

NORMATIVA A CUMPLIMENTAR**1.- ABASTECIMIENTO DE AGUA Y VERTIDO 3**

- 1.1.- Reglamento Técnico Sanitario para el Abastecimiento de agua potable. 3
- 1.2.- Normas Básicas Instalaciones Interiores de Suministro. 3
- 1.3.- Complemento del Ap. 1.5 del Título I de las anteriores. 3

2.- ACCIONES SOBRE LA EDIFICACION 3

- 2.1.- NBE AE88 Acciones en la edificación. 3
- 2.2.- NCSR 02. Norma Sismorresistente. 3

3.- AISLAMIENTOS TERMICOS Y ACUSTICOS 3

- 3.1.- NBE CA88 Condiciones Acústicas en Edificios. 3
- 3.2.- NBE CT79 Condiciones Térmicas en Edificios. 3

4.- APARATOS ELEVADORES 4

- 4.1.- Reglamento de Aparatos Elevadores. 4
- 4.2.- Instrucción Técnica Complementaria ITC MIE AEM1. 4
- 4.3.- Prescripciones no previstas en la ITC MIE AEM1. 4
- 4.4.- Disposiciones Directiva Parlamento Europeo y del consejo 95/16/CE. 4

5.- APARATOS A PRESION 4

- 5.1.- Reglamento de Aparatos a Presión. 4

6.- AUDIOVISUALES Y TELECOMUNICACIONES 4

- 6.1.- Infraestructuras Comunes en Edificios para el acceso de servicios de Telecomunicación 4
- 6.2.- Reglamento Regulados de la anterior. 4

7.- BARRERAS ARQUITECTONICAS 4

- 7.1.- Mejora de la Accesibilidad y Supresión de Barreras Arquitectónicas. 4
- 7.2.- Reglamento de la anterior. 5

8.- CALEFACCION, CLIMATIZACION, ACS 5

- 8.1.- RITE. Reglamento de Instalaciones Térmicas en edificios y sus ITC. 5

9.- CEMENTOS 5

- 9.1.- RC 97. Instrucción para la Recepción de Cementos. 5

10.- COMBUSTIBLES 5

- 10.1.- Reglamento de Aparatos que utilizan Gas. 5
- 10.2.- ITC de aparatos que utilizan gas. 5
- 10.3.- Reglamento de Instalaciones a gas en locales de uso vario. 5
- 10.4.- Reglamento sobre Instalaciones de Almacenamiento de GLP en depósitos fijos. 5
- 10.5.- ITC MI IP03. Instalaciones Petrolíferas de uso propio. 5

11.- CONTROL DE CALIDAD 5

- 11.1.- Control de Calidad en la Edificación. 5

12.- CUBIERTAS 6

- 12.1.- NBE QB90. Cubiertas con Materiales Bituminosos. 6
- 12.2.- Cubiertas de chapa. 6

13.- ELECTRICIDAD 6

- 13.1.- REBT. Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. 6
- 13.2.- Normas sobre acometidas eléctricas. 6

14.- ESTRUCTURAS 6

- 14.1.- NBE EA95. Estructuras de Acero. 6
- 14.2.- EFHE. Instrucción para el proyecto y ejecución de forjados unidireccionales con elementos prefabricados. 7
- 14.3.- EHE. Instrucción de Hormigón Estructural. 7



15.- LADRILLOS Y BLOQUES 7

- 15.1.- NBE FL90. Muros Resistentes de Fabrica de Ladrillo. 7
- 15.2.- RL 88. Pliego para la Recepción de Ladrillos Cerámicos. 7
- 15.3.- RB 90. Pliego para la recepción de Bloques de Hormigón. 7

16.- MADERAS 7

- 16.1.- Derogación del Decreto 2714/71 y el R.D. 649/78, sobre la marca de calidad de puertas de madera. 7

17.- MEDIO AMBIENTE Y RESIDUOS 7

- 17.1.- Evaluación del Impacto Ambiental. 7
- 17.2.- Reglamento para la Ejecución de la anterior. 7
- 17.3.- Protección del Medio Ambiente contra la Contaminación por Ruidos y Vibraciones. 7
- 17.4.- Ley Básica de Residuos Tóxicos y Peligrosos. 8
- 17.5.- Reglamento para la Ejecución de la anterior. 8
- 17.6.- PDSR. Plan Director Sectorial de gestión de residuos de construcción y demolición, voluminosos y neumáticos. 8

18.- PROTECCION CONTRA INCENDIOS 8

- 18.1.- NBE CPI96. Condiciones de Protección contra Incendios. 8
- 18.2.- Medidas de Protección y Seguridad en establecimientos turísticos. 8
- 18.3.- Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios. 8
- 18.4.- Normas de Procedimiento y Desarrollo del R.D. 1942/93. Se revisa el Anexo I y los Apéndices del mismo. 8

19.- SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 8

- 19.1.- Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo. 8
- 19.2.- Prevención de Riesgos Laborales. 8
- 19.3.- Seguridad y Salud en las Obras de Construcción. 8

20.- VARIOS 9

- 20.1.- Pararrayos Radioactivos. 9
- 20.2.- Condiciones Higiénico-Sanitarias para las Piscinas en Establecimientos Públicos y Turísticos de uso colectivo. 9
- 20.3.- Normas de Habitabilidad. 9

21.- YESOS 9

- 21.1.- Yesos y Escayolas para la Construcción. Especificaciones Técnicas. 9
- 21.2.- RY 85. Pliego General de Condiciones para la Recepción de Yesos y Escayolas. 9



1.- ABASTECIMIENTO DE AGUA Y VERTIDO**1.1.- Reglamento Técnico Sanitario para el Abastecimiento de agua potable.**

Real Decreto 1138/90, de 14 de Septiembre de 1990. BOE 20/09/90.

1.2.- Normas Básicas Instalaciones Interiores de Suministro.

Orden de 9 de Diciembre de 1975, del Ministerio de Industria. BOE 13/01/76. Corrección de errores. BOE 12/02/76.

De obligada aplicación a todas las instalaciones para prestación de servicio publico de suministro de agua.

1.3.- Complemento del Ap. 1.5 del Titulo I de las anteriores.

Resolución de 14 de Febrero de 1980, de la Dirección General de Energía.

2.- ACCIONES SOBRE LA EDIFICACION**2.1.- NBE AE88 Acciones en la edificación.**

Acciones en la edificación. Decreto 195/1963, del Ministerio de la Vivienda de 17 de enero de 1963é BOE de 9 de febrero de 1963. Modificada por Real Decreto 1370/1988 de 11 de noviembre. BOE 17/11/88.

Establece las acciones gravitatorias del viento, térmicas y reológicas que han de considerarse en el proyecto y ejecución de todo tipo de edificaciones.

2.2.- NCSR 02. Norma Sismorresistente.

Real Decreto 997/2002 de 27 de Septiembre. BOE 244 de 11/10/02.

Establece las acciones que han de considerarse en el proyecto y ejecución de todo tipo de edificaciones.

Deroga la anterior NCSE 94. Norma Construcción Sismorresistente.

3.- AISLAMIENTOS TERMICOS Y ACUSTICOS**3.1.- NBE CA88 Condiciones Acústicas en Edificios.**

Condiciones acústicas en los edificios. Real Decreto 1370/1988 de 11 de Noviembre de 1988.

La primera parte, articulada, recoge las directrices generales y las prescripciones obligatorias y la segunda, en cinco anexos, detalla los conceptos fundamentales, las características acústicas del entorno y del interior de los edificios y establece procedimientos de calculo, condiciones de los materiales y recomendaciones.

3.2.- NBE CT79 Condiciones Térmicas en Edificios.

Condiciones térmicas de los edificios. Real Decreto 2429/1979 de la Presidencia de Gobierno de 6 de julio de 1979, BOE 22/10/79. Sólo para edificios de nueva planta. Contempla aspectos de confort térmico, prohibición de condensaciones y limitación de perdidas de calor por transmisión, infiltración en huecos, etc., con el fin de ahorrar energía en función del clima y forma de los edificios.



La primera parte, articulada, recoge las prescripciones obligatorias y la segunda, procedimientos de cálculo, condiciones de los materiales y recomendaciones.

4.- APARATOS ELEVADORES

4.1.- Reglamento de Aparatos Elevadores.

Real Decreto 2291/85 de 8 de Noviembre de 1985. BOE 11/12/85.

4.2.- Instrucción Técnica Complementaria ITC MIE AEM1.

Orden de 23 de septiembre de 1987. BOE 06/10/87. Modificada por la orden de 12 de Septiembre de 1991. BOE 17/09/91. Corrección de errores BOE 12/10/91.

4.3.- Prescripciones no previstas en la ITC MIE AEM1.

Resolución de 27 de Abril de 1992 de la Dirección General de Política Tecnológica del Ministerio de Industria. BOE 15/05/92.

4.4.- Disposiciones Directiva Parlamento Europeo y del consejo 95/16/CE.

Real Decreto 1314/97 de 1 de Agosto de 1997, del Ministerio de Industria. BOE 30/09/97. Corrección de errores BOE 28/07/98. Entrada en vigor el 01/07/99.

5.- APARATOS A PRESION

5.1.- Reglamento de Aparatos a Presión.

Real Decreto 1244/79 de 4 de Abril de 1979. BOE 29/05/79. Corrección de errores y modificados los artículos 6, 7, 9, 19, 22.

6.- AUDIOVISUALES Y TELECOMUNICACIONES

6.1.- Infraestructuras Comunes en Edificios para el acceso de servicios de Telecomunicación

Real Decreto Ley 1/1998 de 27 de Febrero, sobre Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones. Determina todos los requisitos que debe cumplir las viviendas y edificios para obtener los servicios de radio y televisión, satélite, Tv por cable, telefonía y RDSI. BOE 28/02/98.

6.2.- Reglamento Regulados de la anterior.

Real Decreto 279/99 de 22 de febrero de 1999. BOE 09/03/99.

7.- BARRERAS ARQUITECTONICAS

7.1.- Mejora de la Accesibilidad y Supresión de Barreras Arquitectónicas.

Ley 3/93 de 4 de Mayo de 1993, del Parlament de les Illes Balears. BOCAIB 20/05/93.



7.2.- Reglamento de la anterior.

Decreto 20/03 de 28 de febrero de 2003. Deroga al Decreto 96/94 de 27 de julio de 1994. BOCAIB 20/09/94

8.- CALEFACCION, CLIMATIZACION, ACS**8.1.- RITE. Reglamento de Instalaciones Térmicas en edificios y sus ITC.**

Real Decreto 1751/98 Reglamento de Instalaciones Térmicas en Edificios e Instrucciones Térmicas complementarias. Cumple con las prescripciones establecidas. RITE - 98. BOE 05/08/98.

9.- CEMENTOS**9.1.- RC 97. Instrucción para la Recepción de Cementos.**

Real Decreto 776/97 de 30 de Mayo de 1997 del Ministerio de Relaciones con las Cortes y Secretaría del Gobierno conteniendo (RC-97) Instrucciones para la Recepción de Cementos. BOE 13/06/97.

10.- COMBUSTIBLES**10.1.- Reglamento de Aparatos que utilizan Gas.**

Real Decreto 494/1988 de 20 de Mayo de 1988. BOE 25/05/88. Corrección de errores BOE 21/07/88.

10.2.- ITC de aparatos que utilizan gas.

Orden de 7 de Junio de 1988 del Ministerio de Industria y Energía. BOE 20/05/88. Modificación de ITC MIE AG 1 y 2, BOE 29/11/88. Modificación ITC MIE AG 10, 15, 16, 17 y 20, BOE 27/12/88.

10.3.- Reglamento de Instalaciones a gas en locales de uso vario.

Real Decreto 1853/93 de 22 de Octubre de 1993. BOE 24/11/93.

10.4.- Reglamento sobre Instalaciones de Almacenamiento de GLP en depósitos fijos.

Orden de 29 de Enero de 1986 del Ministerio de Industria y Energía. BOE 22/02/86. Corrección de errores BOE 10/06/86.

10.5.- ITC MI IP03. Instalaciones Petrolíferas de uso propio.

Real Decreto 1427/97 de 15 de Septiembre de 1997 del Ministerio de Industria y Energía. BOE 23/10/97. Corrección de errores BOE 24/01/98.

11.- CONTROL DE CALIDAD**11.1.- Control de Calidad en la Edificación.**

Real Decreto 59/94 de 13 de Mayo de 1994, Conselleria de Obras Públicas y Ordenación del Territorio. BOCAIB 28/05/94. Corrección de errores BOCAIB 29/11/94.

Orden de 28 de Febrero de 1995 para el Desarrollo del Decreto 59/94 en lo referente a control de forjados unidireccionales y de cubiertas.



Orden de 20 de Junio de 1995 para el desarrollo del Decreto 59/94 en lo referente al control de las fabricas resistentes. BOCAIB 15/07/95.

12.- CUBIERTAS

12.1.- NBE QB90. Cubiertas con Materiales Bituminosos.

Real Decreto 1572/90 del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo, de 30 de Noviembre de 1990. BOE 07/12/90.

12.2.- Cubiertas de chapa.

Real Decreto 2169/1981 del Mº de Obras Publicas y Urbanismo del 22 de Mayo de 1981. Norma Básica NBE-MV-111-1980 "Placas y paneles en chapa conformada de acero para la edificación. Publicada el 24 de Septiembre de 1981.

13.- ELECTRICIDAD

13.1.- REBT. Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión.

Real Decreto 842/02 de 2 de Agosto. Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus instrucciones técnicas complementarias. Deroga las anteriores.

Decreto 2431/73 de 20 de Setiembre. Antiguo REBT. (BOE 09/10/73)

O.M. de 31 de octubre de 1973 por la que se aprueban las Instrucciones Técnica Complementarias de M.I.B.T.

Orden de 14 de Mayo de 1987 que regula el procedimiento del Departamento de Industria y Energia para la aplicación del REBT.

Instrucción 4/03 de 7 de Marzo de la DGEM sobre las instalaciones de baja tensión en fase de entrada en vigor del REBT.

RD. 1955/00 de 1 de Setiembre en las que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización suministro y procedimientos de autorización de energia eléctrica.

Decreto 329/01 de 4 de Setiembre, el cual aprueba el suministro eléctrico.

Normas básicas de carácter general que definen el ámbito y las características de las instalaciones electrotécnicas de baja tensión, los preceptos que afectan a las relaciones entre las empresas suministradoras y los usuarios, los problemas de seguridad de los mismos y aspectos que se refieren a la intervención de la Administración y al procedimiento aplicable en cada caso.

13.2.- Normas sobre acometidas eléctricas.

Decreto 7/82 de 15 de Octubre de 1982. BOE 12/11/82. Corrección de errores BOE 04/12/82, BOE 29/12/82, BOE 21/02/83.

14.- ESTRUCTURAS

14.1.- NBE EA95. Estructuras de Acero.

Real Decreto 1829/95 de 10 de Noviembre de 1995. BOE 18/01/96.



14.2.- EFHE. Instrucción para el proyecto y ejecución de forjados unidireccionales con elementos prefabricados.

Real Decreto 642/02 de 5 de Julio de 2003. Revisión de la EF96, que queda derogada.

14.3.- EHE. Instrucción de Hormigón Estructural.

Real Decreto 2661/98 de 11 de Diciembre de 1998. BOE 13/01/99. Corrección de errores y modificación BOE 24/06/99.

Deroga la EH-91 y la EP-93 con fecha 01/07/99.

15.- LADRILLOS Y BLOQUES**15.1.- NBE FL90. Muros Resistentes de Fabrica de Ladrillo.**

Muros resistentes de fábrica de ladrillo. Real Decreto 1723/90 del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo, de 20 Diciembre 1990. BOE 04/01/91.

15.2.- RL 88. Pliego para la Recepción de Ladrillos Cerámicos.

Orden de 27 de Julio de 1988 del Ministerio de Relaciones con las Cortes y Presidencia del Gobierno. BOE 03/08/88.

15.3.- RB 90. Pliego para la recepción de Bloques de Hormigón.

Orden de 4 de Julio de 1990 del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo. BOE 11/07/90.

16.- MADERAS**16.1.- Derogación del Decreto 2714/71 y el R.D. 649/78, sobre la marca de calidad de puertas de madera.**

Real Decreto 146/89 de 10 de Febrero del Ministerio de Industria y Energía. BOE 14/02/89.

17.- MEDIO AMBIENTE Y RESIDUOS**17.1.- Evaluación del Impacto Ambiental.**

Real Decreto 1302/86 de 28 de Junio del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo. BOE 30/06/86.

17.2.- Reglamento para la Ejecución de la anterior.

Real Decreto 1131/88 de 30 de Septiembre del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo. BOE 05/10/88.

17.3.- Protección del Medio Ambiente contra la Contaminación por Ruidos y Vibraciones.

Decreto 20/87 de 26 de Marzo de la Conselleria de Obras Públicas y Ordenación del Territorio del Govern Balear. BOCAIB 30/04/87.



17.4.- Ley Básica de Residuos Tóxicos y Peligrosos.

Ley 20/86 de la Jefatura del Estado. BOE 20/05/86.

17.5.- Reglamento para la Ejecución de la anterior.

Real Decreto 833/88 de 20 de Julio. BOE 30/07/88.

17.6.- PDSR. Plan Director Sectorial de gestión de residuos de construcción y demolición, voluminosos y neumáticos.

PDSR de 23 de Noviembre de 2005. BOE 141.

18.- PROTECCION CONTRA INCENDIOS**18.1.- NBE CPI96. Condiciones de Protección contra Incendios.**

Real Decreto 2177/1996, del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo de 4 de Octubre de 1996.

Establece las condiciones generales que, desde el punto de la seguridad contra incendios, deberán cumplir los edificios de nueva planta en los siguientes aspectos: materiales y elementos constructivos, instalaciones, diseño espacial y compartimentación, mantenimiento y uso y exigencias urbanísticas. BOE 29/10/96. Corrección de errores BOE 13/11/96.

18.2.- Medidas de Protección y Seguridad en establecimientos turísticos.

Decreto 13/85 de 21 de Febrero de la Consellería de Turismo del Govern Balear. BOCAIB 20/03/85.

18.3.- Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios.

Real Decreto 1942/93 de 5 de Noviembre del Ministerio de Industria y Energía. BOE 14/12/93. Corrección de errores BOE 07/05/94.

18.4.- Normas de Procedimiento y Desarrollo del R.D. 1942/93. Se revisa el Anexo I y los Apéndices del mismo.

Orden de 16 de Abril del Ministerio de Industria y Energía. BOE 28/04/98.

19.- SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO**19.1.- Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo.**

Orden del Mº de Trabajo, de 9 de Marzo de 1971. Ordenanza general de seguridad e higiene en el trabajo. Publicada el 16 y 17 de Marzo de 1971. Corrección de errores BOE 06/04/71.

19.2.- Prevención de Riesgos Laborales.

Ley 31/95 de 8 de Noviembre. BOE 10/11/95.

19.3.- Seguridad y Salud en las Obras de Construcción.

Real Decreto 1627/1997 de la Presidencia del Gobierno, del 24 de Octubre, por el que se implanta obligatoriedad de la inclusión de un estudio de Seguridad e Higiene en el Trabajo en los proyectos de edificación y obras publicas, sea cual sea su presupuesto básico, así como también se crea la figura del coordinador de dicho proyecto de Seguridad e Higiene. BOE 25/10/97.



20.- VARIOS

20.1.- Pararrayos Radioactivos.

Real Decreto 1428/86 de 13 de Junio. BOE 11/07/86.

20.2.- Condiciones Higiénico-Sanitarias para las Piscinas en Establecimientos Públicos y Turísticos de uso colectivo.

Decreto 53/95 de 12 de Mayo de la Conselleria de Sanitat i Consum. BOCAIB 24/06/95.

20.3.- Normas de Habitabilidad.

Decreto 145/1997 de la Comunidad Autónoma, de 21 de Noviembre, por el que se regulan las condiciones de Habitabilidad de viviendas y la expedición de Cédulas de Habitabilidad. Publicado en el BOCAIB de 6 de Diciembre de 1997.

21.- YESOS

21.1.- Yesos y Escayolas para la Construcción. Especificaciones Técnicas.

Real Decreto 1312/86 de 25 de Abril. BOE 01/07/86. Corrección de errores BOE 07/10/86.

21.2.- RY 85. Pliego General de Condiciones para la Recepción de Yesos y Escayolas.

Orden de 31 de Mayo de 1985 de la Presidencia del Gobierno. BOE 10/06/85.

