



## Secció I. Disposicions generals

### AJUNTAMENT DE SES SALINES

**4568**

*Aprovació definitiva de la modificació de l'ordenança general núm. 1, reguladora de les normes de convivència ciutadana, policia i bon govern de l'ajuntament de Ses Salines*

Expte 2026/910

No havent presentat els interessats, durant el termini d'exposició al públic cap reclamació contra l'Acord d'aprovació inicial de l'Ordenança General núm. 1, reguladora de les normes de convivència ciutadana, policia i bon govern de l'Ajuntament de Ses Salines, adoptat en sessió plenària ordinària celebrada el dia 10 de febrer de 2026 (que afectava a la redacció dels articles 32.2.b) i 32.2.d), aquest acord ha resultat definitivament aprovat.

La redacció definitiva de la modificació és la següent:

*“article 32.2.b) “en els locals d'esbarjo públic o recreatius (bars, cafès restaurants, discoteques, sales de ball, cinemes, teatres, etc.), s'adoptaran les mesures d'insonorització precises. No es permetrà en cap cas l'existència d'altaveus o dispositius de reproducció sonora en la pare exterior des locals, salvant l'excepció contemplada a l'art. 32.2.d) de la mateixa ordenança”. A partir de les 23.59h els tancaments exteriors del local hauran d'estar completament tancat, per assegurar la insonorització del local.”*

*“article 32.2.d) “pel que fa a hotels, pensions, restaurants, cafès, bars, etc., previ avís a l'Ajuntament, es permetrà l'emissió de música, de tipus ambiental, entenent com a tal música de tons suaus i no estridents, dues vegades per setmana, entre les 19:00 i les 23:30 hores, tot l'any en tot el municipi”.*

A continuació es publica el text íntegre de l'Ordenança que resulta després d'aquesta aprovació definitiva de la modificació:

#### **“ Ordenança general núm. 1, reguladora de les normes de convivència ciutadana, policia i bon govern.**

#### **PREÀMBUL**

Els objectius primordials de les ordenances municipals són adaptar les disposicions de caràcter general a les peculiaritats de cada municipi i també, de forma molt especial, acostar la norma general al coneixement dels ciutadans, que són, precisament, els seus fonaments pràctics. És desig d'aquest Ajuntament que, amb l'observança i el compliment de les presents normes per part de tots, s'aconsegueixi el benestar social i la qualitat de vida que esperen i mereixen els nostres veïns i visitants.

Amb la seva correcta aplicació no solament es pretén proporcionar un nivell òptim de qualitat dins l'entorn general, sinó també protegir els drets dels ciutadans davant els efectes pertorbadors de l'activitat humana, corregir les formes de degradació provocades per aquesta intervenció i les conseqüències que se'n deriven, en forma de mesures tècniques i polítiques absolutament necessàries per evitar aquests efectes.

La present Ordenança, que és una refundició de l'anterior de Policia i Bon Govern, té per objecte regular determinats aspectes i actituds de la vida quotidiana que no tenen cabuda en altres ordenances específiques, amb la finalitat d'aconseguir una millor convivència entre tots els veïns del municipi de Ses Salines.

Amb aquesta modificació es pretén, d'una banda, donar caràcter oficial a determinats fets, actes i qüestions que, si bé al llarg dels anys s'han anat institucionalitzant per la força del costum, no apareixen regulats en cap norma reglamentària, entre els quals cal destacar, a títol d'exemple, la determinació de les festes patronals de les Ses Salines i de la Colònia de Sant Jordi —que en el seu moment, molt abans de la creació de les Ses Salines com a municipi independent, l'1 de juny de 1925, es van començar a celebrar de forma religiosa pel fet de ser Sant Bartomeu i Sant Jordi els patrons de les parròquies de les Ses Salines i de la Colònia de Sant Jordi—, que anualment són declarades festes de caràcter local, a efectes laborals; el dia 1 de maig, Fira de les Ses Salines, que també, amb els anys, ja s'ha convertit en el dia oficial de la fira; el primer diumenge d'agost, festes populars de la Colònia de Sant Jordi, etc.

D'altra banda, des de l'aprovació de l'Ordenança de Policia i Bon Govern en el Ple del 18 de setembre de 1984, han aparegut diverses normes de caràcter legal i reglamentari que l'han modificat en bastants aspectes i s'han aprovat per aquesta Corporació diverses ordenances





municipals que regulen de forma específica i concreta algunes qüestions que apareixien regulades de forma genèrica (ordenança de neteja i tancament de solars, de l'aigua potable, del sanejament, de tinença de gossos, etc.), per la qual cosa cal modificar-la per evitar possibles contradiccions.

## 1.- TÍTOL PRELIMINAR

Art. 1.- L'escut heràldic del municipi de Ses Salines, adoptat oficialment per l'Ajuntament en data 1 de juny de 1985, té els elements i característiques següents:

- Està constituït per una banda blava a la part superior i en proporció d'1/3 de l'alçada de l'escut, i a la part inferior representa els estanys de la sal (salinera) i un munt de sal al centre, en proporció de 2/3 de l'alçada.
- La forma de l'escut és rectangular pel que fa als laterals i la part superior i les seves mesures són en proporció de 4/3 pel que fa a la relació alçada/amplada. La forma de l'escut en la denominada "escut espanyol"
- Els colors són els corresponents segons les normes d'heràldica.

Art. 2.- La bandera que simbolitza el municipi de Ses Salines, aprovada en data 24 de febrer de 1986, té forma rectangular i està composta per quatre barres horitzontals de color vermell sobre fons groc, amb l'escut heràldic del municipi, descrit a l'article anterior, estampat al centre. La dimensió de l'escut és de 1/5 en relació amb la longitud de la bandera.

## FESTIVITATS I FIRES.

Art. 3.- Seran festes oficials, i per tant dies inhàbils, totes aquelles assenyalades pel Govern espanyol i per la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Igualment, a més de les festes de caràcter oficial que assenyali l'Ajuntament dins l'àmbit de la seva competència, seran festes de caràcter oficial, i per tant també dies inhàbils, a Ses Salines el dia 24 d'agost, festivitat de Sant Bartomeu, i a la Colònia de Sant Jordi ho serà el dia 23 d'abril, festivitat de Sant Jordi. En el supòsit que alguna d'aquestes dues festes oficials coincidís en diumenge, l'Ajuntament determinarà una altra festa de caràcter local en substitució d'aquesta.

Art. 4.- A més de les anteriors festes, han pres caràcter tradicional les següents festes:

- Des de l'any 1986 es ve celebrant a ses Salines una fira-espectacle que, amb el transcurs dels anys, s'ha arrelat en el sentir de la població, i que resulta necessari conservar i consolidar; per això es declara oficialment el dia 1 de maig com a dia de la Fira-espectacle de Ses Salines.
- També tenen molt d'arrelament les festes populars de la Colònia de Sant Jordi que, des de fa moltíssims anys, es venen celebrant el primer diumenge d'agost, i en ser ja tradicionals es considera convenient conservar i consolidar.

Art. 5.- A més dels dies oficials de festes i fira assenyalats en els articles anteriors, es podran celebrar altres manifestacions cíviques, romeries, revetlles, espectacles públics, diversions, etc. a les vies públiques o espais públics, tant si estan organitzats per les entitats públiques com pels particulars, però aquests espectacles o activitats no es podran celebrar sense la prèvia autorització de l'Alcaldia, en la qual s'assenyalarà, quan escaigui, la zona o zones on les expansions del veïnat s'hagin de desenvolupar, així com les parades de venda, atraccions, tómboles de qualsevol caràcter, etc., i les hores de durada i actuació dels espectacles.

## TÍTOL I DISPOSICIONS GENERALS

### CAPÍTOL 1 OBJECTE I ÀMBIT D'APLICACIÓ DE L'ORDENANÇA

Art. 6.- La present Ordenança té per objecte regular aquelles qüestions que no apareixen regulades en altres ordenances específiques, referides a l'actuació de l'Administració municipal en relació amb les activitats privades que afectin als àmbits personals i del béns i que tinguin transcendència l'aspecte públic i de convivència ciutadana, determinant els drets de les autoritats locals en relació amb la competència municipal i amb els interessos generals dels veïnats.

Tots els habitants del municipi vindran obligats per les normes i disposicions contingudes en la present Ordenança. Igualment afectaran, en el que els resulti d'aplicació, a tota persona que es trobi al municipi.

En el supòsit que existeixi alguna contradicció entre les normes establertes en aquesta Ordenança de caràcter general amb normes contingudes en alguna altra ordenança o disposició de caràcter específic d'una matèria determinada, s'aplicarà el que s'estableixi a la norma específica.

Art. 7.- L'àmbit territorial de la present Ordenança és el terme municipal de Ses Salines.

## **CAPÍTOL 2**

### **DIVISIÓ TERRITORIAL I NUCLIS DE POBLACIÓ**

Art. 8.- El terme municipal de Ses Salines està constituït per l'extensió territorial que comprèn el perímetre de la línia divisòria assenyalada en establir els límits amb els municipis de Campos —que és la paret que arranca del punt de confluència dels municipis de Santanyi, Campos i Ses Salines, antigament conegut com a “sa Cova Joana”— i de Santanyi, que és la línia descrita a l'acta de delimitació del dia 30 de setembre de 1926.

Art. 9.- El terme municipal de Ses Salines està format per dos nuclis urbans de població: Ses Salines i la Colònia de Sant Jordi.

## **CAPÍTOL 3**

### **DRETS I DEURES DELS HABITANTS**

Art. 10.- A tots els veïns del terme se'ls reconeix el dret a gaudir per igual dels serveis municipals i de quants beneficis els atribueixin les disposicions vigents, d'acord a les normes que els estableixen i regulen.

La correcció i bones maneres seran mutus en les relacions entre autoritats, funcionaris municipals, veïns i residents.

Art. 11.- A banda dels deures que s'assenyalen en la legislació vigent, tots els habitants del municipi i persones que s'hi trobin, venen obligats a:

- a) Complir les disposicions que els afectin contingudes en les ordenances i els reglaments municipals i els bans i edictes que dicti l'Alcaldia.
- b) Prestar l'auxili oportú als seus conciutadans i als agents de l'autoritat quan els ho demanin o es trobin evidentment necessitats.
- c) Observar les normes higièniques necessàries per prevenir i evitar la propagació de malalties contagioses i conservar la salut pública.
- d) Denunciar les infraccions de les ordenances municipals que presenciïn o de les quals tinguin notícia certa, sempre que perjudiquin els interessos generals.
- e) Evitar qualsevol dany directe o indirecte a les persones i a les propietats, ja estiguin o no expressament previnguts en les ordenances municipals.
- f) Comparèixer davant l'autoritat municipal quan fossin emplaçats en virtut de disposició legal o reglamentària que així ho estableixi, indicant en la citació l'objecte de la compareixença.
- g) Satisfer amb puntualitat les exaccions municipals que els afectin i complir les altres prestacions i càrregues establertes per les lleis i disposicions.
- h) Els propietaris dels immobles afectats per la col·locació dels rètols que continguin els noms dels carrers, places i altres vies públiques, plaques de numeració d'edificis, indicadors de normes de circulació o de referència a un servei públic, estan obligats a permetre i suportar-ne la fixació, així com a respectar-ne la permanència i visibilitat.  
  
Es requerirà llicència municipal per a la instal·lació dels elements precisos i necessaris per a l'estesa de línies de subministrament dels diferents serveis públics (telèfon, electricitat, aigua, etc.) per la part exterior de les façanes dels edificis, o en els tancaments i tanques, visibles des de l'exterior, i només es podrà autoritzar aquesta instal·lació sempre que es demostrï la impossibilitat de fer-ho de forma subterrània o encastat per la façana.
- i) Pel que fa a l'Administració econòmica local i al règim de drets i obligacions que d'aquesta emanin per als residents, els propietaris absents tindran l'obligació de comunicar a l'Alcaldia el nom de la persona que els representi, i a falta de tal comunicació, seran considerats com a representants dels propietaris per les finques que treballin, ocupin o administrin:
  - 1r) Els administradors, apoderats o encarregats dels propietaris no residents.





2n) En defecte dels anteriors, els colons, arrendataris o parcers de les finques rústiques, quan els seus propietaris o administradors no resideixin en el terme municipal.

3r) Els llogaters de les finques urbanes, quan cadascuna d'aquestes estigüés arrendada a una sola persona i no resideixi a la localitat l'amo, administrador o encarregat.

**Art. 12.-** Quan es produeixi alguna calamitat, epidèmia, catàstrofe, trastorn de l'ordre públic o desgràcia pública, l'Alcalde i els seus agents podran requerir l'ajuda i la col·laboració dels habitants que es trobin en el terme municipal.

#### **CAPÍTOL 4**

### **NORMES GENERALS DE CONVIVÈNCIA CIUTADANA**

Art. 13.- L'actuació personal dins els àmbits públic i privat, per respecte a la normal convivència ciutadana, ha de tenir com a límit el punt a partir del qual es puguin produir perturbacions o molèsties a tercers, i s'ha de mantenir, en tot moment, un tracte correcte amb els veïns i evitar els insults, blasfèmies i paraules malsonants.

Són d'especial aplicació les normes d'aquesta Ordenança a tota manifestació de conducta contrària a la normal convivència ciutadana que es produeixi en el terme municipal, amb imputació de les responsabilitats directes i subsidiàries establertes en les normes de dret comú.

Art. 14.- Serà sancionable tota conducta o fet individual que vagi en contra de la compostura, l'ordre i la urbanitat exigible per la convivència social, i no es permetrà cridar, fer cridòria, dir paraules grolleres, produir renyines o baralles i, en general, qualsevol conducta que doni o pugui donar lloc a molèsties als ciutadans

## **TÍTOL II**

### **POLICIA D'ESPECTACLES PÚBLICS**

#### **CAPÍTOL 1**

### **DISPOSICIONS GENERALS**

Art. 15.- S'entendrà per espai públic tot carrer, plaça, passeig, avinguda, carretera, sender, zona verda, camí, platja, zona portuària, zona costanera o qualsevol altre espai de lliure accés públic que tenguí la conservació, el manteniment o la cura i/o la titularitat o competència sobre el qual sigui estatal, autonòmica o local.

Art. 16.-

1.- No es podran ocupar els espais públics amb xibius, cadires, cercles de recreació, cafès, bars, parades de venda, barraques, aparells, construccions provisionals, tanques, bastides, grues, contenidors, etc., sense la prèvia autorització municipal.

Les sol·licituds de llicència seran tramitades d'acord amb la legislació de procediment comú. En concret, l'interessat haurà de presentar una sol·licitud acompanyada d'una memòria descriptiva en la qual es detallarà l'emplaçament, la superfície que desitja ocupar i el tipus d'activitat a desenvolupar.

El termini de tramitació de la llicència serà de dos mesos. En cas que l'Ajuntament no resolgui expressament la sol·licitud de llicència, aquesta s'entendrà desestimada a tots els efectes.

La llicència tindrà una durada màxima d'un any i la seva renovació no serà automàtica, sinó que serà a instància de l'interessat.

2.- Tampoc es podran ocupar aquests espais per realitzar reparacions de qualsevol classe de vehicles, embarcacions, béns mobles, ni mantenir emmagatzemats materials o caixes i embalatges de cap tipus.

Art. 17.- En els espais públics queda terminantment prohibit:

a), b), c), d), e) i f): QUEDEN DEROGATS EN VIRTUT DE L'ORDENANÇA NÚM. 21 NETEJA VIÀRIA.

g) Produir sorolls que no procedeixin d'activitats legalment autoritzades, tant diürns com nocturns, com per exemple: disparament d'armes o petards, coets i qualsevol percussió que molesti el veïnat i pertorbi l'ordre; crits, cançons, algarades i actes semblants.

h) Gravar, embrutar, escriure o dibuixar a les parets, façanes o portes dels immobles, tant públics com privats i en els espais públics.





i) Col·locar cartells, anuncis o qualsevol classe d'objecte que impedeixi o dificulti la lectura de les plaques de rètols dels carrers, numeració dels edificis, senyals de circulació i bans o anuncis de les autoritats col·locats en els espais públics.

j) QUEDA DEROGAT EN VIRTUD DE L'ORDENANÇA NÚM. 21 DE NETEJA VIÀRIA.

k) Causar perjudicis a la via, senyals de circulació i produir danys en els aparells o suports d'enllumenat, als arbres, edificis, jardins, o qualsevol altre objecte d'utilitat o ornament encara que pertanyin a particulars.

l) Circular per la via pública amb animals que no vagin acompanyats per persones majors d'edat que els vigilin i condueixin.

m) Instal·lar qualsevol tipus de tenda de campanya o sacs de dormir, tant de dia com de nit.

n) Instal·lació de taules, cadires, gandules, ombrel·les, sense la deguda autorització municipal.

o) Dur a terme menjars (pícnic) i els popularment anomenats "botellots", en qualsevol espai públic excepte en les zones que siguin autoritzades expressament, i degudament senyalitzades.

p) En els parcs, jardins, vies públiques, places i altres llocs d'ús públic queda totalment prohibit:

- 1.- Passar per damunt de les plantacions.
- 2.- Pujar als arbres
- 3.- Perjudicar, de qualsevol forma, l'arbrat i les plantacions.
- 4.- Agafar plantes, flors o fruits.
- 5.- Agafar o matar ocells.
- 6.- Trencar qualsevol tipus de senyalització.
- 7.- Llençar papers o deixalles o embrutar el recinte o la via de qualsevol manera que sigui.
- 8.- Jugar a la pilota, practicar exercicis físics o altres jocs o esports similars fora dels espais destinats a aquest fi, sempre que puguin causar molèsties.
- 9.- Causar destrosses o embrutar els edificis tant públics com privats, tanques, tanques vives o parets divisòries, els bancs públics, fanals d'enllumenat, postes de línia elèctrica, conduccions d'aigua i, en general, tots els béns i serveis que siguin d'interès públic o privat.

q) Fer serenates o recórrer els espais públics en rondalles, dur a terme algarades i gatzara, o fer sorolls a la nit, siguin de la classe que siguin, des de les dotze de la nit fins a les vuit i trenta hores de l'endemà, sense la corresponent autorització de l'Alcaldia.

r) Llançar crits o càntics descompassats a qualsevol hora del dia o de la nit.

s) Celebrar balls i revetlles no autoritzats expressament.

t) Cremar combustibles o altres objectes en els espais públics, així com incendiar petards i mixtos, disparar coets i abocar líquids corrosius en els espais públics.

u) Emprar com a mitjà d'anunci o avís qualsevol classe de botzines o instruments el so dels quals sigui molest.

Art. 18.- Queda prohibit en absolut:

- a) Encendre foc a l'interior de les gcasetes i/o barracons.
- b) Establir indústries que molestin els veïns o els transeünts com a conseqüència de la producció de fums, gasos, males olors o emanacions insalubres.
- c) Causar sorolls i proferir crits que pertorbin la tranquil·litat i el repòs després de l'hora assenyalada per les autoritats.

Art. 19.- En espais qualificats urbanísticament com a zona verda, ja siguin de titularitat pública o privada, o en espais públics, queda totalment prohibida la instal·lació de qualsevol tipus de tenda de campanya o sacs de dormir, així com la col·locació de caravanes i autocaravanes i la instal·lació de taules, cadires, gandules per dur a terme menjars (pícnic) o per dormir, tant de dia com de nit, excepte a les zones que siguin autoritzades expressament i degudament senyalitzades.

Art. 20.- Expendre o servir en els espais públics qualsevol tipus de beguda, encara que no contingui alcohol, fora dels llocs degudament autoritzats per l'Ajuntament.

Així mateix, queda totalment prohibit consumir a la via pública qualsevol tipus de beguda que contingui alcohol fora dels llocs autoritzats per l'Ajuntament. A la persona que no respecti aquesta prohibició, li serà comissada la beguda per la Policia Local, la qual posteriorment procedirà a la seva destrucció.



Tot individu que sigui trobat al carrer o en qualsevol espai públic en estat d'embriaguesa, cridant l'atenció, entorpint el trànsit o produint escàndol, serà multat i conduït al seu domicili o a l'establiment que es consideri oportú.

Art. 21.- Es prohibeix l'existència en els nuclis urbans del municipi de granges industrials de qualsevol tipus d'animals, i molt especialment tot tipus de vaqueries, porqueres per a porcs, corrals de gallines i estables per a bestiar equí i oví, així com la seva circulació pels carrers d'aquests nuclis urbans.

Art. 22.- DEROGAT PERQUÈ EL CONCEPTE ÉS A L'ORDENANÇA D'ANIMALS DE COMPANYIA.

Art. 23.- Queda prohibida la instal·lació en els espais públics de qualsevol tipus de joc d'atzar o rifa, encara que no siguin dels prohibits per la llei, sense la prèvia autorització de l'Alcaldia.

Art. 24.- Es prohibeix l'exercici de la mendicitat sota qualsevol forma i en tot lloc. Els propietaris i encarregats d'establiments l'impediran dins els seus locals.

Els qui es trobin demanant caritat a la via pública seran amonestats per primera vegada i conduïts, si reincideixen, als albergs de mendicants, on es procedirà a la seva classificació i a la incoació de l'expedient que correspongui.

Art. 25.- Queda terminantment prohibida la venda ambulants de qualsevol classe de gèneres en els espais públics, així com la col·locació de gèneres de qualsevol classe sobre les voreres i la calçada, sense la prèvia autorització municipal; poden ser multats la primera vegada i, en cas de reincidència, els poden ser retirats i comissats els gèneres per la Policia Municipal.

Les sol·licituds de llicència seran tramitades d'acord amb la legislació de procediment comú. En concret, l'interessat haurà de presentar una sol·licitud acompanyada de la documentació que es detalla a l'article 102 de la present ordenança.

El termini de tramitació de la llicència serà de dos mesos. En cas que l'Ajuntament no resolgui expressament la sol·licitud de llicència, aquesta s'entendrà desestimada a tots els efectes.

La llicència tindrà una durada limitada que l'Ajuntament determinarà, cas per cas, en funció de la ponderació de la inversió efectuada i la remuneració equitativa dels capitals descapitalitzats pel prestador, i la seva renovació no serà automàtica, sinó que es realitzarà a instància de l'interessat.

En cas de comís de gèneres comestibles o que caduquin a curt termini que es trobin en bon estat, seran lliurats a beneficència per evitar-ne la pèrdua o deteriorament. En el cas que els gèneres siguin susceptibles de conservació, seran dipositats a les dependències municipals en espera de la resolució de l'expedient.

## **CAPÍTOL 2**

### **VEHICLES I OBJECTES ABANDONATS I RETIRATS DE LA VIA PÚBLICA**

Art. 26 i 27.- DEROGATS PER ESTAR CONTEMPLATS A L'ORDENANÇA NÚM. 21

## **TÍTOL III**

### **PROTECCIÓ DEL MEDI AMBIENT**

#### **a. DISPOSICIONS GENERALS**

Art. 28.- Les presents normes regulen l'actuació municipal per a la protecció i defensa del medi ambient.

Totes les instal·lacions, aparells, construccions, obres, mitjans de transport i, en general, tots els elements, activitats i comportaments que produeixin renous, vibracions, sons, fums, males olors, etc., que suposin una contaminació del medi ambient o ocasionin molèsties o perillositat als veïnats o afectin la salubritat pública, queden sotmesos a les prescripcions de la present Ordenança i seran d'obligat compliment en el terme municipal.

Art. 29.- L'Alcalde exigirà, d'ofici o a instància de part, l'adopció de les mesures correctores necessàries, així com assenyalerà les limitacions, ordenarà les inspeccions i aplicarà les sancions que procedeixin com a resultat del corresponent expedient.

## **b. PERTORBACIONS PER RENOUS I VIBRACIONS**

Art. 30.- L'actuació municipal estarà encaminada a aconseguir que les pertorbacions per renous i vibracions evitables no excedeixin dels límits que assenyalí en cada cas la normativa vigent.

Art. 31.- No es podrà produir cap renou o vibració evitable que traspassi al medi ambient exterior i superi els nivells sonors o de vibració màxims permesos per la normativa de la Comunitat Autònoma o la local, si aquesta fos més restrictiva.

Art. 32.- Els renous, veus, músiques o altres fonts sonores de qualsevol naturalesa hauran d'ajustar-se a les normes següents:

### **1.- En domicilis particulars:**

Cal evitar qualsevol molèstia als veïns, especialment en hores de descans.

### **2.- En locals comercials i industrials:**

- a) Als locals de treball s'aplicaran les mesures correctores sobre sorolls establertes per la normativa vigent.
- b) En els locals d'esbarjo públic o recreatiu (bars, cafès, restaurants, discoteques, sales de ball, cinemes, teatres, etc.), s'adoptaran les mesures d'insonorització precises. No es permetrà en cap cas l'existència d'altaveus o dispositius de reproducció sonora en la pare exterior des locals, salvant l'excepció contemplada a l'art. 32.2.d) de la mateixa ordenança". A partir de les 23.59h els tancaments exteriors del local hauran d'estar completament tancat, per assegurar la insonorització del local.
- c) Aquesta mesura és aplicable tan a particulars com als propietaris o encarregats de cafès, bars, restaurants, hotels i demés establiments públics i es podrà delimitar més estrictament per raons de malaltia, son, estudi o investigació quan s'addueixi davant l'Alcaldia.
- d) Pel que fa a hotels, pensions, restaurants, cafès, bars, etc., previ avís a l'Ajuntament, es permetrà l'emissió de música, de tipus ambiental, entenent com a tal música de tons suaus i no estridents, dues vegades per setmana, entre les 19:00 i les 23:30 hores, tot l'any en tot el municipi.
- e) En el mateix horari de l'apartat anterior, hauran de mantenir prudència o discreció els qui practiquin entrenaments o assajos de música, instrumentals o vocals, de ball o dansa, i els qui celebrin reunions a manera de concert o esbarjo familiar.
- f) Mantenir converses durant les hores nocturnes –des de les 24 hores a les 8:30 hores– tant en els domicilis particulars com en els espais públics amb un to de veu que pugui pertorbar o alterar el descans dels veïns.

### **3.- En els espais públics:**

- a) Caldrà la llicència municipal prèvia per a l'organització de balls, revetlles o altres actes similars.
- b) No es podrà pertorbar el descans i la tranquil·litat dels veïns, durant les hores considerades de nit i de migdiada, assenyalades a l'apartat 1.a) d'aquest article, amb càntics o aldarulls, no proferir crits ni veus, o mitjançant el funcionament d'elements sonors en tons estridents o volums excessius o molestos. Durant la resta del dia, en tot cas, s'hauran de respectar sempre els límits màxims sobre renous establerts en la normativa aplicable.

### **4.- Renous procedents de vehicles a motor:**

- a) Tant a la via pública com a l'interior d'edificis, s'ha d'impedir que per l'ús de motors, botzines o altres elements sonors, es pugui alterar la convivència ciutadana normal, tant durant el dia com en hores nocturnes.
- b) Queda prohibit l'ús de botzines o senyals acústics dins dels nuclis de població, llevat dels casos de perill imminent d'atropellament o col·lisió, o que es tracti de serveis d'urgència.
- c) La intensitat del soroll que excedeixi dels límits autoritzats per les normes de trànsit vigents i el funcionament continuat del motor de manera innecessària o intencionada, així com la utilització dels mitjans acústics habituals dels vehicles en zones urbanes, donaran lloc a la sanció corresponent.
- d) Les operacions de càrrega i descàrrega en qualsevol classe de vehicle s'efectuaran sempre amb el motor aturat, tret que sigui necessari utilitzar el motor per accionar l'elevador o muntacàrregues del propi vehicle.
- e) No es podrà romandre amb cap tipus de vehicle estacionat o aparcats amb el motor en marxa per un temps superior a un minut.

### **5.- Altres activitats:**

- a) Amb caràcter general, es prohibeix l'ús de tot dispositiu sonor amb fins de propaganda, reclam, avís, distracció i anàlegs, els nivells dels quals excedeixin els assenyalats en la normativa vigent.
- b) Els receptors de ràdio i televisió i, en general, tots els aparells reproductors de so, tant en domicilis particulars com en establiments de qualsevol naturalesa, s'instal·laran i es regularan de tal manera que el nivell sonor transmès als habitatges, locals adjacents o a l'exterior, no excedeixi el valor de 30 dbA.



c) Qualsevol altra activitat o comportament singular o col·lectiu no comprès en els apartats anteriors, que comporti una pertorbació de sorolls, sons o vibracions per al veïnat, que sigui evitable amb l'observança d'una conducta cívica normal, s'entendrà inclòs en el règim sancionador d'aquesta Ordenança.

Art. 33.- És competència municipal la comprovació de totes les alteracions que puguin produir-se en la comunitat per sorolls de tot tipus, i la sanció subsegüent quan s'infringeixin aquestes normes, sense perjudici de les facultats sancionadores establertes en la resta de lleis especials que regulin la matèria.

Com a mesura annexa al procediment sancionador i en cas de fer cas omís als advertiments dels agents de la Policia Local, l'Alcaldia podrà ordenar el precinte cautelar de les màquines, eines, aparells, vehicles, etc. originadors dels sorolls i vibracions, que es mantindran fins que un tècnic competent en la matèria certifiqui l'adopció i efectivitat de les mesures correctores adoptades.

Art. 34.- Aquelles activitats productores de fums i/o males olors, quan quedin enquadrades en la legislació especial d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses, restaran a l'espera de les mesures correctores que els hagin estat assenyalades o es puguin assenyalat en el seu cas.

Quan procedeixin d'activitats considerades com a innòcues, o de tipus domèstic, independentment de les reclamacions civils que per danys o perjudicis procedeixin, estaran sotmeses a les mesures correctores que l'autoritat municipal pugui assenyalat, prèvia instrucció d'expedient contradictori. L'incompliment de la seva resolució podrà ser objecte de sanció. Si la importància de la molèstia o pertorbació ho justificués, es podrà obligar la propietat de l'element productor de les molèsties a la tramitació d'expedient d'activitat classificada, amb possibilitat de suspensió de la llicència anterior, per tal d'estar a la resolució definitiva d'aquell.

Art. 35.- No es podran autoritzar instal·lacions de les quals emanin fums, olors o vapors directament a la via pública, per línia de façana o patis comuns, tant si es tracta d'habitatges com si ho són d'activitats industrials o comercials, els quals s'hauran de conduir per xemeneies.

Art. 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 i 45.- DEROGATS PER ESTAR CONTEMPLATS EN L'ORDENANÇA 21.

#### TÍTOL IV POLICIA D'EDIFICIS I SOLARS

##### CAPÍTOL 1 NORMES GENERALS

Art. 46.-

1.- Tots els edificis situats a la via urbana hauran d'exhibir la placa indicadora del número que els correspon al carrer o plaça on l'immoble estigui ubicat.

2.- Aquestes plaques, que correspondran al tipus uniforme establert, hauran de ser instal·lades i mantingudes en bon estat de conservació i visibilitat pels propietaris de l'immoble.

3.- Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports que l'Ajuntament determini per a finalitats públiques.

Art. 47.- Els edificis situats a la confluència de vies urbanes restaran subjectes a la servitud d'exhibició del retolat del carrer, i els seus amos, així com els ocupants de l'immoble, hauran de deixar lliure d'impediments la perfecta visibilitat de les plaques corresponents.

Art. 48.-

1.- Per a la col·locació de cartells de propaganda de qualsevol tipus que no impliquin l'ocupació del domini públic, serà necessària la presentació davant l'Ajuntament d'una declaració responsable per part de l'interessat en la qual manifesti, sota la seva responsabilitat, que compleix els requisits establerts en la normativa vigent, que disposa de la documentació que així ho acredita i que es compromet a mantenir-ne el compliment durant el període de temps inherent a l'activitat.

2.- En cas que impliquin l'ocupació del domini públic, aquestes activitats estaran subjectes a llicència municipal.

Les sol·licituds de llicència seran tramitades d'acord amb la legislació de procediment comú. En concret, l'interessat haurà de presentar una sol·licitud acompanyada d'una memòria descriptiva en la qual es detallarà l'emplaçament i la superfície que desitja ocupar.

El termini de tramitació de la llicència serà de dos mesos. En cas que l'Ajuntament no resolgui expressament la sol·licitud de llicència, aquesta s'entendrà desestimada a tots els efectes.

3.- Els cartells s'hauran d'ajustar, en tot cas, al model aprovat per l'Ajuntament.

4.- S'exceptuen de l'obligació de sol·licitar llicència municipal d'acord amb l'apartat 2 d'aquest article les plaques identificatives de les persones que habiten a l'edifici i les plaques identificatives dels professionals que tenen el seu despatx a l'edifici, així com aquelles dels establiments d'hostatgeria en què aparegui el nom de l'establiment i la seva categoria.

Art. 49.- Pel que fa als solars sense edificar, serà d'aplicació el que estableix l'Ordenança General reguladora de la Neteja i el tancament de Solars.

Art. 50.- Els propietaris dels immobles confrontants amb la via pública, que tinguin arbres les branques dels quals penguin sobre l'espai públic, hauran de tallar-les fins a una alçada de quatre metres i, de no fer-ho, l'Ajuntament procedirà, de forma subsidiària, a tallar-les a compte i càrrec del propietari.

Art. 51.- Tota ocupació temporal de la via pública i de les zones d'ús i de domini públic requerirà llicència prèvia.

Les sol·licituds de llicència seran tramitades d'acord amb la legislació de procediment comú. En concret, l'interessat haurà de presentar una sol·licitud acompanyada d'una memòria descriptiva en la qual es detallarà l'emplaçament, la superfície que desitja ocupar i el tipus d'activitat a desenvolupar.

El termini de tramitació de la llicència serà de dos mesos. En cas que l'Ajuntament no resolgui expressament la sol·licitud de llicència, aquesta s'entendrà desestimada a tots els efectes.

La llicència tindrà una durada màxima d'un any i la seva renovació no serà automàtica, sinó que serà a instància de l'interessat.

Art. 52.-

1.- L'ocupació de la via pública i zones d'ús i de domini públic amb taules, cadires, hamaques, para-sols, testos, paradetes o altres elements anàlegs precisarà d'autorització municipal, que s'atorgarà discrecionalment tenint en compte les necessitats del trànsit i el lloc on es projecti.

2.- Es precisarà igualment permís per a la instal·lació de quioscos o llocs fixos de venda, i les concessions que a l'efecte s'atorguin s'entendran sempre a precari, sense dret a cap indemnització per al cas que sigui retirada la concessió, abans del temps previst, per raons urbanístiques o de circulació.

3.- L'incompliment de les normes contingudes en aquest article sobre ocupació donarà lloc a la retirada, pels serveis municipals, dels elements que ocupin la via pública i zones d'ús i domini públic, que seran retornats als seus propietaris un cop satisfeta la sanció corresponent o sobreseït l'expedient sancionador.

Art. 53.- Queda totalment prohibit col·locar sobre les voreres i terrasses, visibles des de la via pública, qualsevol classe de caixes, calaixos, ampolles, sacs i altres tipus d'objectes que atemptin contra l'ornament i l'estètica o que puguin produir molèsties al veïnat.

Quan es produeixin aquests casos, s'advertirà el causant i se li donarà un termini de 24 hores perquè els retiri; si no ho fes, seran retirats pels agents de l'autoritat municipal i dipositats en una dependència municipal a disposició del propietari, el qual podrà recollir-los en el termini de 15 dies. Transcorregut aquest termini sense fer-ho, l'Ajuntament considerarà que hi renuncia i procedirà d'acord amb el que disposa el Codi Civil pel que fa als objectes abandonats.

Aniran a càrrec del causant les despeses ocasionades per la recollida dels objectes de les voreres o terrasses, que hauran d'abonar-se prèviament a la recuperació d'aquests de les dependències municipals.

En el cas que el causant, a causa de l'escàs valor dels objectes, renunciés a la seva recuperació, haurà d'abonar igualment les despeses ocasionades per la retirada d'aquests de la vorera o de la terrassa, procedint-se, en cas d'impagament, al seu cobrament per la via executiva.

Art. 54.- Els propietaris de solars, tant si estan edificats com si no ho estan, vénen obligats a mantenir-los nets i en les condicions degudes de salubritat i ornament, procurant no causar molèsties al veïnat, ja sigui per la producció de males olors, per l'existència d'escombraries, per ser foc de roedors, etc.

En cas d'incompliment d'aquesta norma, l'Ajuntament prendrà les mesures oportunes per aconseguir que desapareguin aquestes causes, i les despeses que això origini aniran a càrrec del propietari.



Pel que fa al tancament i neteja de solars, serà d'aplicació l'Ordenança municipal reguladora de la "NETEJA I TANCAMENT DE SOLARS".

Art. 55.-

1.- Quan un edifici, paret, columna o qualsevol altra construcció resultés amenaçada de ruïna imminent, de tal gravetat que les mesures que s'hagin de prendre no es puguin ajornar sense un risc transcendent per a persones o coses, el propietari estarà obligat a la seva demolició o a executar, mentrestant, les obres necessàries per evitar el perill.

2.- L'acord pel qual l'Alcaldia imposi aquesta obligació requerirà un informe tècnic previ, el qual expressarà si, per evitar els greus riscos que s'apreciïn, resulta indispensable procedir a la demolició urgent o si l'obra pot consolidar-se ràpidament mitjançant els treballs que s'hi precisaran, o evitar, finalment, aquests perills de manera circumstancial mitjançant apuntalaments i suports.

3.- D'acord amb les conclusions d'aquest informe, l'Alcaldia obligarà, si escau, el propietari a efectuar amb tota urgència les obres necessàries per a la consolidació de l'obra ruïnosa, si l'estat de l'edifici encara ho permetés, o si escau a realitzar els suports i apuntalaments que, si més no i per un temps, evitin l'esfondrament o ensorrament de les obres quan aquesta solució fos factible, o en últim terme, ordenarà l'enderroc de l'obra ruïnosa, cas en el qual l'Alcaldia podrà disposar que la finca sigui desallotjada.

4.- Si el propietari obligat deixés de complir el que s'ha ordenat en el termini que se li fixi, l'Alcaldia en manarà l'execució a la seva costa i, per al cobrament de les obres, es procedirà, si escau, per via de constrenyiment administratiu.

5.- En cas necessari, i amb caràcter temporal, l'Alcaldia podrà ordenar que els apuntalaments indispensables es recolzin en els immobles veïns.

Art. 56.- Quan la ruïna de l'edifici, tot i ser greu, no es pogués estimar com a imminent segons l'informe emès pel tècnic designat per l'Alcaldia, s'instruirà l'expedient oportú i es procedirà conforme a les normes vigents, consignades en la Llei d'Arrendaments Urbans o en aquelles altres disposicions que resultessin aplicables.

Art. 57.- Queda totalment prohibida la instal·lació d'aparells d'aire condicionat a les façanes o sobre terrasses, balcons i finestres visibles des de la via pública, així com també en els espais comunitaris en què, a causa dels sorolls que produeixen, puguin causar molèsties als veïns tant del mateix edifici com dels edificis propers.

Pel que fa als aparells d'aire condicionat, només se'n permetrà l'existència a les façanes dels respiradors, sempre que no sobresurtin a la via pública i no resultin molestos per al veïnat.

## CAPÍTOL 2

### INSTAL·LACIÓ D'ANTENES DE RÀDIO, TELEVISIÓ I REPETIDORS DE TELEFONIA MÒBIL O DE TELEVISIÓ

Art. 58.- Queda totalment prohibida la instal·lació d'antenes de televisió o de ràdio als balcons, terrasses i finestres visibles des de la via pública. En els edificis comunitaris s'hauran de col·locar antenes col·lectives de televisió, d'acord amb la normativa aplicable.

Art. 59.- La instal·lació d'antenes de radioaficionat requerirà llicència municipal, a més de les autoritzacions dels organismes corresponents per poder utilitzar determinades freqüències. Aquestes antenes hauran de ser de materials que no desprenguin radioactivitat o que puguin perjudicar la salut dels veïns.

Art. 60.- La instal·lació de repetidors de telefonia mòbil requerirà disposar de la llicència municipal corresponent així com de les altres autoritzacions que legalment corresponguin i, juntament amb la petició de la llicència, caldrà adjuntar una certificació expedida per l'organisme oficial competent que garanteixi que no desprenen radioactivitat ni són perjudicials per a la salut dels veïns.

Les llicències municipals regulades en aquest article satisfaran les taxes i impostos que s'assenyalin en l'ordenança fiscal corresponent.

## TÍTOL V POLICIA INDUSTRIAL

Art. 61.- La construcció d'edificis destinats a la indústria estarà subjecta a llicència prèvia.

Per a l'obertura d'establiments industrials i comercials serà necessària la presentació davant l'Ajuntament d'una declaració responsable per part de l'interessat en la qual manifesti, sota la seva responsabilitat, que compleix els requisits establerts en la normativa vigent, que disposa de la documentació que així ho acredita i que es compromet a mantenir-ne el compliment durant el període de temps inherent a l'activitat.



Art. 62.- Quan d'acord amb el projecte de construcció l'edifici es destinés especialment a una determinada activitat industrial, no es concedirà el permís d'obres si l'atorgament de la llicència d'obertura no fos procedent.

Art. 63.-

1.- Els motors d'explosió s'instal·laran a una distància no inferior a 1 metre de qualsevol paret de façana a la via pública o mitgera.

2.- En el fonament i sustentació d'aquests motors es prendran les mesures necessàries per evitar vibracions sensibles i sorolls excessius.

3.- La distància establerta en el paràgraf primer s'observarà igualment quan es tracti de la instal·lació de motors elèctrics, llevat que la seva potència no excedeixi els 3 C.V.; però fins i tot en aquest cas hauran d'allunyar-se prudentment de les parets mitgeres o dels envans de divisió d'altres locals destinats a habitatges.

Art. 64.- Les transmissions de moviments recolzades en l'entramat de dos pisos o penjades de la coberta només es permetran quan a les plantes superiors no hi hagi habitatges. Tampoc podran recolzar-se en parets mitgeres.

Art. 65.- Les instal·lacions elèctriques per al subministrament de força, així com d'enllumenat, en tota classe d'activitats fabrils o en els locals destinats a magatzems, dipòsits i espectacles, es protegiran amb canonades de tipus "Bergman" o un altre de similar i s'ajustaran a la resta de condicions d'aïllament i seguretat necessàries.

Art. 66.- Queda prohibida la venda i l'ús de focs artificials coneguts com a trons ciclistes o "can-can" de metxa i dos caps, petards, borratxos, trons de "minete", masclets i cintes detonants.

Art. 67.- Caldrà obtenir la concessió de llicència de l'Alcaldia per al tret de castells de focs artificials i, igualment, es requerirà llicència per al tret de traques, qualsevol que sigui el pes del material pirotècnic emprat.

Art. 68.- Els edificis i locals destinats a fàbriques, tallers o laboratoris, o a dipòsits de productes considerats molestos, insalubres, nocius o perillosos, a més de reunir les condicions tècniques apropiades a l'activitat a la qual es destinin, compliran les exigides per la legislació vigent en matèria sanitària, d'higiene i seguretat del treball

## TÍTOL VI POLICIA D'ESPECTACLES

Art. 69.- Amb caràcter general, en aquesta matèria regiran les normes del Reglament sobre policia d'espectacles públics i activitats recreatives vigents en cada moment i, en allò no previst en aquests, es consideraran normes supletòries les que figuren en aquesta Ordenança.

S'entén per espectacles públics, als efectes d'aquestes ordenances, aquells actes que generalment impliquen esbarjo, distracció, diversió, etc. i que poden estar organitzats permanentment en locals ad hoc (teatres, cinemes, etc.), o bé tinguin lloc esporàdicament en llocs habilitats o a l'aire lliure.

Art. 70.- L'aprovació del projecte i la llicència d'obres de construcció, modificació o reforma d'un edifici no significa que quedi autoritzada i pugui procedir-se a l'obertura i al funcionament dels locals, espectacles, instal·lacions o activitats, ja que, una vegada realitzades les obres o dutes a terme les instal·lacions, serà necessària la presentació davant l'Ajuntament d'una declaració responsable per part de l'interessat en la qual manifesti, sota la seva responsabilitat, que compleix els requisits establerts en la normativa vigent, que disposa de la documentació que així ho acredita i que es compromet a mantenir-ne el compliment durant el període de temps inherent a l'activitat.

Art. 71.- Totes les sales d'espectacles hauran d'estar dotades d'aparells extintors d'incendis en el nombre necessari, la càrrega dels quals es renovarà periòdicament.

Art. 72.- Queda prohibida la venda de localitats en un nombre que excedeixi l'aforament del local i, en conseqüència, l'estada en aquest d'espectadors que, per no disposar de seients lliures, hagin de romandre dempeus.

Art. 73.- El treball de menors en els espectacles quedarà sotmès a les disposicions generals.

Art. 74.-

1.- Els horaris de finalització dels espectacles s'ajustaran a les normes generals que ho determinin.

2.- En defecte d'això, hauran de concloure a la una de la matinada, excepte els espectacles organitzats per l'Ajuntament amb motiu de fires i festes populars o aquells espectacles de caràcter excepcional autoritzats expressament per l'Ajuntament.



Art. 75.- Queda prohibit en els locals on se celebren espectacles:

- 1r) Entrar amb gossos o altres animals.
- 2n) Fumar a la sala.
- 3r) Romandre a la sala amb criatures menors que amb els seus crits, plors o inconveniències pertorbin el silenci o molestin el públic.
- 4t) Produir aldarulls i, en general, pertorbar l'ordre. Això no impedeix les manifestacions de descontent contra una obra representada, sempre que es mantinguin dins dels límits de la discreció.
- 5è) Col·locar a les baranes o passamans abrics, mocadors, binocles o altres objectes la caiguda dels quals pugui ocasionar molèsties.

Art. 76.-

1.- Les barraques o pavellons per a instal·lacions temporals de cirques, teatres, espectacles cinematogràfics, diversions pròpies de fires i envelats per a balls, sempre que no impliquin l'ocupació del domini públic, requeriran la presentació davant l'Ajuntament d'una declaració responsable per part de l'interessat en la qual manifesti, sota la seva responsabilitat, que compleix els requisits establerts en la normativa vigent, que disposa de la documentació que així ho acredita i que es compromet a mantenir-ne el compliment durant el període de temps inherent a l'activitat.

En cas que impliquin l'ocupació del domini públic, requeriran l'autorització de l'Alcaldia i s'instal·laran en els llocs assenyalats per aquesta, i només podran estar muntats durant els dies que se'ls assenyali en l'autorització.

Les sol·licituds de llicència seran tramitades d'acord amb la legislació de procediment comú. En concret, l'interessat haurà de presentar una sol·licitud acompanyada d'una memòria descriptiva en la qual es detallarà l'emplaçament, la superfície que desitja ocupar i el tipus d'activitat a desenvolupar.

El termini de tramitació de la llicència serà de dos mesos. En cas que l'Ajuntament no resolgui expressament la sol·licitud de llicència, aquesta s'entendrà desestimada a tots els efectes.

La llicència tindrà una durada màxima d'un any i la seva renovació no serà automàtica, sinó que serà a instància de l'interessat.

Art. 77.-

- 1.- Les instal·lacions temporals a què es refereixen els articles anteriors hauran de respectar en tot moment les normes establertes sobre aspectes tècnics, sorolls i molèsties al veïnat, i l'incompliment d'aquestes donarà lloc a la revocació de l'autorització i al seu tancament.
- 2.- En cas de revocació de l'autorització, els interessats no tindran dret a cap tipus d'indemnització o compensació.

Art. 78.- No es permetran projeccions cinematogràfiques en cafès ni en altres locals que tinguin carència dels requisits pertinents exigits pel Reglament de policia d'espectacles públics i activitats recreatives.

Art. 79.- Tots els espectacles públics podran ser suspesos per l'Alcaldia per causes greus d'alteració de l'ordre públic.

Art. 80.- Per al rodatge de pel·lícules o l'enregistrament de vídeos professionals en els espais públics del municipi caldrà autorització municipal.

## **TÍTOL VII** **POLICIA SANITÀRIA**

### **CAPÍTOL 1** **POUS NEGRES**

Art. 81.- Queda totalment prohibida la construcció de pous negres en el nucli urbà.

On no sigui possible establir xarxes de clavegueram s'adoptaran els sistemes de fosses sèptiques, fixes o mòbils, segons convingui en cada cas, i en últim terme es recorre als pous de fons i parets impermeables, amb coberta hermètica, soterrada a 25 centímetres, pel cap baix, separats dels seus fonaments per un envà, també impermeable, i sempre a una distància mínima de 10 metres de tota conducció o dipòsit d'aigües.

Art. 82.- L'extracció i el transport de matèries fecals procedents de fosses fixes de tota índole s'hauran d'efectuar durant la nit i per mitjans mecànics, emprant carricubes amb bombes d'aspiració que redueixin les manipulacions i el contacte amb els detritus, i verificant-ne el transport en recipients tancats.

Art. 83.- Queda terminantment prohibit llançar al clavegueram escombraries o excrements procedents de les cases, magatzems, comerços o estables, així com qualsevol objecte que aturi les matèries fecals, i abocar als embunals restes de carns i de peixos, restes d'animals morts i residus procedents de la neteja.

## **CAPÍTOL 2** **PISCINES PÚBLIQUES**

Art. 84.- Cada banyista haurà de portar els seus propis objectes de tocador, sense que se'n permeti l'ús comú.

Art. 85.- És obligatori ensabonar-se i dutxar-se abans d'entrar a la piscina. Els banyista hauran de rentar-se els peus en els dipòsits o bases de les dutxes abans de tornar a la piscina.

Art. 86.- Es prohibirà l'entrada a l'establiment de tota persona malalta de la pell, cuir cabellut, ulls i, en general, de qualsevol afecció infecto-contagiosa.

Art. 87.- Només es podran utilitzar les piscines públiques quan estiguin obertes al públic i seguint les normes que figuraran exposades al públic a l'entrada del recinte.

Art. 88.- No es permetrà l'ús de les piscines públiques a aquelles persones que es trobin en estat d'embriaguesa.

## **CAPÍTOL 3r** **COMERÇ D'ALIMENTS I BEGUDES**

Art. 89.- S'entén per establiment, als efectes d'aquesta Ordenança, tot local o compartiment obert normalment al públic en el qual s'exerceixin activitats catalogables en general com a indústria o comerços o conceptes assimilables segons l'expressió vulgar i corrent, amb l'excepció de locals o estudis habilitats per a l'exercici de professions liberals (bufets, clíniques, consultoris, farmàcies, notaries i anàlegs).

Art. 90.- La venda d'aliments i begudes en general només es podrà realitzar en els establiments que hagin presentat davant l'Ajuntament una declaració responsable per part de l'interessat en la qual manifesti, sota la seva responsabilitat, que compleix els requisits establerts en la normativa vigent, que disposa de la documentació que així ho acredita i que es compromet a mantenir-ne el compliment durant el període de temps inherent a l'activitat. Els locals hauran de complir les condicions higiènic-sanitàries d'acord amb les normes i la legislació vigent.

Les carns i productes carnis frescos i refrigerats només podran vendre's a les carnisseries, i els peixos frescos a les peixateries, exclusivament.

En els hipermercats, supermercats i establiments similars, es durà a terme la venda dels esmentats productes quan comptin amb instal·lacions adequades. No obstant això, els locals d'autoservei, queviures i ultramarins podran vendre carns o peixos congelats sempre que es presentin al públic empaquetats amb prohibició de trossejament o manipulació i disposin, a més, de mostrador de congelació que asseguri la correcta conservació d'aquests aliments.

Art. 91.- Tots els articles que s'expedeixin per al consum públic hauran de trobar-se en el moment de la venda en perfectes condicions higiènic-sanitàries.

Art. 92.- La inspecció dels aliments i begudes destinats a la venda es podrà efectuar en qualsevol moment, per ordre de l'autoritat competent o bé directament pel personal sanitari facultat a tal fi.

Qualsevol aliment o beguda exposat o ofert al públic per a la seva venda que no reuneixi les condicions degudes segons el parer de la inspecció, serà comissat i destruït, amb independència de la sanció que correspongui.

Art. 93.- Els comerciants cuidaran la bona presentació dels productes exposats per a la venda en els seus establiments. En la presentació constaran etiquetes en les quals consti el nom, classe, naturalesa, origen i qualitat de la mercaderia, a fi d'evitar tot possible engany o confusió en el comprador i, així mateix, el preu de venda al públic.

Art. 94.- El transport d'articles alimentaris i begudes s'efectuarà en vehicles dotats dels elements precisos per garantir en cada moment la salubritat i higiene dels productes transportats.

Els productes i articles alimentaris que es transportin de forma irregular seran comissats i sotmesos a examen dels sanitaris competents, els quals dictaminaran si se'n pot autoritzar la venda o no.



Art. 95.- El transport de carns i peixos des de fora del municipi s'efectuarà en camions isoterms o frigorífics, condicionats especialment per a aquest servei i amb dedicació exclusiva a aquest. Aquests vehicles reuniran els requisits mínims exigits per la legislació vigent en cada moment.

Art. 96.- Les carns destinades al proveïment públic hauran de procedir sempre d'escorxadors autoritzats de conformitat amb les normes en vigor sobre la matèria.

Art. 97.- Queda totalment prohibida la venda ambulat de carns o peixos, tant frescos o refrigerats com congelats.

Art. 98.- Excepcionalment i atenent els vells costums del municipi de Ses Salines, s'autoritzarà, prèvia inspecció veterinària, el sacrifici de bestiar porcí, ovi i cabrum i el d'aviram, sempre que estiguin destinats, única i exclusivament, al consum propi, amb prohibició total de venda o intercanvi.

#### CAPÍTOL 4t

#### COMERÇ D'ALIMENTS I BEGUDES FORA D'UN ESTABLIMENT COMERCIAL PERMANENT.

Art. 99.- La venda que es realitzi per comerciants, fora d'un establiment comercial permanent, en solars i espais oberts o a la via pública, en llocs i dates variables, només es podrà efectuar d'acord amb les condicions i els termes que s'estableixen en aquesta Ordenança.

Art. 100.- Sense perjudici de les disposicions contingudes en aquesta Ordenança, seran d'aplicació les disposicions aplicables en cada cas, segons la matèria.

Art. 101.- Els mercats o mercadets de caràcter no permanent que s'instal·lin en els espais públics s'atindran a les normes següents:

- a) Se celebraran els dies, llocs i dates que es fixin per l'Alcaldia.
- b) A l'hora que es fixi amb caràcter general per l'Alcaldia, els cotxes, camions i vehicles de tota mena han d'haver efectuat totes les operacions de càrrega i descàrrega i haver aparcat fora del recinte del mercat.
- c) Les parades de venda seran desmuntables i transportables, tenint en compte sempre que la instal·lació haurà de reunir les condicions de seguretat i higiene exigides per la normativa específica vigent i hauran de quedar desmuntades a l'hora que també s'assenyali per l'Alcaldia.

Art. 102.-

1.- Per a l'exercici de l'activitat de venda en mercats o mercadets serà d'aplicació el procediment establert a l'article 25, essent necessari que els interessats presentin una sol·licitud de llicència juntament amb una declaració responsable en la qual manifestin complir els requisits següents:

- a) Estar donat d'alta de llicència fiscal i al corrent de pagament.
- b) Estar donat d'alta en el règim de la Seguretat Social que correspongui.
- c) Complir els requisits que estableixin les reglamentacions específiques aplicables als productes que ofereixin al públic.
- d) En el cas d'estrangers, estar en possessió del permís de residència i de treball.
- e) Satisfer les taxes que corresponguin d'acord amb les ordenances aplicables.

En la mesura en què el municipi no tingui capacitat i mitjans suficients per comprovar el compliment dels requisits establerts en aquest article per mitjans electrònics i telemàtics, caldrà que el sol·licitant acompanyi la documentació acreditativa del compliment d'aquests requisits juntament amb la sol·licitud.

L'autorització municipal fixarà la durada de la seva vigència, així com l'àmbit territorial on pugui realitzar-se la venda ambulat, i, dins d'aquest, el lloc o llocs en què pugui exercir-se, les dates i l'horari en què es podrà dur a terme.

En tot cas, la llicència tindrà una durada limitada que l'Ajuntament determinarà, cas per cas, en funció de la ponderació de la inversió efectuada i la remuneració equitativa dels capitals desemborsats pel prestador, i la seva renovació no serà automàtica sinó que es realitzarà a instància de l'interessat.

El procediment d'autorització estarà sotmès als principis de concurrència competitiva, publicitat, claredat, senzillesa, objectivitat, previsibilitat, necessitat, proporcionalitat i no-discriminació.

2.- Són causes, entre d'altres, de la retirada de l'autorització municipal per part de l'Alcaldia les següents:

- a) La no-utilització de la parada durant tres mesos seguits, sense causa justificada, fins i tot havent abonat les taxes corresponents.



- b) La manca de neteja reiterada de la parada i el seu entorn, un cop finalitzat el mercadet i retirades les instal·lacions
- c) En ambdós casos serà escoltat el titular, previ informe de la Policia Municipal.

Art. 103.-

- 1.- Queda prohibit ubicar les parades o instal·lacions desmuntables en què es realitzi la venda ambulat en accessos a llocs comercials o industrials o els seus aparadors o exposicions i edificis d'ús públic.
- 2.- Dins del recinte del mercadet no es podrà fer propaganda o publicitat abusiva de cap classe que atempti contra els altres, tant escrita com auditiva.

Art. 104.-

- 1.- Les persones interessades en l'obtenció de la corresponent autorització municipal per a l'exercici de la venda ambulat presentaran a l'Ajuntament una sol·licitud especificant-hi els elements i les circumstàncies que constitueixen i caracteritzen l'exercici pretès.
- 2.- En recollir l'autorització concedida, l'interessat haurà d'aportar tres fotos personals de mida carnet per ser incorporades, dues a les autoritzacions i quedar-ne una en l'expedient.
- 3.- La declaració a la qual fa referència el número 1 d'aquest article haurà de formular-se anualment per a cada exercici i amb l'antelació suficient a l'inici de l'activitat.
- 4.- L'autorització per a l'exercici de la venda ambulat no donarà dret al seu titular a realitzar cap ocupació superficial i només autoritza a estacionar-se el temps necessari per realitzar les operacions o transaccions pròpies de la indústria o l'ofici objecte de l'autorització.

Art. 105.- Amb caràcter excepcional, durant les Fires i/o Festes (Patronals o Populars), l'Alcaldia podrà autoritzar la instal·lació de parades de venda fora d'establiments comercials permanents, tant en terrenys de domini públic com privat, les quals només podran romandre instal·lades durant els dies que s'assenyalin per l'Alcaldia en la corresponent autorització municipal.

## CAPÍTOL 5è NORMES COMUNS

Art. 106.- L'obertura de tota classe d'establiments comercials, industrials o de qualsevol tipus requerirà la llicència municipal prèvia.

Una vegada concedida l'obertura, els titulars dels establiments mantindran el local en bon estat de conservació i neteja. En tot moment hauran d'estar adaptats a les normes higiènic-sanitàries vigents. Amb aquesta finalitat, vindran obligats a efectuar els condicionaments que calguin d'acord amb aquestes; si no es fa així, podran ser clausurats per l'autoritat municipal.

Els comerciants conservaran netes les voreres i els carrers en el tram que dona davant dels seus respectius negocis. No es podran llançar a la via pública residus de mercaderies, ni s'utilitzarà aquesta per rentar estris o eines usades en l'activitat comercial.

Art. 107.- Quan l'Ajuntament tingui coneixement d'una activitat comercial o industrial que no estigui emparada per la preceptiva llicència municipal d'obertura, l'Alcaldia n'acordarà la clausura, que es mantindrà fins que, si escau, s'atorgui la llicència pertinent. Aquesta clausura serà totalment independent de la sanció econòmica que correspongui aplicar per la defraudació fiscal que suposa la manca de pagament dels drets i taxes que s'haguessin meritat.

Art. 108.- Les persones que es dediquin a la venda o distribució d'articles alimentaris s'hauran de presentar degudament netes i dotades amb el vestuari adequat, disposar del carnet de manipulador d'aliments, si l'activitat ho requereix, i comptar amb el certificat sanitari corresponent que acrediti la seva aptitud per a la venda dels productes.

Art. 109.- Els establiments alimentaris hauran de reunir les condicions mínimes següents:

- a) Els locals d'emmagatzematge i els seus annexos, en tot cas, hauran de ser adequats per a l'ús a què es destinin, amb emplaçament i orientació apropiats, accessos fàcils i amplis, situats a una distància convenient de qualsevol causa de brutícia, contaminació o insalubritat, i separats rigorosament d'habitatges o locals on pernocti o faci els seus àpats qualsevol classe de personal.
- b) En la seva construcció o reparació s'utilitzaran materials verdaderament idonis i en cap cas susceptibles d'originar intoxicacions o contaminacions. Els paviments seran impermeables, resistents, rentables i ignífugs, i se'ls dotarà dels sistemes de desaigüe precisos. Les parets i els sostres es construïran amb materials que en permetin la conservació en perfectes condicions de neteja, emblanquinat o pintura, i de manera que les unions entre ells, així com de les parets amb els terres, no tinguin angles ni aristes vius.





- c) La ventilació i la il·luminació, naturals o artificials, seran les reglamentàries i, en tot cas, apropiades a la capacitat i al volum del local segons la finalitat a què se'ls destini.
- d) Disposaran, en tot moment, d'aigua corrent potable en quantitats suficients per a la neteja i el rentat de locals i instal·lacions, així com per a la higiene del personal.
- e) Hauran de tenir serveis higiènics i vestidors, en nombre i amb característiques ajustades al que prevegin, per a cada cas, les autoritats competents.
- f) Tots els locals dels establiments alimentaris s'han de mantenir constantment en estat de gran pulcritud i neteja, la qual s'haurà de dur a terme pels mitjans més apropiats per no aixecar pols ni produir alteracions o contaminacions.
- g) Tots els elements que estiguin en contacte amb productes elaborats i envasos seran de característiques tals que no puguin transmetre al producte propietats nocives ni originar, en contacte amb ell, reaccions químiques perjudicials. Es prendran les mateixes precaucions pel que fa als recipients, elements de transport, envasos provisionals i llocs d'emmagatzematge. Tots aquests elements estaran construïts de manera que es puguin mantenir en perfectes condicions d'higiene i neteja.
- h) Constaran de serveis, defenses i utilitatge amb instal·lacions adequades en la seva construcció i emplaçament per garantir la conservació dels aliments i productes alimentaris en òptimes condicions d'higiene i neteja, i la seva no-contaminació per la proximitat o contacte amb qualsevol classe de residus o aigües residuals, fums, brutícia i matèries estranyes, així com per la presència d'insectes, roedors, ocells i animals domèstics o no.
- i) Qualsevol altra condició tècnica, sanitària, higiènica i laboral establerta o que s'estableixi, en les seves respectives competències, pels organismes de l'Administració pública en les seves diferents esferes.

Art. 110.- Queda expressament prohibit en tots els establiments alimentaris:

- a) Utilitzar els locals, les instal·lacions, la maquinària, l'utilitatge i les eines per a usos diferents dels autoritzats.
- b) Utilitzar aigües no potables, tant en l'elaboració i el rentat de productes com en la neteja o el rentat de dipòsits, maquinària, utilitatge, material, recipients i envasos.
- c) Cap persona no podrà manipular els productes alimentaris; si ho fes, vindrà obligada a comprar-los. Les persones que pateixin malalties infeccioses en període agut i mentre siguin portadores de gèrmens no podran ni tan sols entrar en els locals de venda.
- d) Lliurar o cedir, ni tan sols gratuïtament, aliments i productes alimentaris prohibits per al consum.
- e) Desenvolupar, estimular o emparar la pràctica de propagandes o publicitats enganyoses, o que puguin induir a error el comprador o consumidor.

Art. 111.-

- a) Les fleques, lleteries i establiments de fruites i verdures hauran de tenir les parets revestides de rajoles blanques fins a una alçada mínima d'un metre sobre el nivell del terra i la resta de la paret, igual que el sostre del local, estucat o pintat a l'oli o al tremp, de color clar.
- b) El revestiment de rajoles serà com a mínim de tres metres en carnisseries, cansaladeries, peixateries i establiments dedicats a la venda de pollastres i caça. La resta de la paret i els sostres se subjectaran a les mateixes normes del paràgraf anterior.

Art. 112.- Les taules o mostradors de carnisseries, cansaladeries, peixateries, lleteries i botigues de venda d'aviram i caça seran de marbre o substàncies plàstiques, sense presentar esquerdes en la seva superfície, per permetre'n la perfecta neteja i desinfecció.

## CAPÍTOL 5è DEFENSA D'USUARIS I CONSUMIDORS

Art. 113.- En vista de la defensa dels interessos dels consumidors i usuaris i la protecció de la salut pública, com a mesura cautelar de caràcter general, es procedirà al comís dels productes alimentaris i begudes que s'ofereixin en venda ambulants i l'activitat dels quals no tingui la llicència municipal preceptiva, per considerar que la venda d'aquests productes pot representar un perill sanitari imminent, ateses les condicions en què es transporten i s'ofereixen les mercaderies i que les persones que els ofereixen no compten, pràcticament en cap cas, amb els requisits que exigeixen tant la legislació vigent com aquesta Ordenança; tot això sense perjudici de la denúncia o denúncies que puguin formular-se per incompliment d'allò regulat en aquestes ordenances.

Els productes alimentaris que es comissin seran sotmesos a examen dels serveis sanitaris competents en el termini de dos dies hàbils a partir de la data del comís. Si del resultat de la inspecció resultés que aquests són aptes per al consum, es procedirà a la devolució al seu propietari, previ pagament de l'import de les taxes, les despeses que s'hagin originat i de la sanció que correspongui per l'exercici d'una activitat sense la llicència preceptiva; a aquest efecte, el propietari del gènere s'haurà de personar dins dels dos dies hàbils següents als dos que s'estableixen per a la inspecció en el lloc que s'indiqui, ben entès que, si no ho fa així, els productes comissats seran lliurats a centres benèfics o destruïts, segons escaigui.



Art. 114.- Per als articles no alimentaris (bijuteria, rellotges, flors, etc.) que s'ofereixin al públic fora d'establiments legalment autoritzats i que no comptin amb la llicència municipal preceptiva, a banda de la denúncia que correspongui, es procedirà a la seva intervenció per facilitar-ne la inspecció per part dels serveis corresponents, amb l'objecte de comprovar-ne l'origen i la identitat i el compliment de la resta de normatives aplicables. Si del resultat de la inspecció resultés que aquests compleixen la normativa vigent, es procedirà a la devolució al seu propietari, previ pagament de l'import de les taxes, les despeses que s'hagin originat i de la sanció que correspongui per l'exercici d'una activitat sense la llicència preceptiva; a aquest efecte, el propietari del gènere s'haurà de personar dins dels dos dies hàbils següents als dos que s'estableixen per a la inspecció en el lloc que s'indiqui, ben entès que, si no ho fa així, els productes comissats seran lliurats a centres benèfics o destruïts, segons escaigui.

Art. 115.-

- a) Els instruments de pesar i mesurar hauran d'estar degudament autoritzats per al seu ús pel fidel contrast de pesos i mesures.
- b) Sense perjudici de la inspecció tècnica d'aquests instruments a càrrec dels funcionaris de l'Estat a qui incumbeix aquesta comesa, l'Alcaldia podrà disposar les inspeccions que consideri necessàries i sancionar les faltes observades.
- c) Queda prohibit l'ús de balances de mà.

Art. 116.- Seran sancionats amb multa i comís de gèneres els actes següents:

- a) L'exposició o venda d'articles alimentaris adulterats o en mal estat de conservació.
- b) L'ús de substàncies nocives destinades a la conservació o preparació d'articles alimentaris.

Art. 117.- Serà igualment sancionat:

- a) Variar el nom, la classe, la naturalesa, l'origen o la qualitat de les mercaderies exposades, quan d'això es pugui produir engany o confusió.
- b) Enbolcar substàncies alimentàries amb papers de revistes, diaris o altres tipus de paper usat.

Art. 118.- Es prohibeix la venda de llet que no reuneixi les condicions higiènic-sanitàries indispensables, o que se n'hagi alterat la composició amb antisèptics o anticoagulants.

Art. 119.- Es prohibeix la venda de productes tòxics en els comerços de proveïments, qualsevol que sigui el seu envàs i presentació.

Queda també prohibida la venda en aquests establiments de drogues, productes químics, sanitaris o higiènics susceptibles de contaminar articles alimentaris, llevat que vinguin aquests productes separats de la resta dels articles destinats a l'alimentació, compleixin les altres prevencions assenyalades en les disposicions vigents i satisfacin la quota fiscal corresponent per aquests conceptes, així com els tributs municipals corresponents.

Art. 120.- En tots els establiments hotelers serà obligatòria l'exhibició, al costat de l'entrada principal, de la placa o distintiu normalitzat, en la qual figurarà el distintiu corresponent al grup, la categoria i, si escau, la modalitat d'establiment de què es tracti.

Art. 121.- En totes les habitacions dels hostes haurà de figurar un cartell en què s'expressi el preu de l'habitació, el de la pensió i el dels serveis principals, i la categoria de l'establiment.

Art. 122.- Totes les habitacions dels hostes hauran d'estar identificades mitjançant un número, que figurarà a l'exterior de la porta d'entrada.

## **TÍTOL VIII** **SERVEIS D'INFRAESTRUCTURA**

### **CAPÍTOL 1** **ENLLUMENAT PÚBLIC I AIGÜES**

Art. 123.- Els propietaris dels immobles estan obligats a suportar a les seves parets i façanes, o en els tancaments i tanques, els suports necessaris per a l'enllumenat públic, com ara fanals, làmpades, palometes i qualsevol altra classe de sosteniment, sempre que es demostrï la impossibilitat de fer-ho d'una altra forma menys impactant.

Igualment, en cas necessari, estaran obligats a permetre el pas o accés i a la cessió temporal de terrenys o altres béns precisos per atendre la vigilància, conservació i reparació dels elements d'enllumenat públic.

Quan la instal·lació no sigui ordenada per l'Ajuntament, caldrà la llicència municipal corresponent.





Art. 124.- Seran sancionats els qui apaguin o deteriorin l'enllumenat públic, interceptin el fluid elèctric i els qui tinguin trenquin làmpades elèctriques o elements utilitzats per a l'enllumenat públic. A banda de la sanció corresponent, vindran obligats a rescabalar l'Administració dels danys produïts.

Els autors d'aquests fets, si la naturalesa d'aquests fos constitutiva de falta o delictes tipificats en el Codi Penal, seran posats a disposició del Tribunal de Justícia competent.

Art. 125.- Les conduccions d'aigua, gas i electricitat que s'hagin d'estendre a la via pública, o al subsol d'aquesta, així com la instal·lació a la pròpia via pública de postes, palometes, caixes d'amarre i de distribució, requeriran llicència prèvia de l'Administració municipal. Aquestes conduccions s'hauran de sotmetre, pel que fa a condicions tècniques i de policia, als reglaments, ordenances, NN.SS. i resta de preceptes en vigor, i en defecte d'això, a les condicions que es disposin.

## **CAPÍTOL 2n** **NETEJA VIÀRIA**

Art. 126, 127, 128, 129, 130 i 131.- DEROGAR PER ESTAR CONTEMPLATS EN L'ORDENANÇA 21.

## **CAPÍTOL 3r** **CLAVEGUERAM.**

Art. 132.- A efectes d'aquesta Ordenança s'entén per xarxa de clavegueram sanitari tot conducte subterrani construït o acceptat per l'Ajuntament per al servei general de la població o d'una part d'aquesta, i el manteniment del qual realitza l'Ajuntament directa o indirectament.

Art. 133.- Amb caràcter general, la xarxa de clavegueram pot ser construïda:

- Per l'Ajuntament, directa o indirectament, com a obra municipal i amb subjecció i d'acord amb les disposicions legals vigents.
- Pel promotor d'una urbanització, d'acord amb el Projecte d'Urbanització degudament aprovat.
- Per l'Ajuntament, mitjançant execució directa o indirecta, a petició d'un o diversos particulars, com a prolongació de la xarxa existent, a càrrec íntegre d'aquests.

En el supòsit b), la xarxa de clavegueram i els seus elements complementaris passaran a propietat municipal amb tots els drets i deures inherents a aquesta en ser rebuda per l'Ajuntament la urbanització o els seus serveis.

En el supòsit c), la xarxa passarà a propietat municipal automàticament una vegada acabades les obres i posada en funcionament la instal·lació.

Art. 134.- Es declara la recepció obligatòria per part de totes les finques, qualsevol que sigui la seva naturalesa, del servei municipal de clavegueram.

Art. 135.- Pel que fa al clavegueram, s'aplicarà el que estableix l'Ordenança específica municipal sobre l'ús de la xarxa de clavegueram.

## **CAPÍTOL 4t** **TRANSPORT PÚBLIC DE VIATGERS**

Art. 136.- El servei públic urbà de transport mitjançant mini-tren queda regulat de forma específica en el "Reglament municipal del servei públic de transport urbà de mini-tren en el municipi de Ses Salines".

Art. 137.- Es prohibeix el transport de viatgers, tant en la modalitat de lloguer amb conductor com sense conductor, sense haver obtingut prèviament la llicència municipal oportuna.

Art. 138.- Els vehicles de lloguer amb conductor, a més de complir tota la normativa que els sigui d'aplicació, hauran de complir les normes següents:

- Portar al vehicle la llicència municipal.





- b) Portar adherit al vehicle, en un lloc visible, l'escut municipal de Ses Salines, d'una alçada mínima de quinze centímetres, respectant les altres proporcions que corresponguin.
- c) Portar adherit al vehicle, en un lloc visible, el número de la llicència municipal, d'una dimensió mínima de deu centímetres.
- d) Portar al vehicle la llista de preus aprovada per l'Ajuntament.
- e) Portar al vehicle un exemplar del Codi de Circulació i una relació dels telèfons de l'Ajuntament, centre sanitari, Policia Local, Guàrdia Civil, bombers i urgències.
- f) Portar al vehicle un llibre de reclamacions.
- g) Targeta de transports.
- h) Carnet municipal de taxista.
- i) Assegurança del vehicle que cobreixi els danys que es puguin ocasionar als ocupants.

Art. 139.- Les empreses de vehicles de lloguer sense conductor hauran de disposar d'una cotxeria o garatge suficient per poder dipositar aquests vehicles quan no estiguin de servei, i no podran tenir-los aparcats a la via pública a l'espera de la contractació del lloguer.

Tampoc es podran aparcar en terreny rústic, llevat que disposin de la llicència municipal corresponent, prèvia la tramitació de l'expedient corresponent.

## CAPÍTOL 5è ACTIVITATS CULTURALS, ESPORTIVES, TEMPS LLIURE I TURISME.

### A) Activitats culturals, esportives i temps lliure.

Art. 140.- L'Ajuntament de Ses Salines exercirà una política municipal tendent a facilitar, en la mesura que sigui possible, l'accés dels ciutadans a serveis i activitats que complementin o supleixin tant els establerts pel mateix Ajuntament com per altres entitats o organismes, especialment les referides a les àrees de:

1. Esports
2. Música
3. Cultura
4. Joventut
5. Serveis socials
6. Temps lliure.

Art. 141.- Als efectes indicats en l'article anterior, l'Ajuntament promocionarà i subvencionarà, en la mesura que sigui possible, l'organització i realització de les citades activitats, sempre que es realitzin dins l'àmbit territorial del municipi o per veïns del municipi quan es tracti de participar en competicions tant d'àmbit nacional com a l'estranger, i no estiguin subvencionades totalment per altres organismes, respectant en tot cas els criteris d'interès general i la seva dificultat d'execució.

Art. 142.- La concessió de subvencions es tramitarà d'acord amb el que estableix l'Ordenança municipal reguladora de les "Subvencions per a finalitats culturals, esportives, juvenils, sanitàries, d'oci i de serveis socials".

Art. 143.- A l'efecte d'aquesta Ordenança, i sense perjudici de la capacitat de decisió de la Corporació en cada cas concret, es consideraran d'interès general:

- a) En l'àrea de Cultura, qualsevol activitat cultural programada relacionada amb les arts, les ciències, les lletres, especialment les d'animació sociocultural destinades al foment de la creativitat dels artistes locals i de la participació de la comunitat veïnal.
- b) En l'àrea de Música, les bandes i grups musicals integrats per veïns del municipi, l'organització de recitals de música clàssica, cançó, formacions corals, jazz i rock i música regional.
- c) En l'àrea de Joventut, les activitats d'animació sociocultural, com ara setmanes de joventut, animació en els centres d'ensenyament i concursos i exposicions relacionats amb la joventut, així com programes i activitats que facilitin la inserció social i la recuperació dels joves en aspectes de delinqüència, drogodependència, etc., les activitats d'ocupació del temps lliure, activitats d'estiu, formació de monitors i animadors, revistes de joventut, i qualsevol altra activitat anàloga o connexa.
- d) En l'àrea d'Esports, l'organització d'actes i activitats esportives relacionades amb la promoció de l'esport i, preferentment, els actes excepcionals o de gran transcendència o tradició.
- e) En l'àrea de Serveis Socials, l'organització d'activitats d'entreteniment, formació, temps lliure, esports, excursions, reunions, conferències, cursets, etc., per a la gent gran, així com les atencions bàsiques de la gent gran i de les persones necessitades, a través de l'assistència social i de les treballadores familiars. També tindrà cura de la tramitació d'ajudes a famílies necessitades i a la integració dels immigrants.



## B) Turisme.

Art. 144.- L'Ajuntament de Ses Salines, conscient de la importància turística del municipi, vetllarà per la promoció i el desenvolupament del turisme en el terme municipal. Per assolir la màxima eficàcia en aquest aspecte, col·laborarà i exercirà la coordinació precisa amb els diferents organismes, serveis, empreses, etc., que directament o indirectament hi tinguin relació, impulsant o promovent a través d'aquests totes les iniciatives i actuacions que consideri necessàries. Així mateix, promourà campanyes de promoció turística del municipi tant en l'àmbit nacional com a l'estranger.

Art. 145.- En defensa de l'interès general del municipi, atenent les seves característiques de municipi turístic, l'Alcaldia podrà exigir dels propietaris de les finques:

- a) La realització d'obres de reparació i conservació dels edificis, murs i tanques que es trobin en mal estat o desmereixin estèticament el conjunt.
- b) La demolició de barraques, murs i, en general, totes les construccions inadequades o antiestètiques que, en estat d'abandó o de ruïna, existeixin en els nuclis urbans i a les rodalies de les platges, zones i carreteres de trànsit turístic.
- c) El bon estat de conservació de la pintura i el condicionament exterior d'edificis, tanques, tendals, anuncis o instal·lacions.
- d) La neteja dels solars i zones comunes privades que continguin escombraries, residus de construcció o qualsevol tipus d'elements que desmereixin estèticament l'entorn.
- e) El condicionament de mostres, aparadors, cartells o altres elements visibles des de la via pública.
- f) La no-execució o demolició de construccions, tancaments o altres instal·lacions que perjudiquin les belleses naturals, els llocs pintorescs, els llocs de vistes panoràmiques, els paisatges atractius, etc., o que en trenquin l'harmonia.
- g) La correcta policia en general a les platges, incloent-hi la neteja i l'aireig de l'arena, evitant la presència de gossos, animals domèstics o domesticats, venedors ambulants, música a volum elevat, etc.

Art. 146.- No s'autoritzarà la fixació de cartells, col·locació de suports ni, en general, manifestació d'activitat publicitària de cap tipus:

- a) Sobre els edificis d'interès historicoartístic.
- b) Sobre els temples, de qualsevol confessió religiosa, destinats al culte, al cementiri, ni en les escultures situades en els espais públics.
- c) Al mar litoral, cales, penya-segats, badies i platges.
- d) En els corbes, encreuaments, canvis de rasant, confluència de vies públiques i, en general, trams de carrer o carretera, carrers, places, calçades i paviments en què es pugui perjudicar o comprometre el trànsit rodat o la seguretat del vianant, així com en els fanals, arbres i postes públics.

Art. 147.- No s'autoritzarà la instal·lació de cap tipus de càmping o instal·lació semblant en tot el terme municipal, tant en els espais públics com en els terrenys de propietat privada. Tampoc es permetrà pernoctar a les platges o espais públics amb sacs de dormir.

Art. 148.- A les platges i zona costanera únicament es podran realitzar, tant de dia com de nit, aquelles activitats o actes propis d'aquestes, i no es permetrà la celebració de festes, esports, etc., sense la llicència municipal prèvia i l'autorització de la Demarcació de Costes.

Art. 149.- A les platges, zona costanera, zona de senyalització i resta d'espais públics no es podrà dipositar cap tipus d'embarcació, objecte flotant, vehicle o instal·lació que no estigui degudament autoritzada per l'Ajuntament i la resta d'organismes competents.

Quan pels serveis de vigilància municipal s'observi la col·locació d'algun dels elements previstos en l'apartat anterior sense les autoritzacions corresponents, seran retirats i dipositats en el dipòsit municipal. En aquests supòsits, el titular d'aquests elements, a més de la sanció que li sigui aplicable, haurà d'abonar a l'Ajuntament l'import de les despeses derivades d'aquesta retirada i la taxa que correspongui d'acord amb el que estableix l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per recollida i retirada de vehicles de la via pública, així com de les embarcacions i artefactes flotants en les zones prohibides de les platges, costes, zones de senyalització i resta d'espais públics.

Art. 150.- En defensa de l'interès general, i com a mesura especial de protecció dels nostres visitants, l'Alcaldia arbitrarà les mesures necessàries per evitar:

- a) Que es causin molèsties al turisme o al veïnat.
- b) Que els venedors ambulants de qualsevol tipus de gèneres, i salvat l'expressa llicència municipal, exerceixin la seva activitat a la via o llocs públics, o ofereixin serveis de qualsevol naturalesa no sol·licitats, molestant amb la seva insistència o reiteració els turistes i residents.
- c) Que els venedors ambulants i persones que realitzen propaganda per qualsevol mitjà acudeixin a les platges, per garantir la quietud i el repòs dels banyistes.
- d) Que s'organitzin excursions per part d'empreses no autoritzades.
- e) Que a les platges i espais públics es faci ús d'aparells de reproducció sonora que pertorbin la tranquil·litat.

Es considerarà contravençió a aquesta Ordenança qualsevol conducta que atempti contra les disposicions d'aquest article.

## **CAPÍTOL 6è** **POLICIA RURAL**

Art. 151.- L'Ajuntament és l'únic competent per senyalar les alineacions dels camins veïnals.

Art. 152.- El propietari confrontant amb un camí veïnal no podrà construir ni recompondre cap paret sense sol·licitar permís a l'Ajuntament, el qual, si la paret s'ha de construir de nou, li senyalarà l'alineació, pagant per això els drets establerts o que s'estableixin.

Art. 153.- Queda prohibit fer reguerons als camins veïnals, ja sigui cavant en aquests o afegint-hi materials, encara que sigui amb el pretext de recollir o donar sortida a les aigües.

Art. 154.- Ningú no podrà llançar ni treure dels camins ni de les seves cunetes, ni dels seus vorals, materials de cap classe, com tampoc cavar ni extreure'n terra.

Art. 155.- Els propietaris de terres confrontants amb camins que tinguin arbres les branques dels quals pengin sobre aquests, hauran de tallar-les fins a una alçada de quatre metres i, si no ho fan, l'Ajuntament n'ordenarà el tall a costa del propietari.  
Aquests propietaris tindran, a més, l'obligació de tenir les parets netes d'esbarzers i males herbes.

Art. 156.- Els clots existents o que es construeixin adjacents als camins veïnals hauran d'estar voltats amb una paret de 0,80 metres.

## **TÍTOL IX** **APROFITAMENTS EN PROPIETAT ALIENA**

Art. 157.- No es permetrà entrar en propietat aliena, ni extreure terra dels sembrats, ni tampoc recollir fruits, espigues i llegums, encara després de recollida o aixecada la collita, sense permís escrit del propietari.

Art. 158.- Tampoc està permès en propietat aliena cercar caragols, espàrrecs ni bolets, sense permís escrit del propietari.

Art. 159.- No es permet caçar dins dels vedats de titularitat municipal sense la corresponent autorització de l'Alcalde o Regidor delegat.

## **TÍTOL X** **COMPLIMENT I INFRACCIÓ DE LES PRESENTS ORDENANCES.**

Art. 160.- Constitueix infracció d'aquesta Ordenança tota acció o omissió que contravingui o deixi sense compliment qualsevol de les seves disposicions.

Art. 161.- Les denúncies de contravençió al que es preceptua en aquesta Ordenança es formularan a través del comunicat de serveis o d'ofici per la Policia Local i la resta de personal dependent de l'Ajuntament a qui correspongui, o per qualsevol veí a qui es causi perjudici o que, mogut per l'interès públic, presenti la corresponent denúncia per escrit, que s'haurà d'adreçar a l'Alcalde, expressant les causes de la denúncia i el nom, cognoms i domicili del denunciador, amb les conseqüències consegüents per a aquest si, de les investigacions que es practiquin, la denúncia resultés falsa.

Art. 162.- Serà competència de l'Alcaldia-Presidència, i per la seva delegació del Regidor en qui pogués delegar, la imposició de les sancions per infracció als preceptes continguts en aquesta Ordenança.

## **TÍTOL XI** **SANCIONS**

Art. 163.- Les sancions que podran imposar-se per les infraccions del que s'estableix en aquesta Ordenança seran les següents:

A) Quan la infracció comesa estigui prevista i penada per alguna llei o disposició d'àmbit nacional o autonòmic o per alguna ordenança municipal específica aprovada per aquest Ajuntament, s'imposarà la sanció que correspongui d'acord amb aquella norma



legal.

B) En els casos no previstos en l'apartat anterior, s'imposarà una multa per infracció d'ordenances, a l'empara del que s'estableix en la legislació de règim local.

Les infraccions es sancionaran d'acord amb la següent quantia:

- a) Si es tracta de la primera sanció que s'imposa per la infracció comesa, s'imposarà una multa de 200 euros.
- b) Si la infracció comesa és reincidència d'una altra per la mateixa causa i encara no han transcorregut 12 mesos, s'imposarà una multa de **400** euros. Tindrà la consideració de reincident aquell infractor que hagi estat sancionat per una o més faltes en l'esmentat període de temps. Així mateix, a qui reincidis novament se li imposaran multes consecutives de **800** euros.

Quan els autors d'una determinada infracció siguin diversos, s'imposarà la sanció a cadascun dels responsables o coautors de l'acte.

El denunciat es beneficiarà d'una bonificació del 50% si efectua el pagament de la sanció en els següents supòsits:

- a. En el moment de ser denunciat per l'agent de l'autoritat, O BÉ,
- b- En el termini màxim de **7 dies** posteriors a la denúncia, mitjançant ingrés a les dependències municipals o transferència bancària. En aquest últim supòsit serà requisit indispensable la presentació a les oficines municipals del resguard acreditatiu del pagament de la sanció dins del termini anteriorment exposat.

El pagament de la sanció en els supòsits assenyalats suposa el reconeixement per part del subjecte infractor dels fets denunciats i la renúncia a presentar al·legacions, tenint a tots els efectes el caràcter de finalitzador del procediment sancionador.

Art. 166.- En el cas d'incompliment de les ordres a què es refereix l'article anterior, sense perjudici de l'adopció de les mesures per a la seva execució subsidiària, es podran imposar multes coercitives reiterables per lapsus de temps suficients per al compliment del que s'ha ordenat.

Art. 167.- Quan no existeixi un procediment sancionador específic per a la matèria de què es tracti, s'estarà al que disposa la vigent Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Art. 168.- Si no es fa efectiu el pagament de les multes en el termini assenyalat per a la seva exacció, es procedirà per la via de constrenyiment.

Art. 169.- Contra les multes que imposi l'Alcaldia, els interessats podran interposar els recursos que autoritza la legislació vigent.

**DISPOSICIÓ ADDICIONAL PRIMERA.**- A més de les disposicions contingudes en aquesta Ordenança, es faculta l'Alcalde per dictar els bans per regular i corregir les faltes o abusos no compresos en ella, i sempre en concordança amb les disposicions vigents i amb aplicació del règim de sancions i multes previstes en aquesta Ordenança.

**DISPOSICIÓ ADDICIONAL SEGONA.**- Es faculta l'Alcalde per dictar, mitjançant decret, totes les disposicions que siguin necessàries per al desenvolupament i execució d'aquesta Ordenança.

**DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA.**- A partir de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança quedarà derogada i sense efecte l'Ordenança General de Policia i Bon Govern aprovada per l'Ajuntament en sessió de data 18 de setembre de 1984 i publicada al BOIB núm. 18.517, de data 12 de febrer de 1985.

**DISPOSICIÓ FINAL.**- Aquesta Ordenança, que consta de 169 articles, una disposició adicional i la present disposició final, entrarà en vigor una vegada aprovada definitivament per l'Ajuntament, publicat el seu text al BOIB i transcorregut el termini previst en l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i es mantindrà en vigor fins que sigui derogada o modificada de forma expressa."

El que es fa públic per a general coneixement.

Ses Salines, a data de la signatura electrònica (8 de maig de 2026)

**El batle**  
(Guillem Francesc Mas Bonet)

