una nova senyalització d'aparcament, per tal que sempre s'aparcàs a la mateixa banda. Amb aquesta senyalització es va posar que s'aparqués mig any a cada banda del carrer. Al mateix temps, també es va posar retxa groga a una zona del carrer Ortega i Gasset on no s'hi pot aparcar perquè perjudica la visibilitat i el tràfic a una zona molt estreta (cal esmentar que ja de per sí mai no s'hi aparca) i això podria crear problemes si no es senyalitzava.

També es va posar senyalització a l'inici del c/ Na Bergues i es va xerrar amb el TIB (Transports de les Illes Balears) per tal de canviar la parada de la Plaça de Ses Creus al Centre de Salut, lloc que varen trobar ben adequat.

Una vegada fet això, l'equip de govern va decidir fer una reunió amb els veïnats del c/ Ortega i Gasset per explicar-los la proposta, la qual va ser rebutjada per unanimitat dels presents, que eren tots els veïnats del carrer.

Davant aquesta situació de rebutj total la proposta, els regidors del Pi vàrem demanar una reunió al Batle per mirar altres alternatives. Reunió que mai no es va produir, però la intenció era demanar que només canviés el bus de línia. Una manera de descongestionar el carrer principal.

Amb això volem afegir i de tots es sabut, que cada vegada que durant l'any es tanca el carrer principal pel motiu que sigui, la línia de bus es queda sense efecte, amb interrupcions i tancaments de servei, creant així problemes i desconcert entre els usuaris d'aquest transport.

Per acabar, i molt en consciència que aquest va ser un dels punts en el qual el Batle de Ses Salines va fer servir com a argument a la premsa (perquè telefònicament l'únic que ens va dir va ser el canvi de posicionament en l'ORA) per a procedir al cessament dels 4 regidors d'El Pi de l'Equip de Govern, i perquè conseqüentment volem deixar clar quina és la postura que defensam i defensarem proposam al Ple de l'Ajuntament de Se Salines que adopti els següents:

#### ACORDS

- 1.- L'Ajuntament de Ses Salines proposa desviar el tràfic pesant que correspon a la línia de bus als carrers Ortega i Gasset i Na Bergues.
- 2.- L'Ajuntament de Ses Salines proposa que la parada del bus de línia que substituïxi la parada de la Plaça de Ses Creus, passi a ser al c/ Na Bergues al centre de Salut.
- 3.- L'Ajuntament de Ses Salines proposa adequar les aceres, els passos de vianants i les altres barreres arquitectòniques que hi pugui haver a la nova parada del centre de salut, per tal que les persones amb mobilitat reduïda no tinguin problemes per a utilitzar aquest servei.
- 4.- L'Ajuntament de Ses Salines proposa mantenir les parades de bus que hi ha ara al carrers principals i amb les marquesines existents, per a la utilització dels nins i nines que van a l'institut, sobretot perquè els dematins quan fa fosca, no consideram oportú que els nostres joves hagin d'esperar a un carrer secundari a segons quines hores del dematí."

#### INTERVENCIONS

El Sr. Rodríguez diu que aquesta proposta fa referència a un canvi de circulació de la legislatura passada. És evident, diu, que no ha funcionat ja que es produïen embossos a diferents punts. El Sr. Batle els hi ha dit que s'ha canviat per acord del Consell de Mallorca. Proposa deixar-la damunt la taula, en primer lloc per l'aturada del bus i s'altra que no xerra del trànsit pesat en un sentit determinat, entre d'altres. Hauria de venir acompanyat d'una proposta de com solucionar el trànsit pesat. Si no es retira, votaran en contra.

El Sr. Salvà diu que el foro és el Ple. Només es xerra en aquesta moció de bus de línia, no de trànsit pesat.

El Sr. Rodríguez es reitera en allò que ha dit.

El Sr. Batle diu que el que volen deixar clar és que no estan d'acord amb part de l'argumentari. Diu que els ciutadans afectats varen xerrar amb el portaveu del PI i ells eren partidaris de mantenir el que es va dur anteriorment. Estan convençuts que el trànsit pesat per enmig del poble és un problema, i no hi ha ronda de circumval·lació, motiu pel qual es sumen a la petició del Partit Popular de retirar la moció i estudiar-la per presentar proposta conjunta amb solució pel trànsit pesat.

El Sr. Salvà accepta deixar-la damunt la taula, deixant clar que a la reunió del pressupost es va demanar també reunió per tractar el tema una vegada s'havien reunit amb els veïnats afectats. Demana si han fet passes amb el Consell de Mallorca.

Respon el Sr. Batle que les passes és tenir els informes que pertoqueuen.

Es retira de l'ordre del dia.



## Govern de les Illes Balears

### **SETÈ.- DONAR COMPTE DE LA RENUNCIA DEL VOCAL DE LA JUNTA DE DISTRICTE, D. ALBERTO OLIVER PICÓ, DE L'ACCEPTACIÓ DE LA RENUNCIA PER PART DE LA PRESIDÈNCIA, I DE LA PROPOSTA DEL PARTIT ENDAVANT PER NOMENAR NOVA VOCAL, DNYA. MERCEDES SALAS ALFONSO.**

Dictamen de la Comissió Informativa de dia 4 de gener de 2017:

" Escrit presentat pel Sr. Alberto Oliver Picó, vocal de la Junta de Districte de la Colònia de Sant Jordi ( registre d'entrada núm. 2016/6356, de 30 de desembre de 2016):

Lamentablement, per falta de disponibilitat per motius personals i de feina, faig oficial la meua dimissió com a vocal de la Junta de Districte de la Colònia de Sant Jordi. Les necessitats actuals de la Jut de Districte han canviat, i pels motius exposats no podré dedicar-hi el temps adequat. És, per tant, una acte de responsabilitat deixar que el càrrec que ocupo l'assumeixi una altra persona amb una disponibilitat superior a la que puc tenir actualment.

Vull fer constar també, que per jo ha estat un honor haver tengut l'oportunitat de representar les colonieres i coloniers, i que a pesar d'aquesta necessitat sobrevinguda, me pos voluntàriament a la disposició de tots per ajudar en tot allò que el meu temps i dedicació ho permetin."

"Proposta presentada pel Sr. Bernat Roig Galmés, en representació d'Endavant,

Que en data 30/12/2016 el Sr. Alberto Oliver Picó ha presentat la seva renuncia al càrrec que ostenta com a vocal de la Junta de Districte de la Colònia de Sant Jordi.

Que en virtut de l'article 13 del reglament de funcionament de la Junta de Districte, correspon al partit que el va proposar de fer el mateix amb el que pretengui que sigui el seu substitut, i és per això que faig constar la nostra voluntat de que sigui anomenada coma vocal de la Junta de Districte Snya Mercedes Salas Alfonso."

### **INTERVENCIONS**

No n'hi ha.

Els regidors assistents a la sessió plenària es donen per assabentats.

### **VUITÈ.- MOCIÓ PRESENTADA PER PI, REFERENT A COMERCIALITZACIÓ D'ESTADES TURÍSTIQUES.**

Dictamen de la Comissió Informativa de dia 4 de gener de 2017:

" El Sr. Bernat Bonet Salom, en representació del Grup Municipal el PI-Proposta per les Illes Balcars a l'Ajuntament de Ses Salines, presenta per a sotmetre a la propera sessió plenària la següent proposta de resolució

**MOCIÓ PER A LA RETIRADA AVANT PROJECTE MODIFICACIÓ LLEI 8/2012 DE TURISME RELATIVA A LA COMERCIALITZACIÓ D'ESTADES TURÍSTIQUES**

#### **Exposició de Motius**

Vist que el Govern de les Illes Balears es troba tramitant un avant projecte de modificació de la Llei 8/2012 de Turisme relativa a la comercialització d'estades turístiques. Vist que analitzat aquest avantprojecte es constata el següent:

#### **1. L'abast de l'avantprojecte**

D'acord amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 2/2016 de l' Impost sobre Estàncies Turístiques el deure legal del Govern era elaborar una llei sobre els habitatges objecte de comercialització turística que no estaven prevists a la Llei 8/2012. Atès que la Llei 8/2012 preveia les estades turístiques a habitatges unifamiliars i aparellats; el mandat legal és fer norma pel habitatges plurifamiliars .

L'Avantprojecte presentat incompleix aquest mandat legal ja que procedeix a fer una regulació de tots els habitatges on es facin estades turístiques. Empitjorant clarament el règim jurídic aplicable als habitatge unifamiliars aparellats.

L'Avantprojecte regula tots els habitatges mesclant dues realitats diferents la dels plurifamiliars que fins ara gairebé no existien turísticament amb els unifamiliars i aparellats que fa molts d'anys que existeixen, que tenen un règim jurídic aplicable, una realitat econòmica i turística diferent i moltes places donades d'alta. No només mescla dues coses que haurien de tenir una regulació diferent sinó que a més mescla aquestes dues realitats amb l'oferta hotelera ja que les places d'intercanvi exigibles per donar d'alta places d'estades turístiques a habitatges provenen bàsicament d'aquesta oferta hotelera.

Per tant, l'abasta de l'avantprojecte no només no és el que marca la Llei 2/2016 sinó que a més suposa un totum revolutum de tres realitats turístiques i que haurien de tenir un tractament i un regulació diferenciada. Podent estar d'acord amb l'establiment de l'obligació de l'intercanvi de places, aquest intercanvi s'hauria de fer fent aflorar les places turístiques existents que fan estades turístiques en habitatges plurifamiliars i no a través de mesclar artificialment realitats diferents.

Partir de les places hoteleres i no de la realitat existent és confondre la situació.

Negar la realitat que existeixen uns places no regularitzades és negar l'evidència. Fer una regulació sense fer aflorar aquestes places és equivocat i en absolut genera una nova saturació ja que les places existeixen i es troben en el mercat.

A més a més, resulta que es deixa fora de la llei la regulació de l'intercanvi d'habitatges amb finalitats turístiques. Una pràctica que es troba en plena extensió i que des d'un punt de vista turístic i de convivència genera els mateixos efectes que la comercialització d'estades turístiques.

## **2. L'avantprojecte suposa una prohibició, almanco temporal, de noves estades turístiques en habitatges tant unifamiliars com plurifamiliars.**

L'Avantprojecte parteix de la base que per donar d'alta una estada turística a un habitatge sigui aquest unifamiliar, aparellat, entremitgeres o plurifamiliar l'habitatge ha d'estar situat en una zona declarada apta pel Consell respectiu o per l'Ajuntament de Palma (art.50.3)

El procediment per a la declaració d'una zona com a apta ve regulat a l'art. 75. I requereix acord del Ple de la corresponent corporació, tràmit d'informació pública, informes d'altre administracions i declaració ambiental. Per tant, perquè una zona sigui declarada apta farà falta: a) Que hi hagi una voluntat política majoritària a l'efecte; b) Que es realitzi una tramitació que en cap cas serà inferior a sis mesos.

A la pràctica, per tant, si s'aprova l'avantprojecte enlloc d'una regulació perquè s pugui es pugui fer el lloguer turístic en plurifamiliar, que era el mandat de la Llei 2/2016 el que tendrem és una prohibició temporal de realitzar noves estades turístiques a habitatges tant unifamiliars com a plurifamiliars. Estam, a la pràctica, davant una moratòria d'unifamiliars i una no resolució de les estades en plurifamiliars. I s'ha de posar de manifest que les estades turístiques en habitatges unifamiliar ha estat un gran dinamitzador de l'economia de molts municipi que fins ara havien quedat fora del turisme.

## **3. Establiment de requisits d'impossible compliment en la majoria dels casos.**

L'Avantprojecte estableix que per poder fer una estada turística a un habitatge aquest ha de tenir una antiguitat mínima de 10 anys. Poem estar d'acord amb aquesta exigència. Ara bé, el que no és acceptable és l'establiment d'una sèrie de requisits complementaris que acaben provocant que sigui pràcticament impossible fer una estada turística a un habitatge.

Concretament l'art. 50.6 estableix que els habitatges han d'estar dotats de comptadors individuals d'aigua donats d'alta amb l'empresa subministradora, han de complir la normativa de sostenibilitat (certificació energètica) i accessibilitat aplicable als habitatges. Concretament n el cas de la normativa d'accessibilitat se suposa que s tracta de la vigent que lògicament està penada pels nous habitatge però no per habitatges amb més de 10 anys d'antiguitat que en moltíssim de casos no tendran les amplades de passadissos, els ascensors, les rampes... exigibles i, en conseqüència, seran poquíssims els habitatges en condicions de poder-se acollir a un règim que sembla general però que acaba essent pràcticament excepcional.

## **4. Previsions de molt dubtosa legalitat**

L'Avantprojecte fa impossible el dret del propietari a realitzar un arrendament de temporada d'acord amb la normativa estatal civil. Atès que l'art. 50.14 estableix que tota comercialització per dies o setmanes, en principi, és turística, i per tant una estada turística subjecte a la normativa turística, aleshores, fa impossible l'arrendament per temporada. Atès que la Llei estatal 4/2013 remetia a la normativa autonòmica turística els lloguers d'un habitatge comercialitzat o promocionat per canals d'oferta turística, pot haver un conflicte competencial ja que l'avantprojecte no regula què és la comercialització feta per canals d'oferta turística sinó que considera estada turística tota comercialització feta per dies o setmanes.

L'avantprojecte estableix que no es poden comercialitzar els habitatges que tenguin obert un expedient d'infracció urbanística i els que estiguin en una situació de fora d'ordenació. aquesta previsió va contra la presumpció d'innocència ja que tenir obert no vol dir que s'hagi imposat una sanció o s'hagi ordenant la restitució de la legalitat urbanística pertorbada. Jurídicament no són els habitatges que tenen obert un expedient d'infracció sinó les persones (promotor, propietari, tècnic director, constructor). A més resulta desproporcionat que qualssevol infracció (per exemple canviar dues ratjoles) pugui tenir conseqüències tan greus. Seria molt més correcte que el requisit fos que no es poden comercialitzar els habitatges el propietari o el promotors dels quals hagi estat sancionat urbanísticament o s'hagi dictat una ordre de restabliment de la legalitat urbanística per a la realització d'alguna de les obres definides a l'art. 8.a del Decret 147/1997 (obres de nova planta o d'ampliació, així com obres que afectin la distribució en un percentatge de la seva superfície útil igual o superior al 60% de la superfície útil, així com els canvis d'ús). A més la llei no pot obviar el supòsit de legalització, és a dir, s'obri expedient de disciplina urbanística, les obres són legalitzables i es legalitzen... en aquest cas, existeix expedient d'infracció urbanística però no tendria sentit que l'habitatge en qüestió no pogués fer estada turística.

## **5. La declaració i delimitació de zones aptes. L'especialitat de Palma .**

L'art. 75 de l'Avantprojecte regula la declaració i delimitació de les zones aptes per realitzar la comercialització d'estades turístiques en habitatges. Establint que correspon als consells insulars excepte en el cas de Palma.

Des d'un punt de vista urbanístic la competència del Consell es justifica per la necessitat de preservar i salvaguardar una visió supramunicipal. La competència urbanística és eminentment municipal. Des d'aquest punt de vista, atès que en definitiva es tracta d'una zonificació és molt més adequat amb les competències de les diverses institucions que siguin els ajuntaments els que



## Govern de les Illes Balears

declarin i delimitin les zones aptes. En aquest sentit, convé recordar pels serveis jurídics d'urbanisme del Consell de Mallorca en data 12-12-2011 en que s'afirmava que " l'ús urbanístic d'un habitatge turístic de vacances continua essent un ús d'habitatge ... alternen els usos residencial i turístic... el fet que aquest ús urbanístic (habitatge) es comercialitzi als efectes turístics, no ho és en l'enteniment que suposi una mutació de qualificació des del primer àmbit sectorial... un habitatge unifamiliar que es converteixi en habitatge turístic de vacances no experimenta cap canvi d'ús urbanístic que necessiti d'una llicència municipal de canvi d'ús... continua essent un habitatge unifamiliar... els serveis turístics mínims són activitats que es duren a terme d'igual manera per l'usuari d'un habitatge". És evident que d'acord amb aquestes consideracions una zonificació a aquests efectes en cap cas es pot considerar com estructural o global sinó en tot cas pormenoritzada o detallada i, en conseqüència, estam davant una competència clarament municipal i no autonòmica (Consell Insular).

### 6. El Règim transitori és inexistent.

Les previsions de l'avantprojecte, en tot cas, han d'anar acompanyades d'un règim transitori com a mínim en relació a : Habitatges plurifamiliars que estan donats d'alta turísticament a través de l'antiga figura de les vivendes turístiques vacacionals. Probablement són numèricament poc significatius, però s'ha d'aclarir, com a mínim, si estan subjectes a la temporalitat de 5 anys que s'estableix per comercialitzar estades turístiques a plurifamiliars.

Habitatges unifamiliars donats d'alta per realitzar estades turístiques, oferta legal, se suposa que no es troben subjectes als nous requisits i al nou règim establert, però sempre seria positiu aclarir-ho. La dicció de l'art 50 de l'avantprojecte genera confusió ja que regula "els requisits per a la comercialització", i no els requisits per donar d'alta un habitatge com estada turística.

En base a tot l'exposat proposam al Ple de l'Ajuntament que adopti l següents:

### ACORDS

**Primer.** Instar a l'Ajuntament a presentar informe desfavorable, presentar al·legacions o comunicar el parer desfavorable de la Corporació en relació a l'avantprojecte de llei de modificació de la Llei 8/2012 de Turisme relativa a la comercialització d'estades turístiques

**Segon.** Instar al Govern de les Illes Balears a que la regulació de les estades turístiques que s'ha de fer d'acord amb Disposició Addicional Segona de la Llei 2/2016 de l'Impost sobre Estàncies Turístiques tenguí com a eixos bàsics:

- Una regulació específica per a les estades turístiques en habitatges plurifamiliars, no incloent en aquesta regulació a les estades turístiques en habitatges unifamiliars
- Que, en cas de que les estades turístiques en unifamiliars i en plurifamiliars hagin d'estar subjectes a l'intercanvi de places, ho estiguin a partir d'una borsa de places específica i no a partir de places hoteleres.
- Que l'establiment de les zones aptes per realitzar estades turístiques plurifamiliars sigui una decisió municipal a adoptar prèvia la tramitació d'un procediment senzill i ràpid.
- Que existeixi un règim transitori que estableixi que estableixi en claretat que les estades turístiques en unifamiliar o els habitatges turístics vacacionals que s troben d'alta a la Conselleria de Turisme no es troben afectats per la nova normativa.
- Que es defineixi a la nova regulació un concepte de comercialització o promoció per canals d'oferta turística d'habitatges."

### INTERVENCIONS

Demana el Sr. Rodríguez de deixar-ho damunt la taula, ja que és un avantprojecte. Això és una fase prèvia i no té sentit que es dugui ara, ja que és un poc precipitat.

La Sra. Urendez diu que aquest projecte està en fase d'esmenes, i s'hauria d'obrir un període de diàleg en el nostre municipi perquè podria ser positiu per nosaltres.

El Sr. Bonet diu que no es retira.

En conseqüència, la Sra. Garcias Urendez demana transcripció literal: "El PI demana la retirada de l'avantprojecte de la llei 8/2012. Aquest projecte està en període de al·legacions i de presentar esmenes per poder millorar-lo

Per això demanem que se retiri la moció i obrir si trobeu que es necessari un espai de debat entre tots els representats polítics d'aquest consistori per fer-hi feina i poder presentar al·legacions que a lo millor podrien esser bones pel nostre municipi.

Lloguer vacacional: El PI diu que el projecte de llei representa una prohibició temporal de noves altes, però això és lògic, ja que mentre es tramita una normativa no es pot permetre que s'aprofitei el buit legal.

El projecte de llei preveu que No es puguin llogar vivendes sobre les que hi hagi infraccions urbanístiques, al PI això no li pareix bé, però deixar que se comercialitzin edificis on se cometen infraccions seria com incentivar la infracció urbanística.

Sobre la zonificació és de sentit comú entendre que dins Mallorca mateix hi ha realitats molt diferents, i està clar que Palma representa una realitat diferenciada de la resta de l'illa.

Per tant:

No estam d'acord en el punt 1, que preveu emetre informe desfavorable, perquè ES NECESSÀRIA UNA REGULACIÓ i el projecte de llei eé un bon principi. VOTAREM NO AL PUNT 1.

Dins del PUNT 2 hi ha aspectes diferents, amb alguns podem estar d'acord i amb altres no.

Podem estar d'acord amb els b) i e)

Al punt C hauríem d'afegir: "d'acord amb les normes que estableixi el Consell Insular, si escau."

No als punts A) i D)."

## **VOTACIONS**

Es passa a votació, essent rebutjada la moció per 3 vots a favor (El PI); 4 vots en contra (ENDAVANT); 5 abstencions (PP)

## **II. CONTROL I SEGUIMENT D'ALTRES ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ**

### **DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS I DECRETS DICTATS PER LA BATLIA-PRESIDÈNCIA.**

D'acord amb allò que disposa l'article 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals, el Sr. Batle passa a donar succinta compte dels Decrets de Batlia resolts des de l'anterior sessió.

La Corporació se'n dona per assabentada.

### **DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS I ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.**

La Corporació se'n dona per assabentada.

### **MOCIONS D'URGÈNCIA.-**

No es presenten

## **III. PRECS I PREGUNTES**

El Sr. Salvà, en representació del PI, pren la paraula:

1.- Pregunta: fa un parell de plenaris varem fer una moció per tenir una ambulància al municipi als mesos estivals. Com està?

R (Sra. Urendez): varem xerrar amb IB-SALUT però ells tenen en compte uns ràtios i no els complim per disposar d'ambulància.

Sr. Salvà: vos demanàriem que poseu totes ses forces ja que a l'estiu es triplica la població i per tant insistir en aquest punt.



## Govern de les Illes Balears

2.- Pregunta: volem saber els premis consistents en un dinar en el restaurant Es Pecat, si la Sra. Peralta va acompanyar als guanyadors al dinar amb càrrec a l'Ajuntament.

R (Sra. Peralta): jo els vaig acompanyar, efectivament.

Sr. Salvà: no és normal. Ni ètic ni transparent.

Sra. Peralta: per l'import que és de deu euros ho puc pagar jo si aquest és el problema.

3.- Pregunta: tema parcs infantils, ja debatut al plenari de la Junta de Districte. Es va dir que no s'havia comprat el què estava previst. Vau dir que per alguns punts es necessita projecte i en altres casos no. És així?

Sr. Batle: teníem entre trenta i quaranta mil euros i supera l'import del menor i s'havia de menester un projecte i licitar, i com vaig explicar no arribàvem a final d'any per adjudicar, suposant la pèrdua del superàvit.

Sr. Salvà: a una Junta de Govern s'havia aprovat una despesa de tancament del pati de les escoles velles.

Sr. Batle: es farà també.

Sr. Salvà: la situació en què es troba l'Ajuntament actualment no pot repercutir en la gent del poble que no es pot veure perjudicada.

4.- Pregunta: es mantenen les millores corresponent a la licitació d'asfalts?

R (Sr. Batle): es mantenen les què hi havia, es va demanar informe a policia local i brigada de quins carrers es trobaven en pitjor estat. Se n'han afegit de nous: via del tren, un troç d'Unamuno, a dalt de la Costa de Morell i un tram del carrer Lluna, carrer Marina, i la resta de metres farem carrer Mollet. El troç de l'escola de la Colònia de Sant Jordi la policia no ho ha previst però veurem si la brigada ho pot solucionar.

5.- Pregunta: les ferratines del reciclatge es faran en distints idiomes?

R (Sr. Batle): sí.

6.- Pregunta: com ha quedat el tema d'horaris del fems per als comerços? com es farà si un carrer està tancat?

R (Sr. Batle): varem fer reunió amb comerços i ells tindran un horari diferent per ells ja que tenen una especialitat diferent.

7.- Pregunta: continuen les senyalitzacions de limitació velocitat i obres dels carrers que estan acabats d'asfaltar. Per quin motiu?

R (Sr. Batle): properament acabaran i es retiraran.

8.- Prec: els llums de Nadal continuaven encesos després de festes.

R (Sr. Batle): va ser un error.

9.- Prec: controlar les retxes dels contenidors a on no n'hi ha, ja que deixen fems.

R (Sr. Batle): als nous es delimitaran. I a les zones a on no hi hagi es repintarà.

Sra. Tur: que qualcú ho deixi és motiu de sanció per l'ordenança municipal.

El Sr. Rodríguez, en representació del PP, pren la paraula:

1.- Prec: tema bufadora, demanem que ja ha passat un temps d'adaptació i encara no es soluciona, igual que la recollida de papereres. Ara toca controlar l'empresa contractista.

R (Sr. Batle): noltros no estam contents amb l'empresa a dia d'avui; més que amb l'empresa, amb els seus operaris. Dijous ens reunim amb ells i els hi demanarem explicacions.

Sr. Rodríguez: m'agradaria assistir.

Sra. Tur: és necessari un seguiment i aplicar el règim sancionador en el seu cas.

I d'aquesta manera, essent les 21:37 hores de dia 9 de gener de 2017, i no havent més assumptes per tractar, es donà per acabada la sessió de la qual s'aixeca la present acta que conforme per tots els presents, la firmen amb jo, de la qual cosa, com a Secretari, dono fe.

Vist-i-plau, el Batle,

Bernat Roig Galmés



El Secretari,

Jaime Perelló Marcé