

Amb caràcter previ a la resolució:

CONCEDIR.- Al Sr. Sebastià Juan Femenias un termini improrrogable de 15 dies perquè formulin totes les al·legacions que considerin convenientes presentant les al·legacions que considerin oportunes tant a la proposta de sanció com a la proposta de demolició.

Santa Margalida, 27 de març de 2009  
Bernat Amengual Mulet

Tot el que es fa públic en compliment del disposat a l'art. 59 de la Llei 30/92 de 26 de novembre de Règim Jurídic de les administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú i l'art. 194 del RD 2568/86 de 28 de novembre del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

Santa Margalida, a 22 de maig de 2009  
El Batle - President, Martí A. Torres Valls

— o —

Num. 12821

Aprovat per decret de batlia de 5 de juny de 2009, el Plec de condicions econòmic-administratives i prescripcions tècniques que ha de regir la contractació pel desenvolupament de cursos d'estiu per l'any 2009, s'exposa al públic per un termini de cinc dies naturals a comptar a partir del dia següent a l'anunci d'aquest edicte al BOIB, per tal que s'hi puguin presentar reclamacions.

Simultàniament s'anuncia la licitació, si be condicionat al que disposa l'article 188.3 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears.

1. - Entitat adjudicadora

a).- Organisme: Ajuntament de Santa Margalida.

b).- Dependència que tramita l'expedient: Contractació

c).- núm. d'expedient: 13/09

2. - Objecte del contracte

a).- Descripció de l'objecte: Desenvolupament cursos estiu

b).- Lloc d'execució: Col·legi Eleonor Bosch de Santa Margalida, col·legi Voramar de Can Picafort i aules de Son Serra.

c).- Duració: Des de dia 22 de juny de 2009 o la data de formalització del contracte si aquesta fos posterior fins a l'11 de setembre de 2009.

3. - Tramitació, procediment i forma d'adjudicació.

a).- Tramitació: Urgent.

b).- Procediment: Obert.

c).- Forma: Oferta econòmicament més avantatjosa amb diversos criteris d'adjudicació.

4.- Pressupost base de licitació:

El preu màxim de finançament municipal d'aquest contracte és de 46.762 € per les 12 setmanes IVA inclòs (pressupost net: 43.702,80 + 7% d'IVA: 3.059,1 €), el qual podrà ser millorat a la baixa pels licitadors d'acord amb l'establert al punt 1 dels criteris d'adjudicació.

També formaran part del preu les tarifes màximes de prestació del servei previstes al plec de prescripcions tècniques, estimades en un total de 71.256 € IVA inclòs per les 12 setmanes.

Resultarà un preu total de 118.017,75 €IVA inclòs.

5.- Garanties

Provisional: No escau

Definitiva: 2.338,1 €

6. - Obtenció de documentació:

Al perfil del contractant [www.ajsantamargalida.net](http://www.ajsantamargalida.net)

7.- Obtenció d'informació

a).- Entitat: Ajuntament de Santa Margalida.

b).- Domicili: Passeig d'Es Pouàs, 23

c).- Localitat i codi postal: Santa Margalida. 07450.

d).- Telèfon: 971 52 30 30

e).- Fax: 971 52 37 77

f).- Data límit d'obtenció de documents i informació: La mateixa que per a la presentació d'ofertes.

8.-Requisits específics del licitador.

Solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional que figura al plec de condicions.

9.- Presentació de les ofertes.

a).- Data límit de presentació: 8 dies naturals comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci en el BOIB, en horari d'obertura al públic (de 9 a 14 h.). Si l'últim dia del termini fos dissabte o festiu, s'entendrà que con-

clou el primer dia hàbil següent, a les 14 hores.

b).- Documentació a presentar: La que estableix el plec de clàusules administratives.

c).- Lloc de presentació: Ajuntament de Santa Margalida

Domicili: Passeig d'Es Pouàs, 23.

Localitat i codi postal: Santa Margalida. 07450.

d).- Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: 2 mesos, a comptar des de l'obertura de les proposicions.

10. Obertura de les ofertes

a).- Entitat: Ajuntament de Santa Margalida.

b).- Domicili: Passeig d'Es Pouàs, 23

c).- Localitat: Santa Margalida.

d).- Data i hora: La que estableixen el plec de clàusules administratives.

11. Criteris d'adjudicació:

1.Oferta econòmica: Fins a 40 punts.

2.Projecte educatiu: Fins a 15 punts.

3.Millores complementàries: Fins a 10 punts.

4.Mitjans humans: Fins a 5 punts.

5.Materials i equipament: Fins a 5 punts.

12. Despeses d'anuncis

Els anuncis del contracte que es publiquin en el BOIB aniran a càrrec de l'adjudicatari

13.- Perfil del contractant: [www.ajsantamargalida.net](http://www.ajsantamargalida.net)

Santa Margalida, 5 de juny de 2009

El Batle, Martí Àngel Torres Valls

— o —

## Ajuntament de Santanyí

Num. 12188

ANUNCI D'ADJUDICACIÓ

1. Entitat adjudicadora: Ajuntament de Santanyí.

2. Objecte del contracte.

a) Descripció de l'objecte: Obres de reforma i condicionament dels carrers de sa Guàrdia Civil i des Centre de Santanyí.

b) Butlletí o diari oficial i data de la publicació de l'anunci de licitació: BOIB núm. 38 de 14-03-2009

3.) Tramitació, procediment i forma d'adjudicació.

a). Tramitació: urgent.

a) Procediment: obert.

c) Forma: concurs

4. Pressupost base de la licitació:

Import total: 277.609,90 €(IVA inclòs).

5. Adjudicació

a) Data: 20 de maig de 2009

b) Contractista: 'BINID'OR S.L.'

c) Nacionalitat: Espanyola

d) Import d'adjudicació: 227.352,94 €(IVA inclòs).

e) Termini d'execució: 4 mesos.

Santanyí, 26 de maig de 2009

El batle

Miquel Vidal Vidal

— o —

## Ajuntament de Ses Salines

Num. 13023

Havent-se advertit errors en la publicació de l'anunci nombre 12088 del BOIB núm. 78, de 30 de maig de l'any 2009, en la versió catalana i castellana, segons el decret d'Ajuntament de cinc de juny de dos mil nou se suspèn i es deixa sense efecte el procediment de contractació relatiu a la concessió Administrativa del Servei Municipal de Regulació de l'estacionament en la via pública (O.R.A.). Així mateix es reinicia un nou procediment de contractació, que ha de regular la licitació de la concessió Administrativa del Servei Municipal de Regulació de l'estacionament en la via pública (O.R.A.).

1º Entitat adjudicatària : Ajuntament de Ses Salines

2º Objecte del contracte

a) Descripció. Contracte de Gestió de Servei públic consistent en la regu-

lació de l'estacionament de vehicles sota el control horari a diverses vies públiques del nucli urbà (ORA)

- b) Termini de la concessió: tres anys i onze mesos
- 3º Tramitació, procediment i forma d'adjudicació
- a) Tramitació: urgent
- b) Procediment .Negociat amb publicitat
- 4º Pressupost
- a) Es fixa un cànon mínim anual de 10.000.€i un cànon variable amb un mínim de un percentatge del 80% damunt el superàvit econòmic anual
- b) Garantia provisional. No s'exigeix
- c) Garantia definitiva : 5% del preu total de l'adjudicació
- 5º Obtenció de documentació
- a) Perfil del contractant de l'Ajuntament de Ses Salines [www.ajsessalines.net](http://www.ajsessalines.net)
- 6º Presentació d'ofertes o de les sol·licitud de participació
- a) Data límit de presentació : a les 14 hores del desè dia natural següent a la de la publicació d'aquest anunci
- c) Documentació a presentar: Figura al Plec de Condicions administratives
- d) Lloc de presentació. Ajuntament de Ses Salines.
- e) Domicili Plaça Major, 1 07640
- 7º Obtenció d'informació
- a) Entitat. Ajuntament de Ses Salines
- b) Domicili Plaça Major, 1 telèfon 971 649117, Fax 971 649454, correu electrònic [www.ajsessalines.net](http://www.ajsessalines.net)
- c) Termini a efectes de reclamacions al Plec de Clàusules Administratives: 10 dies hàbils comptats a partir del següent al de la publicació del present anunci.
- d) Criteris : Varis criteris d'adjudicació
- 8º Despeses de l'anunci: a compte d'adjudicatari.

Ses Salines a 5 de juny de 2009.  
El Batlle-President,  
Sgt: Sebastià Burguera Burguera.

Habiéndose advertido errores en la publicación del anuncio número 12088 del BOIB núm. 78, de 30 de mayo del año 2009, en la versión catalana y castellana, según el decreto de Alcaldía de cinco de junio de dos mil nueve se suspende y se deja sin efecto el procedimiento de contratación relativo a la concesión Administrativa del Servicio Municipal de Regulación del estacionamiento en la vía pública (O.R.A). Así mismo se reinicia un nuevo procedimiento de contratación, que ha de regular la licitación de la concesión Administrativa del Servicio Municipal de Regulación del estacionamiento en la vía pública (O.R.A).

- 1º Entidad adjudicataria Ayuntamiento de Ses Salines
- 2º Objeto del contrato
- a) Descripción. Contrato de Gestión de Servicio público consistente en la regulación del estacionamiento de vehículos bajo control horario en diversas vías públicas del núcleo urbano(ORA)
- b) Plazo de la concesión: tres años y once meses
- 3º Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación
- a) Tramitación: urgente
- b) Procedimiento .Negociado con publicidad
- 4º Presupuesto
- a) Se fija un canon mínimo anual de 10.000.€y un canon variable con un mínimo de un porcentaje del 80% sobre el superávit económico anual
- b) Garantía provisional. No se exige
- c) Garantía definitiva : 5% del precio total de la adjudicación
- 5º Obtención de documentación
- a) Perfil del contratante del Ayuntamiento de Ses Salines [www.ajsessalines.net](http://www.ajsessalines.net)
- 6º Presentación de ofertas o de las solicitud de participación
- a) Fecha tope de presentación : las 14 horas del décimo día natural siguiente a la de la publicación de este anuncio
- b) Documentación a presentar: Figura en el Pliego de Condiciones administrativas
- c) Lugar de presentación. Ayuntamiento de Ses Salines.
- d) Domicilio Plaza Mayor, 1 07640
- 7º Obtención de información
- a) Entidad. Ayuntamiento de Ses Salines
- b) Domicilio Plaza Mayor, 1 teléfono 971 649117, Fax 971 649454, correo electrónico
- c) Plazo a efectos de reclamaciones al Pliego de Cláusulas

Administrativas: 10 días hábiles contados a partir del siguiente al de la publicación del presente anuncio.

- d) Criterios : Varios criterios de adjudicación
- 8º Gastos del anuncio: Corren a cargo del adjudicatario.

Ses Salines a 5 de junio de 2009 .  
El Alcalde-Presidente,  
Fdo: Sebastià Burguera Burguera

— o —

## Ajuntament de Sóller

Num. 12180

l'Ajuntament en Ple, en sessió ordinària celebrada el dia 7 de maig de 2009, va adoptar els següent acord:

**DECLARACIÓ DE CADUCITAT EXPEDIENT 37/AG/08, REVISIÓ D'OFICI DEL DECRET DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES DE L'EXP. 36/98, AIXÍ COM DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DE L'OBRA EN EL POLÍGON 4, PARCEL·LA 1867.**

Atès l'expedient 36/98, pel que se sol·licità llicència d'obres per a la construcció de vivenda unifamiliar a la finca anomenada Ses Rotgeres (Racó den Vives), per part del Sr. Nicolás Erias Arbona.

Atesa la llicència d'obres 97/98 concedida a la sol·licitud esmentada per la Comissió de Govern el dia 7 de maig de 1998.

Atès que, en data 2 de desembre de 2005, es va presentar el projecte d'execució a nom del nou propietari Sr. CHRISTOPHE BONHOURE i que es va informar favorablement a la sessió celebrada el dia 27 de gener de 2006, per la Junta de Govern Local.

Atès l'expedient 37/AG/08, instruït per a procedir a la revisió d'ofici l'aprovació del projecte d'execució de l'obra situada al Polígon 4 parcel·la 1867, per part del Sr. Bonhoure.

Ateses les consideracions exposades a l'informe emès pel Consell Consultiu de data 9 d'octubre de 2008.

Atesos els expedient 44/AG/09 i 45/AG/09, instruïts per acord de l'Ajuntament en Ple, de dia 04 de febrer de 2009.

Atès l'informe emès per l'Assessoria Jurídica, en data 7 de maig 2009.

Atès el dictamen favorable de la Comissió Informativa Permanent d'Activitats, Obres i Urbanisme, la Corporació, per unanimitat de 17 vots a favor i en votació ordinària, ACORDA:

1.- DECLARAR la CADUCITAT als expedients 44/AG/09 i 45/AG/09, per no haver pogut resoldre el procediment en el termini de TRES MESOS, legalment establert per Llei.

2.- HAVENT ESCOLTAT EL CONSELL CONSULTIU:

INICIAR NOU EXPEDIENT:

PER A LA REVISIÓ D'OFICI DE L'ACTE DE CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES 97/98, relativa a la construcció de vivenda unifamiliar a la finca Ses Rotgeres (Es Racó d'en Vives) i per L'APROVACIÓ DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ DE L'OBRA SITUADA AL POLÍGON 4 PARCEL·LA 1.867 PER PART DEL SR. CHRISTOPHER BONHOURE.

3.- CONCEDIR un TERMINI D'AUDIÈNCIA de 10 DIES als interessats (propietaris, constructor i tècnics directors) perquè puguin presentar les al·legacions o altres documents que considerin oportuns en defensa dels seus interessos.

4.- REMETRE còpia dels presents acords, juntament amb els DOS NOUS EXPEDIENTS, al CONSELL CONSULTIU, sol·licitant el seu informe.

Sóller, 7 de maig de 2009  
El Batle, Signat: Guillem A. Bernat i Ferrer

El Ayuntamiento en Pleno, en sesión ordinaria celebrada el día 7 de mayo de 2009, adoptó los siguientes acuerdos:

**DECLARACIÓN DE CADUCIDAD EXPEDIENTE 37/AG/08, REVISIÓN DE OFICIO DEL DECRETO DE CONCESIÓN DE LICENCIA DE OBRAS DEL EXP. 36/98, ASÍ COMO DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA EN EL POLÍGONO 4, PARCELA 1867.**

En vista del expediente 36/98, por el que se solicitó licencia de obras para la construcción de una vivienda unifamiliar en la finca llamada Ses Rotgeres (Racó d'en Vives), por parte de Sr. Nicolás Erias Arbona.

En vista de la licencia de obras 97/98 concedida a la mencionada solicitud por la Comisión de Gobierno de día 7 de mayo de 1998.